

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**M A T E R A**

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di giugno, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Ing. Pasquale LIONETTI ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N. 0053/2021 DEL 01/06/2021**

**Oggetto:** Trattativa diretta, tramite MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n.120 dell'11.09.2020 e s.m.i., finalizzata all'affidamento dell'incarico di redazione della Relazione Geologica relativamente ai lavori di demolizione e ricostruzione di n. 24 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Irsina (MT) in Via Lamarmora.

CIG: Z9E31E148B

CUP: F91I20000120007

Formulazione di pareri:

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Pasquale LIONETTI

Parere di regolarità tecnica: favorevole \_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO

Parere di copertura finanziaria e regolarità contabile: favorevole \_\_\_\_\_

## IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

**PREMESSO CHE** con Deliberazione dell' A.U. dell'A.T.E.R di Matera nr. 77/2020 del 30.10.2020 è stato approvato il *PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI* comprendente l'intervento di demolizione e ricostruzione di n.24 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di IRSINA alla Via Lamarmora, suddiviso in nr. 2 lotti;

-con D.G.R. nr. 689 del 06.10.2020 la Regione Basilicata ha riconosciuto un contributo massimo di € 1.150.000,00 per l'intervento di demolizione e ricostruzione di nr. 12 alloggi dei 24 sgomberati a seguito di ordinanza sindacale, pre-impegnando l'intera somma nell'ambito del Bilancio Pluriennale 2020-2022 della Regione Basilicata secondo la seguente previsione di spesa:

- € 500.000,00 (anno 2021)
- € 650.000,00 (anno 2022)

-a detto finanziamento si aggiunge l'importo di € 600.000,00 a carico dell'ATER, giusto programma di reinvestimento dei fondi derivanti dalle vendite degli alloggi E.R.P. di proprietà di questa Azienda approvato con deliberazione dell'A.U. nr. 34/2020 del 07.05.2020 approvato definitivamente dalla Regione Basilicata con D.C.R. nr. 164 del 30.10.2020;

**DATO ATTO** che per l'attuazione di detto programma costruttivo è necessario procedere allo studio geologico dell'area interessata dall'intervento di demolizione e ricostruzione;

**ACCERTATO** che l'incarico per la redazione dello studio geologico deve essere affidato ad un professionista esterno alla struttura dell'ATER, poiché l'Azienda è sprovvista di specifiche professionalità in materia;

**DATO ATTO** che l'importo stimato di spesa per l'affidamento dell'incarico di redazione della Relazione Geologica, relativamente ai lavori di demolizione e ricostruzione di n. 24 alloggi di E.R.P. nel Comune di Irsina (MT) in Via Lamarmora, pari a € 4.975,37 oltre IVA e oneri previdenziali è stato determinato ai sensi del D.M.17.06.2016, assumendo: *Valore dell'opera (V) pari ad 2.684.900,00 e così come calcolato nella Tabella seguente "Determinazione del corrispettivo"*;

<b>DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO</b>	
V - Valore dell'opera	€ 2.684.900,00
P - Parametro base	5,6818%
Identificazione delle opere	E.06 – Residenza – edifici correnti
Grado di complessità della prestazione (G)	0,95
Codici di prestazione affidate (Qi)	QbII.13
Sommatorie parametri prestazionali $\sum(Q_i)$	0,0640+0,019+0,021+0,029+0,02922 =0,1622
Compensi = CP = (V*G*P)* $\sum(Q_i)$	4.326,41
Spese (K=15%) S=CP*K	€ 648,96
Corrispettivo prestazione relazione geologica CP+S	<b>€ 4.975,37</b>

**DATO ATTO** che detto servizio risulta acquistabile sulla piattaforma MEPA, nell'ambito del Bando "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI)";

**DATO ATTO :**

- che l'importo totale del servizio, pari ad € 4.975,37 è inferiore ad € 75.000,00, per cui ricorrono le condizioni di cui all'art.1, comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16.07.2020 n. 76 convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020, per effettuare la scelta del contraente mediante affidamento diretto nel rispetto del principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento, anche in ragione dell'urgenza del caso;
- che a tal fine è stata attivata, apposita Trattativa Diretta tramite MEPA n.1718571, finalizzata all'affidamento dell'incarico de quo, rivolgendo una richiesta di offerta al Dott. Geol. Lorenzo Porcari, C.F. PRCLNZ68D16F052N, Partita IVA 01046740773, iscritto nella predetta Categoria di abilitazione del MEPA oltre che nell'Albo dei professionisti dell'ATER di Matera "per l'affidamento di incarichi attinenti l'architettura, l'ingegneria e altri servizi tecnici per la realizzazione di lavori pubblici relativi a prestazioni professionali di importo stimato inferiore a € 100.000,00";
- che il codice CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza è il n. Z9E31E148B e che il CUP dell'intervento è il seguente: F91I20000120007;

**RILEVATO** che allo scadere del termine per la ricezione dell'offerta, fissato per il giorno 30/05/2021 alle ore 18:00 risulta pervenuta l'offerta, conservata agli atti, dal Dott. Geol. Lorenzo Porcari. CF. PRCLNZ68D16F052N -Partita IVA 01046740773, con un ribasso percentuale offerto del 25% sull'importo a base di gara;

**PRESO ATTO** della congruità dell'offerta, in quanto in linea con il valore medio di aggiudicazione di servizi tecnici similari praticati in altri affidamenti da questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che è stato verificato il possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. N.50/2016 e s.m.i. in capo al professionista in parola;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2021, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 31 del 30.03.2021 ed approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione del Consiglio Regionale n. 265 del 18.05.2021;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza in conto competenza del Bilancio di previsione 2021 sul capitolo n. 21003/002 "interventi costruttivi della gestione speciale destinati alla locazione, corrispettivi d'appalto" che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P.;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

**VISTO** il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

**le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**

1. **di affidare** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n.120 dell'11.09.2020 e s.m.i., tramite trattativa diretta sul MEPA, l'incarico di redazione della Relazione geologica relativamente ai lavori di demolizione e ricostruzione di n. 24 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Irsina (MT) in Via Lamarmora al Dott. Geol. Lorenzo PORCARI -CF. PRCLNZ68D16F052N - Partita IVA 01046740773, con studio in Matera (CAP 75100), per un importo complessivo pari ad € 3.731,53 oltre IVA e CASSA, per aver presentato un ribasso del 25% sull'importo a base d'asta di € 4.975,37;
2. **di impegnare** la somma di € 3.731,53 oltre Cassa ed Iva come per legge, imputandola sul capitolo n.21003/002 "interventi costruttivi della gestione speciale destinati alla locazione, corrispettivi d'appalto" in conto competenza del Bilancio di previsione 2021 che presenta la necessaria disponibilità;
3. **di ordinare** agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza.
4. **di demandare** all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO  
**Ing. Pasquale LIONETTI**

La presente determinazione n.0053/2021 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermaterita.it](http://www.atermaterita.it)) dal 01/06/2021 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera,01/06/2021

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali  
**(dott. Massimo Cristallo)**