

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica**

**MATERA**

L'anno duemilaventuno, il giorno tredici del mese di luglio, l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott.ssa Lucrezia Guida, nominata con decreto del Presidente del Consiglio Regionale di Basilicata n. 9 del 20.10.2019, assistita dal Direttore, ing. Donato Vito Petralla, con funzione di segretario ha adottato la seguente:

**DELIBERAZIONE N.0057/2021 DEL13/07/2021**

**OGGETTO:** *Commissione Tributaria Provinciale di Matera - Ricorso avverso l'avviso di accertamento IMU del Comune di Nova Siri anno 2016 – provv. n. n.6318/2016 del 28-6-2021. Conferimento incarico all'avv. Brunella Massenzio.*

Formulazione di pareri:

*Il Direttore, ing. Donato Vito Petralla: parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità: \_\_\_\_\_*

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**VISTA** la legge regionale n. 29/1996 di riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica;

**VISTA** la propria deliberazione n. 41/2020 di riorganizzazione degli Uffici dell'Azienda;

**PREMESSO** che, in data 9-7-2021, il Comune di Nova Siri ha notificato a questa ATER l'avviso di accertamento IMU 2016 provv. n. 6318/2016 del 28-6-2021, acquisito al prot. Ater n. 2021-6489, per omesso versamento dell'imposta municipale propria per complessivi €.36.095,54;

**VERIFICATO** che l'art. 1, c.707 della legge n.147/2013 ( c.d. legge di stabilità 2014) ha statuito che, con decorrenza da gennaio 2014 : *“L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa..... e non si applica altresì ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. delle infrastrutture 22 aprile 2008”*;

**RITENUTA** infondata la pretesa impositiva del Comune di Nova Siri, poiché gli alloggi ATER sono assimilabili per caratteristiche e funzione ai c.d. alloggi sociali e, pertanto, alla stessa stregua di questi ultimi devono beneficiare dell'esenzione dall'IMU prevista dalla norma succitata;

**PRESO ATTO** del recente orientamento della giurisprudenza tributaria che ha confermato questo principio;

**RILEVATO** che l'Ente impositore non ha neanche applicato la detrazione di €. 200,00 ad alloggio, prevista espressamente per l'edilizia residenziale pubblica, in violazione dell'art. 13, comma 10, del D.L. n.201/2011;

**VALUTATA** la necessità ed opportunità, per i motivi suesposti, di proporre ricorso alla competente Commissione Tributaria Provinciale di Matera, conferendo il relativo incarico al legale interno dell'ATER, avv. Brunella Massenzio, al fine di dimostrare le ragioni dell'Azienda;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità del Direttore;

#### **DELIBERA**

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di autorizzare la proposizione del ricorso dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Matera avverso l'avviso di accertamento IMU 2016 – provv. n. 6318 del 28-6-2021 del Comune di Nova Siri;
3. Di conferire l'incarico di rappresentare e difendere l'ATER all'avv. Brunella Massenzio;

4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

*Il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della l.n. 241/90 in relazione al citato procedimento ed al Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza*

*Il Direttore \_\_\_\_\_*

**II DIRETTORE**  
**( ing. Donato Vito Petralla)**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
**(dott.ssa Lucrezia Guida)**

**La presente deliberazione n.0057/2021 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on – line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 13/07/2021 al \_\_\_\_\_, per quindici giorni.**

**Matera,13/07/2021**

**Il Responsabile degli Affari Generali  
(dott. Massimo Cristallo)**