

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

L'anno duemilaventuno il giorno venti del mese di luglio, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Ing. Pasquale LIONETTI ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0071/2021 DEL 20/07/2021

Oggetto: Trattativa diretta, tramite MEPA, finalizzata all'affidamento, ex art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'incarico di *“progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del consolidamento di fabbricato sito in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT) a seguito di ordinanza di sgombero.”*

CIG: Z15326F0B3

CUP: F32J20009660002

Formulazione di pareri:

Il sottoscritto Arch. Giuseppe CARACCIOLO Responsabile del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/'90 e delle misure M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera ed esprime parere di regolarità Tecnica: favorevole _____

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO

Parere di copertura finanziaria e regolarità contabile: favorevole_____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO CHE

- con Deliberazione dell' A.U. dell'A.T.E.R di Matera nr. 77/2020 del 30.10.2020 è stato approvato il *PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI* comprendente l'intervento di consolidamento di fabbricato sito in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT) a seguito di ordinanza di sgombero per un importo complessivo di 100.000,00;

DATO ATTO che per l'attuazione di detto programma costruttivo è necessario procedere alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori del consolidamento ad un fabbricato a due piani f.t. in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT);

ACCERTATO che per l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza dell'intervento in questione, risulta necessario ed urgente ricorrere ad un professionista esterno all'Amministrazione in considerazione dei rilevanti carichi di lavoro già assegnati al personale tecnico in servizio presso l'ATER di Matera e dello stato di assoluta carenza di personale tecnico in dotazione dell'ufficio e della urgenza di procedere al consolidamento del fabbricato in modo da riconsegnare quanto prima gli alloggi alle famiglie sgomberate;

DATO ATTO che l'importo stimato di spesa per l'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del consolidamento di fabbricato sito in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT) a seguito di ordinanza di sgombero, pari a € 11.078,14 oltre IVA e oneri previdenziali è stato determinato ai sensi del D.M.17.06.2016, assumendo: *Valore dell'opera (V) pari ad 60.000,00 e così come calcolato nella Tabella seguente "Determinazione del corrispettivo"*;

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - PROGETTAZIONE DEFINITIVA	
V - Valore dell'opera	€ 60.000,00
P - Parametro base	15,2670320500%
Identificazione delle opere	S.04 – STRUTTURE
Grado di complessità della prestazione (G)	0,90
Codici di prestazione affidate (Qi)	QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.15, QbII.16, QbII.23
Sommatorie parametri prestazionali $\sum(Q_i)$	0,6600
Compensi = $CP = (V * G * P) * \sum(Q_i)$	€ 5.441,17
Spese (K=25%) $S = CP * K$	€ 1.360,29
Corrispettivo prestazione relazione geologica CP+S	€ 6.801,46

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
V - Valore dell'opera	€ 60.000,00
P - Parametro base	15,2670320500%
Identificazione delle opere	S.04 – STRUTTURE
Grado di complessità della prestazione (G)	0,90
Codici di prestazione affidate (Qi)	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07
Sommatorie parametri prestazionali $\sum(Q_i)$	0,4150
Compensi = $CP = (V * G * P) * \sum(Q_i)$	€ 3.421,34
Spese (K=25%) $S = CP * K$	€ 855,34
Corrispettivo prestazione relazione geologica CP+S	€ 4.276,68

RIEPILOGO – FASI PRESTAZIONALI	
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 6.801,46
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 4.276,68
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 11.078,14

DATO ATTO che detto servizio risulta acquistabile sulla piattaforma MEPA, nell'ambito del Bando "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI)";

DATO ATTO :

- che l'importo totale del servizio, pari ad € 11.078,14 è inferiore ad € 75.000,00, per cui ricorrono le condizioni di cui all'art.1, comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16.07.2020 n. 76 convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020, per effettuare la scelta del contraente mediante affidamento diretto nel rispetto del

principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento, anche in ragione dell'urgenza del caso;

- che a tal fine è stata attivata, apposita Trattativa Diretta tramite MEPA n.1770127, finalizzata all'affidamento dell'incarico de quo, rivolgendo una richiesta di offerta all'Ing. CHIORE Vincenzo MARIA C.F.: CHRVCN74A25A662S nato a Bari il 25.01.1974 e residente a Matera in P.zza Michele Bianco, 28 P.iva 01132190776, iscritto nella predetta Categoria di abilitazione del MEPA e nell'Albo dei professionisti dell'ATER di Matera “ *per l'affidamento di incarichi attinenti l'architettura, l'ingegneria e altri servizi tecnici per la realizzazione di lavori pubblici relativi a prestazioni professionali di importo stimato inferiore a € 100.000,00*”;
- che il codice CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza è il n. Z15326F0B3 e che il CUP dell'intervento è il seguente: F32J20009660002;

RILEVATO che allo scadere del termine per la ricezione dell'offerta, fissato per il giorno 16.07.2021 alle ore 18:00 risulta pervenuta l'offerta, conservata agli atti, dall'Ing. CHIORE Vincenzo MARIA C.F.: CHRVCN74A25A662S P.iva 01132190776, con un ribasso percentuale offerto del 25% sull'importo a base di gara;

PRESO ATTO della congruità dell'offerta, in quanto in linea con il valore medio di aggiudicazione di servizi tecnici similari praticati in altri affidamenti da questa Amministrazione;

DATO ATTO che è stato verificato il possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. N.50/2016 e s.m.i. in capo al professionista in parola;

VISTO il Bilancio di Previsione 2021, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 31 del 30.03.2021 ed approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione del Consiglio Regionale n. 265 del 18.05.2021;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza in conto competenza del Bilancio di previsione 2021 sul capitolo n. 21008/002 “interventi di risanamento e ristrutturazione della gestione speciale, corrispettivi d'appalto” che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P.;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

VISTO il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **di affidare** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n.120 dell'11.09.2020 e s.m.i., tramite trattativa diretta sul MEPA, l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del consolidamento di fabbricato sito in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT) all'Ing. CHIORE Vincenzo MARIA C.F.: CHRVCN74A25A662S residente a Matera in P.zza Michele Bianco, 28 P.iva 01132190776, per un importo complessivo pari ad € 8.308,61 oltre IVA e CASSA, per aver presentato un ribasso del 25% sull'importo a base d'asta di € 11.078,14;
2. **di impegnare** la somma di € 8.308,61 oltre Cassa ed Iva come per legge, imputandola sul capitolo n.21008/002 “interventi di risanamento e ristrutturazione della gestione speciale, corrispettivi d'appalto” in conto competenza del Bilancio di previsione 2021 che presenta la necessaria disponibilità;
3. **di ordinare** agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza.
4. **di demandare** all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO
Ing. Pasquale LIONETTI

La presente determinazione n. 0071/2021 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 20/07/2021 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, 20/07/2021

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali
(**dott. Massimo Cristallo**)