



*Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Matera*

**Controllo di Gestione**

*via Benedetto Croce, 2*

*75100 Matera*

*Centralino 0835 301111 - Fax 0835 301238*

*PEC: [atermatera@cert.ruparbasilicata.it](mailto:atermatera@cert.ruparbasilicata.it) – e-mail: [info@atermatera.it](mailto:info@atermatera.it)*

---

**REFERTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2021**

# I N D I C E

Introduzione all'analisi dei dati .....	
Sezione I - Caratteristiche generali dell'ente e relativa organizzazione.....	
Sezione II – Gestione finanziaria .....	
Sezione III - Andamento complessivo della gestione finanziaria .....	
Sezione IV – Analisi dei servizi .....	
Sezione V – Spese di gestione degli automezzi in dotazione.....	
Sezione VI – Spese di gestione delle utenze (telefonia fissa, energia elettrica, gas e acqua) .....	
Sezione VII – Grado di realizzazione degli obiettivi gestionali .....	
Sezione VIII- Beni e servizi acquisiti mediante convenzioni Consip, centrali di committenza regionali, MEPA e altri mercati elettronici istituita dalla legge .....	
Sezione IX – Acquisti di beni e servizi in modo autonomo rispetto alla Consip, centrali di committenza regionali, MEPA e altri mercati elettronici istituita dalla legge .....	
Sezione X - Conferimento incarichi di collaborazione .....	
Sezione XI – Spese per relazioni pubbliche e convegni .....	

## INTRODUZIONE

In conformità alle previsioni dell'art. 1, comma 1, lett. b) del decreto legislativo del 30 luglio 1999 n. 286, il presente referto ha lo scopo di tratteggiare lo stato di attuazione degli obiettivi programmati, nonché di indicare il grado di efficacia, efficienza ed economicità dei servizi istituzionali gestiti dall' ATER nell'esercizio 2021.

Si rammenta che l' ATER di Matera non è dotato di un sistema di contabilità economico-analitico, pertanto, i dati trattati nel presente referto considerano i valori finanziari desunti dal rendiconto finanziario, con la conseguenza che gli indicatori finalizzati a misurare l'economicità della gestione fanno riferimento ai dati di spesa desunti dal conto del bilancio e non ai dati di costo desunti dal conto economico.

Il controllo di gestione è stato svolto con riferimento ai singoli servizi.

Gli aspetti che saranno analizzati riguardano:

- le caratteristiche generali dell'ATER e la sua organizzazione (sezione I);
- la gestione finanziaria dell'ente, con particolare riferimento alla gestione delle entrate e delle spese nel loro complesso (sezione II);
- l'andamento complessivo della gestione finanziaria attraverso l'utilizzo di un sistema di indicatori finanziari ed economici generali (sezione III);
- l'analisi dei servizi (sezione IV);
- la gestione degli automezzi in dotazione (sezione V);
- la gestione delle utenze (sezione VI);
- il grado di raggiungimento degli obiettivi gestionali (sezione VII);
- gli acquisti di beni e di servizi con utilizzo delle convenzioni Consip, centrali di committenza regionali, MEPA e di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 della legge 296/2006 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento (sezione VIII);
- gli acquisti di beni e servizi eseguiti in modo autonomo rispetto alla Consip, al MEPA e ai mercati elettronici istituiti dalla legge (sezione IX)
- il conferimento degli incarichi di collaborazione (sezione X);
- le spese per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e di rappresentanza (sezione XI).

## SEZIONE I CARATTERISTICHE GENERALI DELL'ENTE

L'ATER, Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica, è un Ente pubblico dotato di personalità giuridica e di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile.

Ha sede nella provincia di Potenza e nella Provincia di Matera ed opera sull'intero territorio regionale. L'attuale denominazione è stata assunta a seguito della Legge Regionale n. 29 del 24-6-1996, che ha sostituito la vecchia denominazione E.P.E.R., già Istituto Autonomo per le Case Popolari.

Per ciascuna delle suddette sedi, Organo di indirizzo politico-amministrativo è l'Amministratore Unico, nominato dal Consiglio Regionale di Basilicata, coadiuvato dal Direttore.

Altro organo è il Collegio dei Revisori.

Esercitano funzioni consultive:

- a) il Comitato Provinciale d'Indirizzo per l'Edilizia Residenziale, deputato ad esprimere pareri e formulare proposte in ordine ai piani di attività, ai bilanci ed ai consuntivi di gestione, nonché su questioni e atti di particolare rilievo o gestionali;
- b) il Comitato Tecnico al quale sono attribuite le funzioni già esercitate dalle Commissioni Tecniche istituite ai sensi dell'art. 63 della Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modifiche ed integrazioni.

Tale organismo esprime, altresì, parere obbligatorio relativamente a:

- atti tecnici ed economici relativi agli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata o agevolata realizzati dai Comuni;
- congruità economica del programma di intervento di edilizia sovvenzionata ammessi a finanziamento con provvedimento regionale, esprimendosi sul rispetto dei vincoli tecnico - dimensionali ed economici, nonché sull'applicazione delle maggiorazioni ammesse ai massimali di costo deliberati dalla Giunta regionale;
- richiesta di autorizzazione al superamento dei massimali di costi ammissibili.

L'ATER è istituzionalmente preposto alla gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica sin dal 1° giugno 1937, data di costituzione dell'ex IACP.

L'Azienda ha lo scopo prioritario di provvedere alla realizzazione di programmi di intervento e gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata e convenzionata, nonché di esplicare tutte le funzioni ad esse spettanti, quale operatore pubblico dell'edilizia ed agenzia tecnica a disposizione degli enti locali e di operatori pubblici e privati.

L'ATER cura la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'intero territorio provinciale.

In particolare, rientrano nella gestione del patrimonio di ERP le seguenti attività: scelta e consegna alloggi, instaurazione del rapporto locativo con l'utenza, determinazione ed aggiornamento dei canoni locativi, manutenzione degli immobili e cessione in proprietà degli stessi.

La consistenza degli alloggi e locali gestiti dall'ATER di Matera al 31 dicembre 2021 risulta essere la seguente:

COMUNE	EDILIZIA SOVVENZIONATA		EDILIZIA CONVENZIONATA		EDILIZIA PRIVATA (ATER)	
	ALLOGGI	LOCALI	ALLOGGI	LOCALI	ALLOGGI	LOCALI
Matera	729	69	53	5	6	6
Accettura	69	5				
Aliano	39					
Bernalda	158					
Calciano	2					
Cirigliano	31					
Colobraro	14					
Craco	186					
Ferrandina	247	10				
Garaguso	53					
Gorgoglione	28					
Grassano	148					
Grottole	70					
Irsina	132					
Marconia	300					
Metaponto	28	1				
Miglionico	69	1				
Montalbano Jonico	178	1				
Montescaglioso	73					
Nova Siri	42					
Oliveto Lucano	31					
Pisticci	8					
Policoro	374	18	20	2		
Pomarico	85	6				
Rotondella	76					
Salandra	72					
San Giorgio Lucano	26					
San Mauro Forte	34					
Scanzano Jonico	112					
Stigliano	267	8				
Tricarico	181					
Tursi	59					
Valsinni	35					
<b>TOTALE</b>	<b>3.956</b>	<b>119</b>	<b>73</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

L'Azienda, inoltre, opera come stazione appaltante per la realizzazione di interventi di nuove costruzioni, recupero e riqualificazione urbana, acquisto e recupero, anche nell'ambito di programmi integrati.

Con riguardo alla gestione del patrimonio, sta assumendo rilievo la costituzione dei condomini misti e la promozione dell'autogestione dei servizi comuni negli stabili composti da alloggi in locazione: ciò anche al fine, di predisporre una più organica programmazione delle risorse da destinare agli interventi di manutenzione. La struttura operativa dell'ATER di Matera è la seguente:

<b>AMMINISTRATORE UNICO</b>	
<i>Ufficio legale</i>	
<b>DIRETTORE</b>	
<i>Affari generali</i>	
<i>Ufficio risorse umane</i>	
<i>Appalti, lavori servizi e forniture d'importo fra 350.000 e 1.000.00,00 di euro</i>	
<b>UFFICIO AMMINISTRATIVO</b> Dirigente: Avv. Francesco D'Onofrio	<b>UFFICIO TECNICO</b> Dirigente: Ing. Pasquale Lionetti
Unità Operative	Unità Operative
<b>BILANCIO</b>	<b>APPALTI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE d'importo fino a 350.000 euro</b>
<b>GESTIONE IMMOBILI</b>	<b>PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI</b>
<b>GESTIONE PATRIMONIO</b>	<b>MANUTENZIONE E RECUPERO</b>

**DIPENDENTI IN SERVIZIO AL 31 DICEMBRE 2021**

<b>Qualifica funz.</b>	<b>Dipendenti di ruolo</b>	<b>Dipendenti non di ruolo</b>	<b>Totale</b>
A4	1		1
B2	1		1
B3	3		3
B5	1		1
B6	1		1
B7	1		1
B8	1		1
C1	1		1
C2	1		1
C5	3		3
C6	1		1
D1	6		6
D2	2		2
D5	1		1
D6	3		3
D7	3		3
Dirigenti	2	-	2
Direttore			
<b>TOTALE</b>	<b>32</b>		<b>32</b>

		<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Totale unità lavorative in servizio al 31 dicembre di cui:</b>	n.	<b>33</b>	<b>35</b>	<b>32</b>
* con laurea in giurisprudenza o titolo equipollente	n.	8	10	8
* con laurea in ingegneria o titolo equipollente	n.	2	3	9
* con laurea di altra tipologia	n.	10	8	12
* con diploma di ragioniere e perito commerciale	n.	2	2	2
* con diploma di geometra	n.	3	3	2
* con diploma di scuola media superiore diverso da quelli innanzi indicati	n.	5	6	4
* con diploma di scuola media inferiore	n.	3	3	2
<i>dipendenti appartenenti alle categorie protette</i>	n.	3	3	2

**A S S E N Z E**

Tipologia	2019			2020			2021		
	uomini	donne	TOTALE	uomini	donne	TOTALE	uomini	donne	TOTALE
	(giorni)			(giorni)			(giorni)		
Congedo ordinario	583	381	964	654	328	982	581	426	1.007
Malattia	358	82	440	393	60	453	209	141	350
Congedi retribuiti Art. 42, c.5 D. Lgs. 151/2001	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Legge 104/92	121	36	157	182	100	282	122	46	168
Assenze retribuite per maternità, congedi parentali, malattie figli	28	-	28	0	42	42	0	42	42
Altri permessi e assenze retribuite	42	48	90	44	54	98	33	56	89
Sciopero	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Altre assenze non retribuite	0	0	0	254	0	254	248	0	248
<b>RIEPILOGO</b>	<b>1.132</b>	<b>547</b>	<b>1.679</b>	<b>1.527</b>	<b>584</b>	<b>2.111</b>	<b>1.194</b>	<b>711</b>	<b>1.905</b>

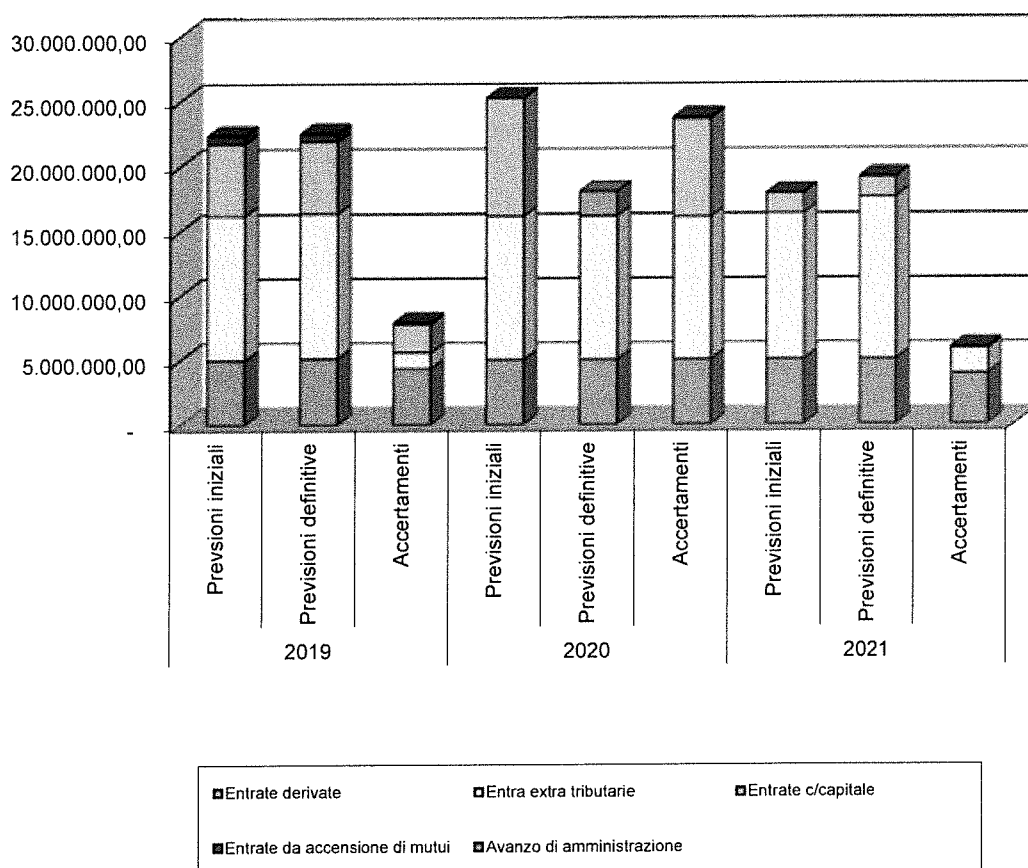


**SEZIONE II  
GESTIONE FINANZIARIA**

**1. ENTRATA**

	2019				2020				2021			
	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Accertamenti	%	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Accertamenti	%
Trasferimenti correnti												
Altre entrate	4.979.513,80	100,0%	5.129.513,80	100,0%	4.315.741,03	100,0%	5.016.120,00	100,0%	5.016.120,00	100,0%	3.905.873,24	100,0%
<b>Totale entrate correnti</b>	<b>4.979.513,80</b>	<b>100%</b>	<b>5.129.513,80</b>	<b>100%</b>	<b>4.315.741,03</b>	<b>100%</b>	<b>5.016.120,00</b>	<b>100%</b>	<b>5.016.120,00</b>	<b>100%</b>	<b>3.905.873,24</b>	<b>100%</b>
Entrate da alienazioni	11.225.125,90	64,6%	11.225.125,90	64,6%	1.242.243,68	34,8%	11.117.000,00	55,0%	11.117.000,00	59,0%	11.043.781,89	89,0%
Entrate da trasferimenti in c/ capitale	5.543.539,85	31,9%	5.543.539,85	31,9%	2.226.560,61	62,3%	9.080.995,46	44,9%	7.552.078,50	40,4%	7.552.078,50	12,0%
Entrate da accensione di prestiti	620.000,00	3,5%	620.000,00	3,5%	103.163,95	2,9%	20.000,00	0,1%	20.000,00	0,6%	109.655,20	0,1%
<b>Totale entrate c/capitale</b>	<b>17.388.665,75</b>	<b>100%</b>	<b>17.388.665,75</b>	<b>100%</b>	<b>3.571.968,24</b>	<b>100%</b>	<b>20.217.995,46</b>	<b>100%</b>	<b>20.217.995,46</b>	<b>100%</b>	<b>18.705.515,59</b>	<b>100%</b>
Avanzo di amministrazione									1.874.687,10			
<b>Totale generale delle entrate</b>	<b>22.368.179,55</b>		<b>22.518.179,55</b>		<b>7.887.709,27</b>		<b>25.234.115,46</b>		<b>27.108.602,56</b>		<b>22.447.633,00</b>	
							<b>17.881.950,68</b>		<b>19.126.085,68</b>		<b>2.056.094,84</b>	<b>100%</b>
											<b>5.961.968,08</b>	

### Composizione dell'entrata del triennio 2019-2021



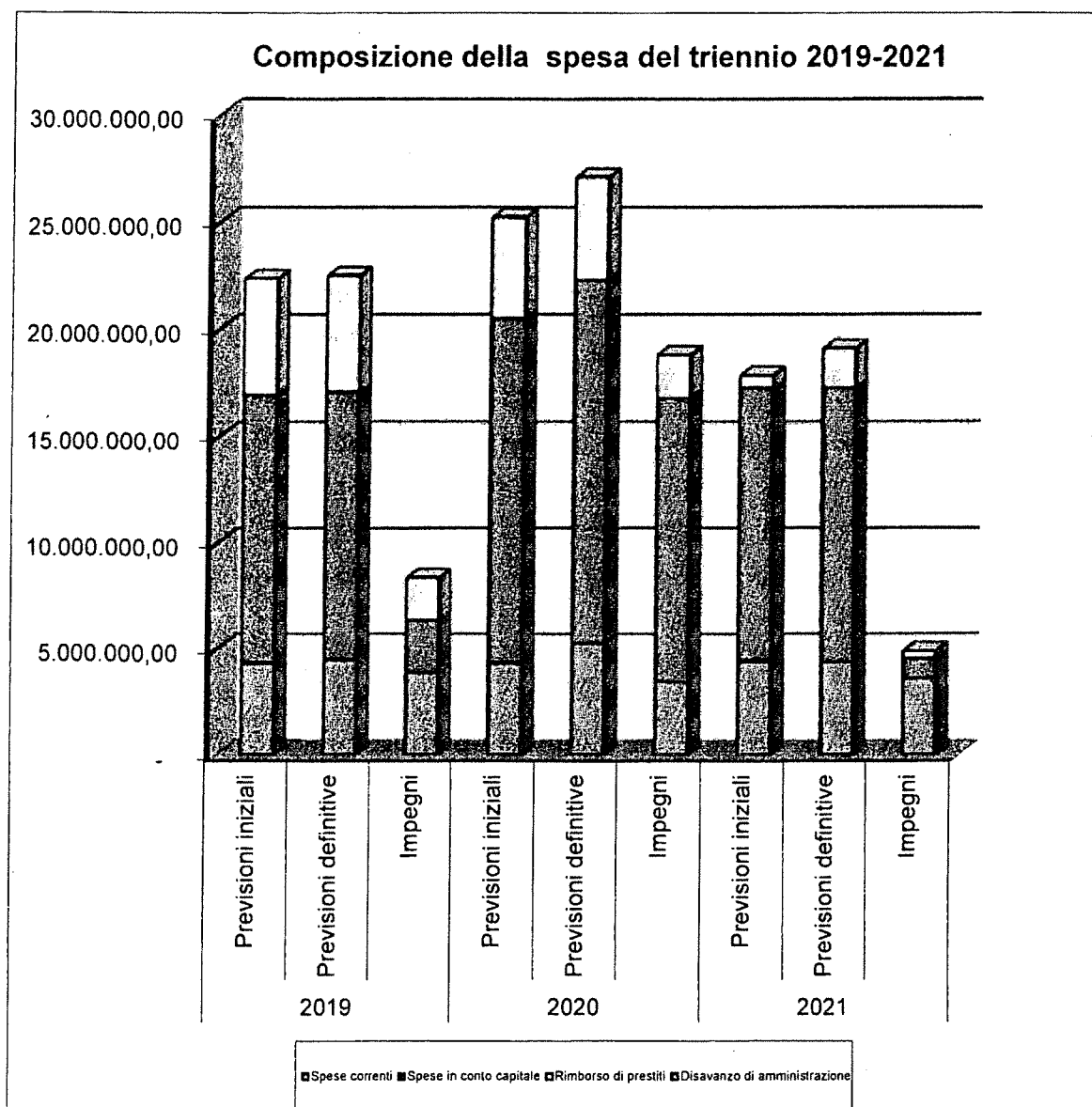
### Indicatori relativi alla gestione dell'esercizio finanziario parte entrata

INDICE		2019	2020	2021
Grado di attendibilità delle previsioni iniziali =	Previsioni definitive	100,67%	107,43%	106,95%
	Previsioni iniziali			
Grado di realizzazione delle previsioni definitive =	Accertamenti	35,03%	82,81%	31,17%
	Previsioni definitive			

*Il grado di attendibilità delle previsioni iniziali dell'entrata dell'anno 2021, rispetto al biennio 2019-2020, si ritiene "non in linea con il risultato "atteso", tenuto conto del grado di realizzazione delle previsioni definitive conseguito.*

## 2. SPESA

	2019						2020						2021					
	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%
	Spese correnti	4.346.362,80	19,4%	4.496.362,80	20,0%	3.698.260,55	46,5%	4.343.120,00	17,2%	5.290.623,77	19,5%	3.495.321,63	##	4.433.704,18	24,8%	4.413.704,18	23,1%	3.621.937,77
Spese conto capitale	12.620.539,85	56,4%	12.620.539,85	56,0%	2.467.627,10	29,5%	16.172.995,46	64,1%	17.042.995,46	62,9%	13.338.220,72	##	12.860.830,68	71,9%	12.880.830,68	67,3%	974.116,35	
Spese rimborso prestiti	5.401.276,90	24,2%	5.401.276,90	24,0%	2.012.625,05	24,0%	4.718.000,00	18,7%	4.775.183,33	17,6%	2.003.951,15	##	567.415,82	3,3%	1.831.550,82	9,6%	308.135,82	
<b>Totale spesa</b>	22.368.179,55	100%	22.518.179,55	100%	8.378.512,70	100%	25.234.115,46	100%	27.108.802,56	100%	18.837.493,50	##	17.881.950,68	100%	19.126.065,68	100%	4.904.189,94	
Disavanzo di amministra- zione																		
<b>Totale generale della spesa</b>	22.368.179,55		22.518.179,55		8.378.512,70		25.234.115,46		27.108.802,56		18.837.493,50		17.881.950,68		19.126.065,68		4.904.189,94	



**Indicatori relativi alla gestione dell'esercizio finanziario parte spesa**

INDICE		2019	2020	2021
Grado di attendibilità delle previsioni iniziali	Previsioni definitive	100,67%	107,43%	106,95%
	Previsioni iniziali			
Grado di realizzazione delle previsioni definitive	Impegni	37,21%	69,49%	25,64%
	Previsioni definitive			

*Come per l'entrata, il grado di attendibilità delle previsioni iniziali della spesa dell'anno 2021, rispetto al biennio 2019-2020, si ritiene "non in linea con il risultato atteso", tenuto conto del grado di realizzazione delle previsioni definitive conseguito.*

### Analisi della spesa corrente per categoria

L'analisi della spesa per categoria permette di conoscere come le risorse a disposizione dell'ente siano state destinate e quindi di conoscere il peso e l'importanza che l'Amministrazione dell'Ente ha riversato su di esse. Nella tabella sottostante sono riportati i dati di spesa corrente del triennio 2019-2021 nelle diverse categorie.

Categorie	2019					2020					2021				
	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni
Spese per gli organi dell'ente	92.000,00	2,1%	92.000,00	2,1%	81.433,92	110.000,00	2,5%	130.000,00	2,5%	93.785,96	140.000,00	3,2%	140.000,00	3,2%	92.433,79
Oneri per il personale in servizio	1.860.696,64	42,7%	1.860.696,64	41,3%	1.650.530,34	1.860.696,64	42,9%	1.860.696,64	35,1%	1.523.679,02	1.869.213,52	42,2%	1.868.213,52	42,3%	1.635.478,09
Oneri per il personale in quiescenza															
Acquisto beni di consumo e servizi	402.000,00	9,3%	402.000,00	8,9%	358.148,43	435.914,96	10,0%	547.308,49	10,3%	369.486,62	547.309,49	12,3%	559.808,45	12,7%	436.232,14
Spese prestazioni istituzionali	1.120.157,76	25,8%	1.270.157,76	28,3%	978.443,33	1.382.000,00	31,9%	1.197.000,00	22,6%	1.010.957,01	1.197.000,00	27,0%	1.164.500,00	25,4%	956.536,15
Oneri finanziari	85.000,00	2,0%	85.000,00	1,9%	76.264,42	75.000,00	1,7%	61.423,14	1,2%	60.739,24	57.344,15	1,3%	57.344,15	1,3%	53.979,30
Oneri tributarî	772.000,00	17,8%	772.000,00	17,2%	753.440,11	465.000,00	10,7%	465.000,00	8,8%	436.673,58	609.329,62	13,7%	609.329,62	13,8%	447.276,30
Poste correttive e compensative delle entrate correnti															
Accantonamenti	14.508,40	0,3%	14.508,40	0,3%		14.508,40	0,3%	1.029.195,50	19,5%		14.508,40	0,3%	14.508,40	0,3%	
<b>Totale generato dalla spesa corrente</b>	<b>4.346.362,80</b>	<b>100%</b>	<b>4.496.362,80</b>	<b>100%</b>	<b>3.898.260,55</b>	<b>4.343.120,00</b>	<b>100%</b>	<b>5.290.623,77</b>	<b>100%</b>	<b>3.495.321,63</b>	<b>4.403.704,18</b>	<b>100%</b>	<b>4.413.704,18</b>	<b>100%</b>	<b>3.621.937,77</b>

### Analisi della spesa corrente nei diversi fattori produttivi

Nella tabella sottostante sono riportati i dati relativi al triennio 2019-2021.

Interventi:	2019					2020					2021							
	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%
Personale	1.860.696,64	42,7%	1.860.696,64	41,3%	1.650.530,34	42,3%	1.860.696,64	42,9%	1.860.696,64	35,1%	1.523.679,02	42,2%	1.866.213,52	42,2%	1.866.213,52	42,3%	1.635.478,09	45,2%
Acquisto beni di consumo e/o materie prime e prestazioni di servizi	1.614.157,76	37,2%	1.764.157,76	39,3%	1.418.025,68	36,4%	1.927.914,96	44,4%	1.874.308,49	35,4%	1.474.229,79	42,2%	1.884.308,49	42,5%	1.864.308,49	42,3%	1.485.202,08	41,0%
Utilizzo beni di terzi																		
Trasferimenti																		
Interessi passivi e oneri finanziari diversi	85.000,00	2,0%	85.000,00	1,9%	76.264,42	2,0%	75.000,00	1,7%	61.423,14	1,2%	60.739,24	1,7%	57.344,15	1,3%	57.344,15	1,3%	53.979,30	1,5%
Imposte e tasse	772.000,00	17,8%	772.000,00	17,2%	753.440,11	19,3%	465.000,00	10,7%	465.000,00	8,9%	436.673,58	12,5%	609.329,62	13,7%	609.329,62	13,8%	447.278,30	12,3%
Oneri straordinari della gestione corrente																		
Ammortamenti d'esercizio																		
Fondo svalutazione crediti																		
Accantonamenti	14.508,40	0,3%	14.508,40	0,3%			14.508,40	0,3%	14.508,40	0,3%			14.508,40	0,3%	14.508,40	0,3%		
<b>Totale generale della spesa corrente</b>	<b>4.346.352,80</b>	<b>100%</b>	<b>4.496.362,80</b>	<b>100%</b>	<b>3.898.260,55</b>	<b>100%</b>	<b>4.343.120,00</b>	<b>100%</b>	<b>5.290.623,77</b>	<b>100%</b>	<b>3.495.321,63</b>	<b>100%</b>	<b>4.433.704,18</b>	<b>100%</b>	<b>4.413.704,18</b>	<b>100%</b>	<b>3.621.937,77</b>	<b>100%</b>

## Analisi delle spese in conto capitale

L'analisi che segue indica come siano stati destinati nel triennio 2019/2021 gli interventi nel campo degli investimenti e quali voci dello stato patrimoniale siano interessate

Interventi:	2019						2020						2021					
	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%	Previsioni iniziali	%	Previsioni definitive	%	Impegni	%
	Interventi costruz. G.S. destinati a locazione	5.739.572,98	45,80%	5.739.572,98	45,80%	835.381,92	34,40%	9.349.036,54	58,10%	9.349.036,54	55,20%	7.045.684,13	53,00%	5.000.000,00	39,10%	5.000.000,00	39,10%	160.580,19
Interventi risanamento e ristrutturazione G.S. destinati a locazione	6.303.966,87	50,3%	6.303.966,87	50,3%	1.442.479,74	59,4%	5.441.958,92	33,9%	5.441.958,92	32,1%	4.099.960,61	30,8%	6.229.220,58	48,8%	6.229.220,58	48,7%	776.217,57	81,6%
Interventi G.O. di servizi residenziali																		
Interventi costruz. G.O. di edilizia agevolata																		
Espropri e servizi onerosi																		
Acquisizione di beni mobili macchine ed attrezzature tecnico																		
Lavori di manutenzione e recupero alloggi																		
riqualificaz. fabbricati esistenti	500.000,00	3,9%	500.000,00	3,9%	150.000,00	6,2%	1.290.000,00	8,0%	2.150.000,00	12,7%	2.150.000,00	16,2%	1.539.610,10	12,0%	1.539.610,10	12,0%	13.924,59	1,5%
Partecipazioni azionarie																		
Comimenti di capitale																		
Concessione di crediti e anticipazioni																		
<b>Totale generale della spesa in c/capitale</b>	<b>12.543.539,85</b>		<b>12.543.539,85</b>		<b>2.427.861,66</b>		<b>16.080.995,46</b>		<b>16.940.995,46</b>		<b>13.295.644,74</b>		<b>12.783.830,68</b>		<b>12.803.830,68</b>		<b>950.722,35</b>	

**SEZIONE III**  
**ANDAMENTO COMPLESSIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA**

Il sistema di indicatori implementati dalla struttura interna addetta al controllo di gestione dell'ATER di Matera, sono finalizzati ad analizzare lo stato strutturale dell'ente attraverso la definizione di rapporti tra valori finanziari e fisici o rapporti tra valori esclusivamente finanziari.

**Grado di autonomia**

INDICE	2019	2020	2021
Grado di Autonomia Finanziaria = $\frac{\text{entrate proprie di natura corrente}}{\text{Entrate correnti}}$	100,00%	100,00%	100,00%
Incidenza canoni di locazione su entrate correnti = $\frac{\text{entrate da canoni di locazione}}{\text{Entrate correnti}}$	94,07%	92,53%	96,08%
Incidenza altre entrate proprie su entrate correnti = $\frac{\text{entrate proprie di natura corrente}}{\text{Entrate correnti}}$	5,93%	7,47%	3,92%

*L'esercizio 2021, rispetto al biennio 2019- 2020, ha registrato un maggiore grado di incidenza dei canoni di locazione sulle entrate correnti, a seguito dell'avvenuta rideterminazione dei canoni di locazione per il biennio 2021-2022.*

**Grado di rigidità del bilancio**

INDICE	2019	2020	2021
Rigidità strutturale = $\frac{\text{Spese personale + Rimborso mutui (Q.c + Q.I.)}}{\text{Entrate correnti}}$	€ 0,46	€ 0,50	€ 0,50
Rigidità per costo personale = $\frac{\text{Spese personale}}{\text{Entrate correnti}}$	€ 0,38	€ 0,40	€ 0,42
Rigidità per indebitamento = $\frac{\text{Rimborso mutui (Q.C. + Q.I.)}}{\text{Entrate correnti}}$	€ 0,08	€ 0,10	€ 0,08

*Nell'anno 2021, rispetto al 2020, il margine di operatività dell'ente per nuove iniziative economico - finanziarie è rimasto invariato. All'interno di tale dato risulta aumentata la rigidità per costo di personale a cui ha fatto seguito in egual misura la diminuzione del grado di rigidità per indebitamento.*



## Spesa del personale

INDICE		2019	2020	2021
Incidenza spesa del personale sulla spesa corrente =	Spese personale	€ 0,42	€ 0,44	€ 0,45
	Spesa corrente			
Spesa media del personale =	Spese personale	€ 50.016,07	€ 46.172,09	€ 51.108,69
	N. Dipendenti			

L'incidenza della spesa del personale sulla spesa corrente si presenta, anche per il 2021, in linea con le disposizioni dell'art. 1, comma 557, della legge 27.12.2006 n. 296 e s.m.i.-

## Propensione agli investimenti

INDICE		2019	2020	2021
Propensione agli investimenti =	Spesa di investimento	€ 0,39	€ 0,79	€ 0,21
	Spese correnti + investimenti			

L'indice 2021 esprime, rispetto al biennio 2019-2020, una minore propensione dell'ente agli investimenti

## Capacità gestionale

INDICE		2019	2020	2021
Incidenza residui attivi correnti =	Residui attivi Titolo I (res.+comp)	€ 3,17	€ 3,67	€ 3,49
	Accertamenti di comp. Tit. I			
Incidenza residui passivi correnti =	Totale residui passivi correnti (da residui + da competenza)	€ 3,12	€ 3,52	€ 3,45
	Totale impegni di competenza Tit. I			
Velocità di riscossione entrate proprie =	Riscossioni Titolo I (res. + comp.)	€ 0,19	€ 0,19	€ 0,22
	Accertamenti Titolo I (res. + comp.)			
Velocità pagamenti spese correnti =	Pagam. Tit. I (comp. + res.)	€ 0,27	€ 0,21	€ 0,21
	Impegni tit. I (comp. + residui)			

I dati 2021 innanzi esposti, rispetto all'anno 2020, presentano una minore incidenza sia dei residui attivi correnti sugli accertamenti di competenza delle entrate proprie, sia dei residui passivi correnti sugli impegni di competenza delle spese di funzionamento. Nel 2021, mentre la velocità di riscossione delle entrate proprie risulta aver subito una accelerazione, la velocità dei pagamenti delle spese correnti, invece, rispetto al 2020 è rimasta inalterata.

## Tempi medi dei pagamenti

2019	2020	2021
17,37	19,33	10,71

<b>SEZIONE IV ANALISI DEI SERVIZI</b>
---

La gestione dei servizi dell'Ente è stata espletata attraverso uffici e servizi, tutti incardinati nelle seguenti aree operative:

**1. DIREZIONE**

affari generali e personale fino al 5 luglio 2021, nonché ufficio legale e appalti di lavori – servizi e forniture d'importo fra 350.000 euro e 1.000.000 di euro fino al 2 agosto 2021.

**2. UFFICIO AMMINISTRATIVO**

bilancio, gestione patrimonio, gestione immobili, nonché ufficio legale dal 3 agosto 2021.

**3. UFFICIO TECNICO**

appalti lavori – servizi e forniture d'importo fino a 350.000 euro – progettazioni e costruzioni, manutenzione e recupero patrimonio immobiliare, nonché affari generali e personale dal 6 luglio 2021 e appalti di lavori – servizi e forniture d'importo sup. a 350.000 euro e fino a 1.000.000 di euro dal 03 agosto 2021.

**Centro di responsabilità: DIREZIONE**

. **Direttore:** Arch. Francesco Gravina dal 01.06.2017  
 Ing. Donato Vito Petralla dal 10.04.2020  
 Avv. Francesco D'Onofrio ad interim dal 30.09.2021

<b>RISORSE UMANE IMPIEGATE</b>								
<b>dipendenti a tempo indeterminato</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
D7	D7	D7	2	3	2	1.834	2.773*	1.746
D6	D6	D6	//	1	1	//	745	428
D5	D5	D5	1	1	1	//	//	//
D2	D2	D2	//	//	1	//	//	478
D1	D1	D1	//	3	3	//	1.182***	1.828
C6	C6	C6	1	2	2	1.339	1.585	876
C5	C5	C5	//	//	//	//	/	//
B6	B6	B6	//	1	1	//	960	777
B5	B5	B5	//	1	1	//	965	878
B3	B3	B3	//	1	1	//	478**	880
B2	B2	B2	1	//	//	994	//	//
B1	B1	B1	//	//	//	//	//	//
A4	A4	A4	//	1	1	//	427	324

\* in pensione dal 16.04.2020 - \*\* 1 unità assunta a tempo indeterminato dal 01.09.2020 - \*\*\* 1 unità assunta a tempo indeterminato dal 01.12.2020

<b>dipendenti a tempo determinato</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>personale comandato o distaccato presso l'ATER</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
B1	B1	B1	//	//	//	//	//	//

\* In comando dal Comune di Calciano fino al 31.05.2018

<b>Co.co.co. e convenzionati</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>lavoratori con contratto di somministrazione lavoro temporaneo (ex interinale)</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>lavoratori socialmente utili – LSU</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

	<b>anno 2019</b>	<b>anno 2020</b>	<b>anno 2021</b>
<b>TOTALE unità lavorative impiegate</b>	<b>4</b>	<b>15</b>	<b>14</b>
<i>di cui appartenenti alle categorie protette</i>			
dipendenti con laurea in giurisprudenza	//	4	4
dipendenti con laurea equipollente a quella in giurisprudenza	//	1	1
dipendenti con lauree diverse da quelle innanzi citate	2	3	2
dipendenti in possesso di diploma di ragioniere e perito commerciale	1	1	1
dipendenti in possesso di titoli equipollenti al diploma di ragioniere e perito commerciale	0	0	0
dipendenti in possesso di diploma di scuola media superiore diverso da quelli innanzi citati	1	5	5
dipendenti in possesso di diploma di scuola media inferiore	0	1	1
<b>TOTALE ore annue effettivamente lavorate</b>	<b>4.234</b>	<b>9.585</b>	<b>8.215</b>
<i>di cui: dedicate alla formazione</i>	95	3	3
incontri formativi programmati	0	0	0
giornate di partecipazione a incontri formativi	1	1	1

## RISORSE STRUMENTALI

<i>Fabbricati</i>	Unità			Numero mesi di utilizzo		
	2019	2020	2021	2019	2020	dal 01.01. 2021 al 29.09.2021
Uffici e locali connessi (numero dei locali)	4	10	10	12	9	7
Archivi e depositi (numero dei locali)	3	5	5	12	9	7
<b><i>Impianti</i></b>						
Reti di trasmissione dati	3	4	4	12	9	7
Altro ( da specificare)						
<b><i>arredi ed attrezzature d'ufficio</i></b>						
N. postazioni di lavoro d'ufficio	4	10	10	12	9	7
* di cui informatizzati	4	10	10	12	9	7
N. postazioni di lavoro di sportello						
Calcolatrici elettroniche	4	10	10	12	9	7
Linee telefoniche esterne	4	10	10	12	9	7
Linee telefoniche interne	4	10	10	12	9	7
Schede telefoniche						
Radiotrasmittenti						
Centrali radio						
Fax						
Fotocopiatrici	3*	3*	3*	12	9	7
Altro ( da specificare )						
<b><i>attrezzature informatiche</i></b>						
Elaboratori centrali/server						
Work station/client						
Reti interne/Intranet (n. connessioni)	4	10	10	12	9	7
Reti esterne/Internet (n. connessioni)						
Siti Web	4	10	10	12	9	7
Altro (da specificare)						
<b><i>mezzi ed automezzi</i></b>						
Autovetture						
Altro						

\* unico per tutti i settori

Alla Direzione sono stati attestati i seguenti centri di costo:

- risorse umane dal 01.01.2019 e anni precedenti fino al 05.07.2021
- affari generali dal 01.06.2020 al 05.07.2021;avvocatura dal 01.06.2020 al 02.08.2021;gare e contratti per lavori d'importo fra €. 350.001,00 ed €. 1.000.000,00, nonchè appalti di servizi e forniture per importi sup. a 40.000 euro dal 01.06.2020 al 02.08.2021

<b>Ufficio risorse umane</b> <b>Responsabile posizione organizzativa:</b> <i>-Arch. Francesco Gravina ad interim fino al 31.01.2019</i> <i>-dott. Francesco Zunino dal 01.02.2019</i> <i>-dott. Massimo Cristallo dal 16.04.2020</i>	<b>dal</b> <b>01.01.2019</b> <b>al</b> <b>05.07.2019</b> <b>DIREZIONE</b>	<b>dal</b> <b>01.01.2020</b> <b>al</b> <b>05.07.2020</b> <b>DIREZIONE</b>	<b>dal</b> <b>01.01.2021</b> <b>al</b> <b>05.07.2021</b> <b>DIREZIONE</b>
Unità lavorative preposte	1,26	1,01	1,02
numero delle ore lavorate	1.689	1.023	1.512
costo del personale	<b>65.805,77</b>	<b>47.778,66</b>	<b>53.033,84</b>
unità lavorative in servizio all'inizio dell'anno(a tempo indet.e non	34	33	35
unità lavorative assunte dal 01/01 al 05/07(a tempo indeterminato enon)	2	3	1
unità lavorative cessate dal 01/01 al 05/07(a tempo indeterminato enon)	2	2	2
unità lavorative in servizio al 05/07 (a tempo indeterminato e non)	34	34	34
concorsi indetti	2	1	0
concorsi espletati	1	1	0
riunioni della delegazione trattante	1	1	2
cedolini di stipendio emessi nell'anno	204	213	224
media mensile cedolini di stipendio emessi	34	35	33
tabelle predisposte e liquidate per trattamento economico di missione dovuto al personale	0	0	0
tabelle predisposte per missioni agli amministratori comunali	0	0	0
Mod. PA04 aggiornati	0	0	0
Mod. 350P aggiornati	0	0	0
pratiche di pensione definitivamente evase	2	1	2
pratiche di pensione non evase al 05 luglio	0	0	0
pratiche di indennità di fine servizio definitivamente evase	0	3	1
pratiche di indennità di fine servizio non evase al 05 luglio	2	0	0
CUD rilasciati	37	40	36
comunicazioni effettuate al Centro per l'impiego (assunzioni, licenziamenti e trasformazione rapporti di lavoro)	2	6	4
dichiarazioni periodiche INPS	6	6	6
certificazioni predisposte per somme corrisposte agli amministratori comunali, collaboratori e professionisti esterni (e delle ritenute IRPEF operate dall'ente quale sostituto d'imposta)	31	41	27
dichiarazioni annuali inviate ai fini fiscali e non (IRPEF, IRAP, IVA, INAIL, INPDAP)	0	0	0
presenze, permessi e assenze del personale dipendente registrate e controllate	6.260	6.347	6.301
buoni pasto distribuiti	1.340	1.039	1.186
pratiche predisposte per il personale dipendente in applicazione di norme contrattuali, anche in collaborazione con l'ufficio di ragioneria	4	2	0
adempimenti annuali curati dall'Ufficio (conto annuale, relazione al conto annuale, anagrafe delle prestazioni, censimento del personale)	7	2	1
atti comunicati all'Ufficio preposto al sito "Amministrazione trasparente"	0	0	0

	<b>dal 01.01.2019 al 05.07.2019</b>	<b>dal 01.01.2020 al 05.07.2020</b>	<b>dal 01.01.2021 al 05.07.2021</b>
adempimenti riguardanti il " <i>Piano anticorruzione</i> "	0	0	0
regolamenti predisposti ed approvati dall'ente	0	1	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
schemi di contratti e convenzioni predisposti ed approvati	0	3	0
contratti e/o convenzioni sottoscritte	1	6	0
////////////////////////////////			
<b>proposte di deliberazioni predisposte</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>7</b>
<b>determinazioni dirigenziali e/o direttoriali predisposte</b>	<b>19</b>	<b>8</b>	<b>7</b>
<b>lettere in arrivo</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>228</b>
<b>lettere in partenza</b>	<b>52</b>	<b>58</b>	<b>55</b>

<b><i>Ufficio appalti lavori, servizi e forniture</i></b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
<b>Responsabile di P.O. : dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce</b>			
unità lavorate preposte	0,52	0,31	0,31
numero delle ore lavorate	778	516	641
costo del personale	62.606,31	25.718,60	30.241,98
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo sup. a 350.000 euro fino a 1.000.000 di euro con procedura negoziata tramite piattaforma privata</b>			
CIG richiesti tramite Simog	0	1	0
Bandi di gara predisposti	0	0	0
Disciplinari di gara e/o capitolati predisposti	0	2	0
Moduli predisposti e messi a servizio delle imprese concorrenti	0	11	0
DGUE predisposti	0	1	0
Bandi pubblicati su GURI e/o quotidiani locali e nazionali per l'individuazione degli operatori economici che dovranno effettuare il servizio di pubblicazione dei bandi sulla gazzetta ufficiale e quotidiani locali e nazionali	0	0	0
Preventivi richiesti per pubblicazione bandi di gara su G.U.	0	0	0
Preventivi pervenuti ed esaminati per pubblicazione bandi di gara su G.U.	0	0	0
Comunicazioni effettuate ai migliori offerenti di accettazione preventivi da parte dell'ente	0	0	0
Documenti giustificativi richiesti a comprova delle avvenute pubblicazioni su gazzetta ufficiale e quotidiani locali e nazionali	0	0	0
Richieste di pubblicazione bando di gara formulate e atti allegati sul profilo del committente dell'Ater	0	0	0
Pagine del profilo committente stampate a comprova dell'avvenuta pubblicazione	0	0	0
Pubblicazioni effettuate sulla piattaforma ANAC di bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Pagine piattaforma ANAC stampate a comprova dell'avvenuta pubblicazione bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Pubblicazioni effettuate sull'osservatorio regionale SIAB-SA di bandi di gara e relativi disciplinari	0	1	0
Comprove delle pubblicazioni effettuate sull'osservatorio regionale SIAB-SA di bandi di gara e relativi disciplinari	0	1	0
Bandi di gara pubblicati sul sito dell'ente	0	0	0
Bandi di gara pubblicate sui siti istituzionali dei Comuni nelle cui aree ricadono i lavori	0	0	0
Richieste pervenute da parte degli operatori economici per prenotazione sopralluoghi	0	0	0
Richieste di integrazione documenti utili alla esecuzione dei sopralluoghi	0	0	0
Elenchi degli operatori economici predisposti per i sopralluoghi	0	0	0
Attestati di avvenuto sopralluogo rilasciati agli operatori	0	0	0



economici			
	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 DIREZIONE</b>
Richieste di chiarimenti sulle procedure di gara formalmente pervenute da parte dagli operatori economici	0	0	0
Risposte formulate alle suddette richieste di chiarimenti, comprese quelle fornite mediante pubblicazione sul sito ufficiale dell'ente	0	0	0
Documenti propedeutici alle sedute di gara predisposti (modulo partecipanti di gara, modulo dell'ammissione, deleghe, predisposizione bussolotti e coefficienti per l'individuazione della soglia di anomalia)	0	0	0
Sedute di gare pubbliche effettuate	0	5	0
Partecipanti alle gare (con l'indicazione dei rispettivi ribassi formulati) inseriti nel programma per il successivo calcolo dell'anomalia	0	14	0
Richieste di verifica congruità dell'offerta effettuate al RUP	0	0	0
Verbali delle sedute di gara redatti	0	5	0
Comunicazioni dell'ammissione alla gara a tutti i partecipanti	0	11	0
Comunicazioni dell'esclusione dalla gara a tutti i partecipanti	0	11	0
Comunicazioni effettuate agli aggiudicatari	0	2	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati sulla piattaforma AVCPASS ed extra AVCPASS	0	37	0
Partecipanti alle gare caricati nel sistema PASS-OE	0	11	0
Comprove dei requisiti di ordine generale tramite il casellario informatico ANAC	0	2	0
Richieste di certificati anagrafici delle sanzioni amministrative nei confronti delle imprese partecipanti formulate alla Procura della Repubblica per l'accertamento del possesso del requisito di ordine generale	0	2	0
Richieste di certificato del casellario giudiziario (integrale) formulate nei confronti dei soggetti interessati per l'accertamento del possesso del requisito di ordine generale	0	9	0
Accessi a infocamere-registro imprese (informazioni societarie) per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	2	0
Attestazioni di regolarità fiscale dell'Agenzia delle entrate per accertamento possesso requisito di ordine generale da parte dei soggetti interessati	0	2	0
DURC richiesti per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	2	0
Attestazioni del Dipartimento Regionale Politiche del Lavoro e Servizi per l'Impiego per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	2	0
Attestazioni dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	2	0
Certificati dei carichi pendenti rilasciati dalla Procura della	0	9	0

Repubblica per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati			
	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
Attestazioni SOA acquisite mediante consultazione del casellario imprese dell'ANAC per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	2	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, come da allegato B, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui alla lettera b) art. 90 del DPR 207/2010, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui alla lettera c) art. 90 del DPR 207/2010, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Accessi effettuati al programma della Prefettura SICEANT per rilascio comunicazione antimafia per i soggetti interessati	0	2	0
Esiti di gara predisposti e pubblicati	0	1	0
Fidejussioni calcolate, richieste ed acquisite	0	1	0
Polizze assicurative richieste agli aggiudicatari ed acquisite	0	1	0
Richieste di documenti all'aggiudicatari per stipula contratto	0	1	0
Contratti e relativi allegati scansionati	0	57	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio	0	1	0
Contratti registrati in via telematica	0	1	0
Scritture private predisposte	0	0	0
Comunicazioni all'ANAC dichiarazioni mendaci da parte degli operatori economici	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio/rup dell'avvenuta stipula del contratto	0	1	0
Richieste di subappalto esaminate	0	0	0
Verifiche effettuate circa il possesso dei requisiti da parte del subappaltatore	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	1	0
Documenti archiviati	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo fra 350.000 euro e 1.000.000 di euro con procedure aperte tramite MEPA</b>			
CIG richiesti	0	0	0
Lettere di invito predisposte	0	0	0
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0

	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
Gare espletate	0	0	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	7	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
			0
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo fra 350.000 euro e 1.000.000 di euro con procedure negoziate tramite MEPA</b>			0
CIG richiesti	0	0	0
Lettere di invito predisposte	0	0	0
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0
Gare espletate	0	0	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	7	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	1

	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di servizi e forniture d'importo sup. a euro 40.000 con procedure negoziate tramite MEPA</b>			
CIG acquisiti	2	0	0
Accessi al MEPA	50	0	0
Atti predisposti (capitolati, disciplinari e modulistica)	20	0	0
R.d.O. inviati	3	0	0
Gare espletate sul MEPA	3	0	0
Verbali di gara redatti	10	0	0
Verifica requisiti dei primi due classificati	48	0	0
Comunicazioni a tutte le ditte che hanno partecipato alla gara ai fini di eventuali ricorsi	15	0	0
Importi fidejussioni calcolati	2	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	2	0	0
Esiti di gara pubblicati	2	0	0
Contratti predisposti tramite MEPA	2	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	2	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di servizi e forniture d'importo sup. a euro 40.000 con procedure negoziate in modo autonomo rispetto alla CONSIP, alle centrali regionali di committenza ed al MEPA</b>			
CIG richiesti	0	0	0
Lettere di invito predisposte	0	0	0
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0
Gare espletate	0	0	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	0	0

	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito " <i>amministrazione trasparente</i> "	0	0	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Proposte di deliberazioni predisposte</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Determinazioni dirigenziali e/o direttoriali predisposte</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>3</b>
<b>Lettere in arrivo</b>	<b>64</b>	<b>58</b>	<b>66</b>
<b>Lettere in partenza</b>	<b>44</b>	<b>51</b>	<b>60</b>

<b><i>Ufficio appalti lavori, servizi e forniture</i></b>	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021 DIREZIONE</b>
<b>Responsabile di P.O. : dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce</b>			
unità lavorate preposte	0,17	0,13	0,13
numero delle ore lavorate	325	214	265
costo del personale	27.314,35	9.026,98	9.879,50
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo sup. a 350.000 euro fino a 1.000.000 di euro con procedura negoziata tramite piattaforma privata</b>			
CIG richiesti tramite Simog	0	0	0
Bandi di gara predisposti	0	0	0
Disciplinari di gara e/o capitolati predisposti	0	0	0
Moduli predisposti e messi a servizio delle imprese concorrenti	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0
Bandi pubblicati su GURI e/o quotidiani locali e nazionali per l'individuazione degli operatori economici che dovranno effettuare il servizio di pubblicazione dei bandi sulla gazzetta ufficiale e quotidiani locali e nazionali	0	0	0
Preventivi richiesti per pubblicazione bandi di gara su G.U.	0	0	0
Preventivi pervenuti ed esaminati per pubblicazione bandi di gara su G.U.	0	0	0
Comunicazioni effettuate ai migliori offerenti di accettazione preventivi da parte dell'ente	0	0	0
Documenti giustificativi richiesti a comprova delle avvenute pubblicazioni su gazzetta ufficiale e quotidiani locali e nazionali	0	0	0
Richieste di pubblicazione bando di gara formulate e atti allegati sul profilo del committente dell'Ater	0	0	0
Pagine del profilo committente stampate a comprova dell'avvenuta pubblicazione	0	0	0
Pubblicazioni effettuate sulla piattaforma ANAC di bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Pagine piattaforma ANAC stampate a comprova dell'avvenuta pubblicazione bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Pubblicazioni effettuate sull'osservatorio regionale SIAB-SA di bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Comprove delle pubblicazioni effettuate sull'osservatorio regionale SIAB-SA di bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Bandi di gara pubblicati sul sito dell'ente	0	0	0
Bandi di gara pubblicate sui siti istituzionali dei Comuni nelle cui aree ricadono i lavori	0	0	0
Richieste pervenute da parte degli operatori economici per prenotazione sopralluoghi	0	0	0
Richieste di integrazione documenti utili alla esecuzione dei sopralluoghi	0	0	0
Elenchi degli operatori economici predisposti per i sopralluoghi	0	0	0
Attestati di avvenuto sopralluogo rilasciati agli operatori	0	0	0

economici			
	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019 Uff. Tecn.</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021 DIREZIONE</b>
Richieste di chiarimenti sulle procedure di gara formalmente pervenute da parte dagli operatori economici	0	0	0
Risposte formulate alle suddette richieste di chiarimenti, comprese quelle fornite mediante pubblicazione sul sito ufficiale dell'ente	0	0	0
Documenti propedeutici alle sedute di gara predisposti (modulo partecipanti di gara, modulo dell'ammissione, deleghe, predisposizione bussolotti e coefficienti per l'individuazione della soglia di anomalia)	0	0	0
Sedute di gare pubbliche effettuate	0	0	0
Partecipanti alle gare (con l'indicazione dei rispettivi ribassi formulati) inseriti nel programma per il successivo calcolo dell'anomalia	0	0	0
Richieste di verifica congruità dell'offerta effettuate al RUP	0	0	0
Verbali delle sedute di gara redatti	0	0	0
Comunicazioni dell'ammissione alla gara a tutti i partecipanti	0	0	0
Comunicazioni dell'esclusione dalla gara a tutti i partecipanti	0	0	0
Comunicazioni effettuate agli aggiudicatari	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati sulla piattaforma AVCPASS ed extra AVCPASS	0	0	0
Partecipanti alle gare caricati nel sistema PASS-OE	0	0	0
Comprove dei requisiti di ordine generale tramite il casellario informatico ANAC	0	0	0
Richieste di certificati anagrafici delle sanzioni amministrative nei confronti delle imprese partecipanti formulate alla Procura della Repubblica per l'accertamento del possesso del requisito di ordine generale	0	0	0
Richieste di certificato del casellario giudiziario (integrale) formulate nei confronti dei soggetti interessati per l'accertamento del possesso del requisito di ordine generale	0	0	0
Accessi a infocamere-registro imprese (informazioni societarie) per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Attestazioni di regolarità fiscale dell'Agenzia delle entrate per accertamento possesso requisito di ordine generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
DURC richiesti per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Attestazioni del Dipartimento Regionale Politiche del Lavoro e Servizi per l'Impiego per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Attestazioni dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Certificati dei carichi pendenti rilasciati dalla Procura della	0	0	0

Repubblica per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati			
	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019 Uff. Tecn.</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021 DIREZIONE</b>
Attestazioni SOA acquisite mediante consultazione del casellario imprese dell'ANAC per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, come da allegato B, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui alla lettera b) art. 90 del DPR 207/2010, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui alla lettera c) art. 90 del DPR 207/2010, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Accessi effettuati al programma della Prefettura SICEANT per rilascio comunicazione antimafia per i soggetti interessati	0	0	0
Esiti di gara predisposti e pubblicati	0	0	0
Fidejussioni calcolate, richieste ed acquisite	0	0	0
Polizze assicurative richieste agli aggiudicatari ed acquisite	0	0	0
Richieste di documenti all'agli aggiudicatari per stipula contratto	0	0	0
Contratti e relativi allegati scansionati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte	0	0	0
Comunicazioni all'ANAC dichiarazioni mendaci da parte degli operatori economici	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio/rup dell'avvenuta stipula del contratto	0	0	0
Richieste di subappalto esaminate	0	0	0
Verifiche effettuate circa il possesso dei requisiti da parte del subappaltatore	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Documenti archiviati	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo fra 350.000 euro e 1.000.000 di euro con procedure negoziate tramite MEPA</b>			
CIG richiesti	1	1	0
Lettere di invito predisposte	1	1	0
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	10	11	0
DGUE predisposti	1	1	0



	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021 DIREZIONE</b>
Gare espletate	1	1	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	1	2	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	24	0	0
Comunicazioni ai concorrenti	1	0	0
Importi fidejussioni calcolati	1	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	1	0	0
Esiti di gara pubblicati	1	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio	6	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	2	2	0
Contratti registrati in via telematica	2	2	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	6	0	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	1	1	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di servizi e forniture d'importo sup. a euro 40.000 con procedure aperte tramite MEPA</b>			
CIG acquisiti	0	0	0
Accessi al MEPA	0	0	0
Atti predisposti (capitolati, disciplinari e modulistica)	0	0	0
R.d.O. inviati	0	0	0
Gare espletate sul MEPA	0	0	0
Verbali di gara redatti	0	0	0
Verifica requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni a tutte le ditte che hanno partecipato alla gara ai fini di eventuali ricorsi	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti tramite MEPA	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
CIG acquisiti	0	0	1
Accessi al MEPA	0	0	10
Atti predisposti (capitolati, disciplinari e modulistica)	0	0	7
R.d.O. inviati	0	0	1
Gare espletate sul MEPA	0	0	1
Verbali di gara redatti	0	0	0
Verifica requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni a tutte le ditte che hanno partecipato alla	0	0	0

gara ai fini di eventuali ricorsi			
	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019 Uff.Tecn.</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021 DIREZIONE</b>
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti tramite MEPA	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di servizi e forniture d'importo sup. a euro 40.000 con procedure negoziate in modo autonomo rispetto alla CONSIP, alle centrali regionali di committenza ed al MEPA</b>			
CIG richiesti	0	0	0
Lettere di invito predisposte	0	0	0
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0
Gare espletate	0	0	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	0	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Proposte di deliberazioni predisposte</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Determinazioni dirigenziali e/o direttoriali predisposte</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Lettere in arrivo</b>	<b>27</b>	<b>26</b>	<b>27</b>
<b>Lettere in partenza</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>10</b>

<b>Ufficio Affari Generali</b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021</b>
<b>Responsabile posizione organizzativa:</b> -Arch. Francesco Gravina ad interim fino al 31.01.2019 -dott. Francesco Zunico fino al 31.03.2020 -Avv. Francesco D'Onofrio (dirigente) ad interim dal 01.04.2020 al 15.04.2020 -dott. Massimo Cristallo dal 16.04.2020	<b>Uff. Amm.vo</b>	<b>Uff. Amm.vo</b>	<b>DIREZIONE</b>
numero delle ore lavorate	3.062	2.073	2.146
costo del personale	73.618,09	85.216,41	74.985,82
<b>Segreteria generale</b>			
deliberazioni dell'Amministratore unico complessivamente trattate	55	40	45
annotazioni effettuate sul registro generale delle deliberazioni	55	40	45
determinazioni dirigenziali complessivamente trattate	259	198	249
annotazioni effettuate sul registro generale delle determinazioni	259	198	249
proposte di deliberazioni A.U. predisposte	1	0	1
determinazioni dirigenziali e/o direttoriali proposte	16	7	5
manifestazioni di rappresentanza, convegni e gemellaggi curati	0	0	0
schemi di bandi di concorso predisposti ed approvati	0	0	0
incarichi esterni conferiti ( <i>esclusi incarichi legali</i> )	0	0	0
schemi di contratti e/o convenzioni predisposti ed approvati	0	0	0
contratti e/o convenzioni annotate sul repertorio	72	47	42
contratti e/o convenzioni sottoposti a registrazione	73	24	17
fatture e/o parcelle di professionisti esterni liquidate	0	0	0
atti pubblicati su "Amministrazione trasparente"	196	180	175
iscrizioni effettuate nell'elenco delle imprese per affidamento lavori	16	0	0
cancellazioni effettuate dall'elenco imprese per affidam. Lavori	0	0	0
iscrizioni effettuate nell'elenco per eventuale conferimento di incarichi professionali per il patrocinio e la rappresentanza in giudizio dell'ATER	3	0	0
cancellazioni effettuate dall'elenco per eventuale conferimento di incarichi professionali per il patrocinio e la rappresentanza in giudizio dell'ATER	0	0	0
lettere in arrivo	112	86	37
lettere in partenza	40	31	29
<b>Segreteria Comitato Tecnico</b>			
avvisi di convocazione predisposti e trasmessi	3	1	1
verbali delle sedute del Comitato redatti	3	1	1
comunicazioni effettuate ai Comuni ed ai competenti Uffici dell'ATER	5	4	3
<b>Albo pretorio</b>			
Atti pubblicati nell'anno	314	239	294
di cui:			
- deliberazioni dell'amministratore unico	55	40	45
- determinazioni dirigenziali	259	199	249
- altri	0	0	0

<b>U.R.P.</b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021</b>
	<b>Uff. Amm.vo</b>	<b>Uff. Amm.vo</b>	<b>DIREZIONE</b>
Segnalazioni e reclami ricevute	0	0	0
Richieste di informazioni ricevute	1.410	1.380	1.395
Informazioni fornite	1.410	1.380	1.395
Richieste di accesso agli atti ricevute	0	0	0
Contatti complessivamente avuti <i>(per telefono, di persona, per lettera, via e-mail)</i>	1.740	1.662	2.392
Media giornaliera dei contatti	16,57	15,98	22,78

	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021</b>
	<b>Uff. Amm.vo</b>	<b>Uff. Amm.vo</b>	<b>DIREZIONE</b>
<b>Protocollo informatico</b>			
Lettere in arrivo	4.546	3.304	4.290
Lettere in partenza	1.024	725	955
Media giornaliera dei documenti digitali e cartacei assoggettati a registrazione di protocollo in arrivo e in partenza	53,05	38,74	50,43

<b>Ufficio Affari Generali</b>	<b>Anno</b>		
	<b>dal 01.06.2019 al 05.07.2019 Uff. Amm.vo</b>	<b>dal 01.06.2020 al 05.07.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 05.07.2021 DIREZIONE</b>
<b>Responsabile posizione organizzativa:</b> -Arch. Francesco Gravina ad interim fino al 31.01.2019 -Arch. Francesco Zunico fino al 31.03.2020 -dott. Massimo Cristallo dal 16.04.2020			
<i>unità lavorative</i>	0,48	0,19	0,19
numero delle ore lavorate	709	312	457
costo del personale	19.257,25	14.534,94	15.783,36
<b>Segreteria generale</b>			
deliberazioni AU complessivamente trattate	6	12	5
annotazioni effettuate sul registro generale delle deliberazioni	6	12	5
determinazioni dirigenziali e/o direttoriali complessivamente trattate	68	54	59
annotazioni effettuate sul registro generale delle determinazioni	68	54	59
proposte di deliberazioni dell'Amministratore unico predisposte	0	2	2
determinazioni dirigenziali e/o direttoriali proposte	3	0	2
manifestazioni di rappresentanza, convegni e gemellaggi curati	1	0	0
schemi di bandi di concorso predisposti ed approvati	0	0	0
incarichi esterni conferiti ( <i>esclusi incarichi legali</i> )	0	0	0
schemi di contratti e/o convenzioni predisposti ed approvati	0	0	0
contratti e/o convenzioni annotate sul repertorio	30	10	0
contratti e/o convenzioni sottoposti a registrazione	29	6	0
fatture e/o parcelle di professionisti esterni liquidate	0	0	0
atti pubblicati su "Amministrazione trasparente"	78	70	88
iscrizioni effettuate nell'elenco delle imprese per affidamento lavori	4	0	0
cancellazioni effettuate dall'elenco imprese per affidam. lavori	0	0	0
iscrizioni effettuate nell'elenco per eventuale conferimento di incarichi professionali per il patrocinio e la rappresentanza in giudizio dell'ATER	3	0	0
cancellazioni effettuate dall'elenco per eventuale conferimento di incarichi professionali per il patrocinio e la rappresentanza in giudizio dell'ATER	0	0	0
lettere in arrivo	27	20	8
lettere in partenza	10	7	6
<b>Segreteria Comitato Tecnico</b>			
avvisi di convocazione predisposti e trasmessi	2	2	2
verbali delle sedute del Comitato redatti	2	2	2
comunicazioni effettuate ai Comuni ed ai competenti Uffici dell'ATER	2	1	3
<b>Albo pretorio</b>			
Atti pubblicati nell'anno	74	66	64
<i>di cui:</i>			
- deliberazioni dell'amministratore unico	6	12	5
- determinazioni dirigenziali	68	54	59
- altri	0	0	0

<b>U.R.P.</b>	<b>dal 01.06.2019 al 05.07.2019 Uff. Amm.vo</b>	<b>dal 01.06.2020 al 05.07.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 05.07.2021 DIREZIONE</b>
Segnalazioni e reclami ricevute	0	0	0
Richieste di informazioni ricevute	580	540	550
Informazioni fornite	580	540	550
Richieste di accesso agli atti ricevute	0	0	0
Contatti complessivamente avuti <i>(per telefono, di persona, per lettera, via e-mail)</i>	720	676	716
Media giornaliera dei contatti	28,80	28,16	31,13

<b>Protocollo informatico</b>	<b>dal 01.06.2019 al 05.07.2019 Uff. Amm.vo</b>	<b>dal 01.06.2020 al 05.07.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 05.07.2021 DIREZIONE</b>
Lettere in arrivo	881	777	923
Lettere in partenza	243	168	168
Media giornaliera dei documenti digitali e cartacei assoggettati a registrazione di protocollo in arrivo e in partenza	44,96	39,38	47,43

<b>Unità operativa Legale</b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
<b>Responsabile.:</b> -Avv. Francesco D'Onofrio fino al 31.01.2019 -Avv. Brunella Massenzio (P.O)dal 01.02.2019			
unità lavorative preposte	1,27	1,25	1,46
numero delle ore lavorate	1.873	2.223	2.259
costo del personale	88.999,09	61.316,23	69.563,39
<b>Rappresentanza e difesa dell'ATER innanzi alle giurisdizioni</b>			
cause pendenti presso l'autorità giudiziaria all'inizio dell'anno	77	75	71
<i>di cui:</i>			
- affidate all'avvocatura dell'ente	57	55	51
- affidate ad avvocati esterni	20	20	20
cause affidate all'avvocatura dell'ente	4	9	22
cause affidate ad avvocati esterni	1	2	2
cause trattate direttamente dall'ufficio	12	13	0
<i>di cui:</i>			
- con esito sfavorevole per l'amministrazione	0	1	0
- con esito favorevole per l'amministrazione e transazioni	12	12	0
cause trattate da avvocati esterni	2	6	14
<i>di cui:</i>			
- con esito sfavorevole per l'amministrazione	1	0	2
- con esito favorevole per l'amministrazione	1	2	12
cause pendenti al 31 maggio:	82	79	69
<i>di cui:</i>			
- presso il Tribunale civile di Matera	43	35	35
- presso il Tribunale civile di	0	1	0
- presso il Tribunale penale di Matera	2	1	0
- presso il Tribunale penale di	0	0	0
- presso il Giudice di pace di Matera	0	0	0
- presso il Giudice di pace di Irsina	0	0	0
- presso la Corte d'Appello di Potenza	18	15	16
- presso la Corte d'Appello di Bologna	1	1	1
- presso Consiglio di Stato	1	1	1
- presso la Commissione di conciliazione	0	0	0
- arbitrato	0	0	0
- mediazione c/o Ordine Avvocati di Matera	0	2	2
- Commissione tributaria Provinciale	0	23	14
cause pendenti al 31 maggio in carico all'avvocatura dell'ente	61	59	49
cause pendenti al 31 maggio in carico agli avvocati esterni	21	20	20
Atti di costituzione in giudizio predisposti dall'avvocatura dell'ente in materia civile	13	2	13
Atti di costituzione di parte civile nel processo penale predisposti dall'avvocatura dell'ente	1	0	0

	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
Atti di citazione predisposti dall'avvocatura dell'ente per chiamata in causa di terzi	0	0	0
Atti di citazione in appello prodotti dall'avvocatura dell'ente in relazione a sentenze di primo grado	0	0	0
Ricorsi per cassazione proposti all'amministrazione dell'ATER dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
Incidenti di esecuzione prodotti dall'avvocatura dell'ente in materia di diritto penale	0	0	0
Atti di opposizione prodotti dall'avvocatura dell'ente a richieste di archiviazione	0	0	0
Proposte di riesame o di appello formulate dall'avvocatura dell'ente al Tribunale del Riesame	0	0	0
Ricorsi in appello al Consiglio di Stato proposti all'amministrazione dell'ATER dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
Ricorsi straordinari al Presidente della Repubblica prodotti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
Istanze di riunione di ricorsi collegati presentate dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
Domande di cancellazione dal ruolo prodotte dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
Istanze di rinvio Camera di Consiglio/udienza per impedimento presentate dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
Istanze di rinvio per trattazione congiunta di ricorsi le cui procedure sono connesse con giudizi pendenti fra le stesse parti	0	0	0
Pareri formalmente espressi agli organi di direzione politica e/o gestionali in merito alla promozione, abbandono, rinuncia o transazione di giudizi	3	1	0
Richieste dell'avvocatura dell'ente di provvedimenti cautelari di sequestro conservativi	0	0	0
Ricorsi cautelari in via d'urgenza ex art. 700 c.p.c. prodotti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
Comparsa di costituzione e risposta predisposte dall'avvocatura dell'ente	8	4	0
Memorie art. 183, comma 6 c.p.c. presentate dall'avvocatura dell'ente	4	2	11
Memorie di replica presentate dall'avvocatura dell'ente	1	1	0
Memorie di costituzione formale prodotte dall'avvocatura dell'ente al Tribunale Amministrativo Regionale	0	1	0
Comparsa conclusionali in materia civile	1	4	8
Giorni di partecipazione alle udienze	22	40	35
Giorni per adempimenti di cancelleria e notifica	31	8	50
Giorni di partecipazione ad esperimento CTU	0	0	0
Pratiche di liquidazione spese legali trattate	4	3	3



	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2020 al 31.05.2020 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2021 al 31.05.2021 DIREZIONE</b>
Altre liquidazioni (CTU, soccombenza, ecc...)	2	2	0
<b>Procedure relative al rilascio degli immobili occupati abusivamente</b>			
Decreti di rilascio alloggio predisposti dall'avvocatura	2	4	4
Azioni esecutive, conservative e cautelari formalmente promosse dall'avvocatura	7	0	0
Accessi	11	11	3
Rilasci	3	0	16
<b>Procedure per il recupero dei crediti verso gli inquilini</b>			
Diffide	0	0	20
Azioni esecutive	0	0	41
Azioni giudiziarie poste in essere (decreti ingiuntivi e/o atti di citazione)	0	0	4
Crediti impossibili da recuperare	0	0	0
Immobili recuperati	1	0	0
Atti transattivi predisposti ex art. 39 bis L.R. n. 24/2007	0	1	0
<b>Consulenza ed assistenza legale interna</b>			
Pareri formalmente richiesti dagli organi di vertice e dagli uffici dell'ATER	0	1	0
Pareri formalmente espressi dall'avvocatura dell'ente a supporto di procedimenti e/o provvedimenti amministrativi su richiesta scritta dei Dirigenti degli uffici e servizi interessati, anche in relazione agli atti di transazione predisposti da questi ultimi	1	0	0
Pratiche riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio istruite	0	0	0
<b>Attività gestionale di carattere generale</b>			
atti comunicati all'Ufficio preposto al sito "Amministrazione trasparente"	0	0	0
adempimenti del Settore riguardanti il "Piano anticorruzione"	0	0	0
regolamenti predisposti ed approvati dall'ente	0	0	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
parcelle e/o fatture di avvocati esterni esaminate dall'avvocatura ai fini della liquidazione	7	3	3
3atti giudiziari istruiti ai fini della registrazione	6	0	3
pratiche di sfratti istruite per il pagamento delle ditte esecutrici	11	0	0

	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 Uff. Amministr.</b>	<b>dal 01.01.2019 al 31.05.2019 DIREZIONE</b>
<b>proposte di deliberazioni predisposte e adottate dall'ente</b>	4	0	6
<b>determinazioni direttoriali predisposte e adottate dall'ente</b>	0	0	9
<b>determinazioni dirigenziali predisposte e adottate dall'ente</b>	10	14	2
<b>lettere in arrivo</b>	189	176	194
<b>lettere in partenza</b>	155	90	106

<b><i>Unità operativa legale</i></b> <b><i>Responsabile.:</i></b> <i>-Avv. Francesco D'Onofrio fino al 31.01.2019</i> <i>-Avv. Brunella Massenzio (P.O)dal 01.02.2019</i>	<b>dal</b> <b>01.06.2019</b> <b>al</b> <b>02.08.2019</b>  <b>Uff. Amm.</b>	<b>dal</b> <b>01.06.2020</b> <b>al</b> <b>02.08.2020</b>  <b>DIREZIONE</b>	<b>Dal</b> <b>01.06.2021</b> <b>al</b> <b>02.08.2021</b>  <b>DIREZIONE</b>
unità lavorate	0,52	0,52	0,60
Numero delle ore lavorate	752	921	935
costo del personale	32.884,11	23.336,10	28.752,81
<b>Rappresentanza e difesa dell'ATER innanzi alle giurisdizioni</b>			
cause pendenti presso l'autorità giudiziaria al 1° giugno	82	79	69
<i>di cui:</i>			
- <i>affidate all'avvocatura dell'ente</i>	61	49	49
- <i>affidate ad avvocati esterni</i>	21	30	20
cause affidate all'avvocatura dell'ente	7	8	3/8
cause affidate ad avvocati esterni	3	2	0
cause trattate direttamente dall'ufficio dal 1° giugno	5	6	0
<i>di cui:</i>			
- <i>con esito sfavorevole per l'amministrazione</i>	1	0	0
- <i>con esito favorevole per l'amministrazione e transazioni</i>	4	1	0
cause trattate da avvocati esterni dal 1° giugno	1	3	0
<i>di cui:</i>			
- <i>con esito sfavorevole per l'amministrazione</i>	1	0	0
- <i>con esito favorevole per l'amministrazione</i>	0	1	0
cause pendenti alla data del 2 agosto:	60	59	75
<i>di cui:</i>			
- <i>presso il Tribunale civile di Matera</i>	38	31	38
- <i>presso il Tribunale civile di</i>	0	1	0
- <i>presso il Tribunale penale di Matera</i>	2	1	0
- <i>presso il Tribunale penale di</i>	0	0	0
- <i>presso il Giudice di pace di Matera</i>	0	0	0
- <i>presso il Giudice di pace di Irsina</i>	0	0	0
- <i>presso la Corte d'Appello di Potenza</i>	18	15	16
- <i>presso la Corte d'Appello di Bologna</i>	1	1	0
- <i>presso Consiglio di Stato</i>	1	1	1
- <i>presso la Commissione di conciliazione</i>	0	0	0
- <i>arbitrato</i>	0	0	0
- <i>mediazione c/o Ordine Avvocati di Matera</i>	0	2	2
- <i>Commissione tributaria Provinciale</i>	0	7	18
cause pendenti alla data del 2 agosto in carico all'avvocatura dell'ente	40	43	55
cause pendenti alla data del 2 agosto in carico agli avvocati esterni	20	16	20
atti di costituzione in giudizio predisposti dall'avvocatura dell'ente in materia civile	5	1	3
atti di costituzione di parte civile nel processo penale predisposti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0

	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019  Uff. Amm.</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020  DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021  DIREZIONE</b>
atti di citazione predisposti dall'avvocatura dell'ente per chiamata in causa di terzi	0	0	0
atti di citazione in appello prodotti dall'avvocatura dell'ente in relazione a sentenze di primo grado	0	0	0
ricorsi per cassazione proposti all'amministrazione dell'ATER dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
incidenti di esecuzione prodotti dall'avvocatura dell'ente in materia di diritto penale	0	0	0
atti di opposizione prodotti dall'avvocatura dell'ente a richieste di archiviazione	0	0	0
proposte di riesame o di appello formulate dall'avvocatura dell'ente al Tribunale del Riesame	0	0	0
ricorsi in appello al Consiglio di Stato proposti all'amministrazione dell'ATER dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
ricorsi straordinari al Presidente della Repubblica prodotti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
istanze di riunione di ricorsi collegati presentate dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
domande di cancellazione dal ruolo prodotte dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
istanze di rinvio Camera di Consiglio/udienza per impedimento presentate dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
istanze di rinvio per trattazione congiunta di ricorsi le cui procedure sono connesse con giudizi pendenti fra le stesse parti	0	0	0
pareri formalmente espressi agli organi di direzione politica e/o gestionali in merito alla promozione, abbandono, rinuncia o transazione di giudizi	1	0	0
richieste dell'avvocatura dell'ente di provvedimenti cautelari di sequestro conservativi	0	0	0
ricorsi cautelari in via d'urgenza ex art. 700 c.p.c. prodotti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
comparse di costituzione e risposta predisposte dall'avvocatura dell'ente	3	2	0
memorie art. 183, comma 6 c.p.c. presentate dall'avvocatura dell'ente	2	1	2
memorie di replica presentate dall'avvocatura dell'ente	1	0	0
memorie di costituzione formale prodotte dall'avvocatura dell'ente al Tribunale Amministrativo Regionale	0	0	0
comparse conclusionali in materia civile	0	2	2
giorni nell'anno di partecipazione alle udienze	9	18	13
giorni nell'anno per adempimenti di cancelleria e notifica	11	2	15
giorni di partecipazione ad esperimento CTU	0	0	0

	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021</b>
	<b>Uff. Amm.</b>	<b>DIREZIONE</b>	<b>DIREZIONE</b>
pratiche di liquidazione spese legali trattate	0	2	0
altre liquidazioni (CTU, soccombenza, ecc...)	1	1	0
<b>Procedure relative al rilascio degli immobili occupati abusivamente</b>			
decreti di rilascio alloggio predisposti dall'avvocatura	1	2	0
azioni esecutive, conservative e cautelari formalmente promosse dall'avvocatura	1	0	0
accessi	3	5	17
rilasci	1	1	1
<b>Procedure per il recupero dei crediti verso gli inquilini</b>			
diffide	0	0	4
azioni esecutive	0	0	10
azioni giudiziarie poste in essere (decreti ingiuntivi e/o atti di citazione)	0	0	1
crediti impossibili da recuperare	0	0	0
immobili recuperati	1	0	0
atti transattivi predisposti ex art. 39 bis L.R. n. 24/2007	1	1	0
<b>Consulenza ed assistenza legale interna</b>			
pareri formalmente richiesti dagli organi di vertice e dagli uffici dell'ATER	0	1	0
pareri formalmente espressi dall'avvocatura dell'ente a supporto di procedimenti e/o provvedimenti amministrativi su richiesta scritta dei Dirigenti degli uffici e servizi interessati, anche in relazione agli atti di transazione predisposti da questi ultimi	1	0	0
pratiche riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio istruite	0	0	0
<b>Attività gestionale di carattere generale</b>			
atti comunicati all'Ufficio preposto al sito "Amministrazione trasparente"	0	0	0
adempimenti del Settore riguardanti il "Piano anticorruzione"	0	1	0
regolamenti predisposti ed approvati dall'ente	0	0	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
proposte di deliberazioni predisposte e adottate dall'ente	3	0	1
determinazioni dirigenziali predisposte e adottate dall'ente	4	4	0
determinazioni direttoriali predisposte e adottate dall'ente	0	2	4

	<b>dal 01.06.2019 al 02.08.2019  Uff. Amm.</b>	<b>dal 01.06.2020 al 02.08.2020  DIREZIONE</b>	<b>dal 01.06.2021 al 02.08.2021  -</b>
parcelle e/o fatture di avvocati esterni esaminate dall'avvocatura ai fini della liquidazione	3	2	2
atti giudiziari istruiti ai fini della registrazione	2	1	0
pratiche di sfratti istruite per il pagamento delle ditte esecutrici	4	0	0
lettere in arrivo	77	75	81
lettere in partenza	60	39	46

	<b>dal 01.01.2019 al 09.04.2019 Arch. Gravina</b>	<b>dal 01.01.2020 al 09.04.2020 vacante</b>	<b>Dal 01.01.2021 al 09.04.2021 Ing. Petralla</b>
<b>DIREZIONE</b>			
Determinazioni meramente direttoriali adottate	3*	0	8
Proposte di deliberazioni A.U. predisposte	13*	0	16

\* Il titolare dell'Ufficio di direzione è stato in attività fino al 31 ottobre 2019. Dal 1° novembre 2019 al 09 aprile 2020 l'Ufficio di direzione è stato privo di titolare.

	<b>dal 10.04.2019 al 02.08.2019 Arch. Gravina</b>	<b>dal 10.04.2020 al 02.08.2020 Ing. Petralla</b>	<b>Dal 10.04.2021 al 02.08.2021 Ing. Petralla</b>
<b>DIREZIONE</b>			
Determinazioni meramente direttoriali adottate	0*	0	6
Proposte di deliberazioni A.U. predisposte	4*	1	10

\* Il titolare dell'Ufficio di direzione è stato in attività fino al 31 ottobre 2019. Dal 1° novembre 2019 al 09 aprile 2020 l'Ufficio di direzione è stato privo di titolare.

	<b>dal 03.08.2019 al 31.10.2019 Arch. Gravina</b>	<b>dal 03.08.2020 al 31.10.2020 Ing. Petralla</b>	<b>Dal 03.08.2021 al 31.10.2021 Avv. D'Onofrio</b>
<b>DIREZIONE</b>			
Determinazioni meramente direttoriali adottate	0*	3	0
Proposte di deliberazioni A.U. predisposte	2*	12	4

\* Il titolare dell'Ufficio di direzione è stato in attività fino al 31 ottobre 2019. Dal 1° novembre 2019 al 09 aprile 2020 l'Ufficio di direzione è stato privo di titolare.

	<b>dal 01.11.2019 al 31.12.2019 Arch. Gravina</b>	<b>dal 01.11.2020 al 31.12.2020 Ing. Petralla</b>	<b>Dal 01.11.2021 al 31.12.2021 Avv. D'Onofrio</b>
<b>DIREZIONE</b>			
Determinazioni meramente direttoriali adottate	0*	1	0
Proposte di deliberazioni A.U. predisposte	0*	11	7

\* Il titolare dell'Ufficio di direzione è stato in attività fino al 31 ottobre 2019. Dal 1° novembre 2019 al 09 aprile 2020 l'Ufficio di direzione è stato privo di titolare.

<b>DATI ECONOMICO-FINANZIARI</b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Costi :			
a) redditi di lavoro dipendente	434.747,52	310.387,68	282.240,70
b) imposte e tasse a carico dell'ente	29.170,77	20.826,45	18.937,84
c) acquisto di beni e servizi	105.933,60	76.521,14	69.581,95
d) trasferimenti correnti			
e) trasferimenti di tributi			
f) fondi perequativi			
g) interessi passivi			
h) altre spese per redditi da capitale			
i) rimborsi e poste correttive delle entrate			
j) altre spese correnti			
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>569.851,89</b>	<b>407.735,27</b>	<b>370.760,49</b>

### **Indicatore di efficienza**

* <u>atti prodotti nell'anno</u> numero addetti	3.366,15	3.274,74	4.002,12
--	----------	----------	----------

### **Indicatore di efficacia**

* <u>atti prodotti nell'anno</u> ore di lavoro effettuate	2,28	2,57	2,39
--	------	------	------

### **Indicatori di economicità**

* <u>costo totale del servizio</u> atti prodotti nell'anno	26,04	21,25	17,82
---	-------	-------	-------



<b>Indicatori di qualità</b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
atti dell'ufficio impugnati nell'anno	0	0	0
<i>di cui:</i>			
- <i>con esito sfavorevole per l'amministrazione</i>	0	0	0
- <i>con esito favorevole per l'amministrazione</i>	0	0	0
atti impugnati a tutto il 31 dicembre (compresi quelli riferiti agli anni precedenti) su cui l'autorità giudiziaria non si è ancora espressa	0	0	0
pratiche trattate con ritardo	0	0	0
Reclami	0	0	0

**Centro di responsabilità: UFFICIO AMMINISTRATIVO**

. Dirigente: Avv. Francesco D'Onofrio

<b>RISORSE UMANE IMPIEGATE</b>								
<b>dipendenti a tempo indeterminato</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
D7	D7	D7	3	3	2	4.334	2.518	2.392
D6	D6	D6	2	//	2	2.253*	//	818*****
D5	D5	D5	//	//	//	//	//	//
D2	D2	D2	1	1	1	1.322	1.491	1.405
D1	D1	D1	1	4	3	151	2.166**	2.692
C6	C6	C6	4	2	1	5.954	1.410*****	208*****
C5	C5	C5	1	//	//	1.453	//	//
C2	C2	C2	1	1	1	836	1.094	1.008
C1	C1	C1	//	1	1	//	1.280***	1.347
B8	B8	B8	1	1	1	1.481	1.799	1.638
B7	B7	B7	1	//	//	1.496	//	//
B6	B6	B6	1	1	//	1.558	685	//
B5	B5	B5	//	1	1	//	689	638
B4	B4	B4	1	//	//	1.396	//	//
B2	B2	B2	1	1	1	590****	1.699	1.502
A4	A4	A4	1	1	//	1.082	427	//

\*una unità in pensione dal 01.08.2019 - \*\* 1 unità assunta a tempo determinato dal 24.11.2020 e cessata dal servizio dal 15.12.2020 e un'altra unità assunta a t.i. dall'1.12.2020 - \*\*\* assunta a tempo indeterminato dal 10.02.2020 - \*\*\*\* proveniente dall'area tecnica - \*\*\*\*\*in pensione dal 01.05.2021 - \*\*\*\*\* una unità in pensione dal 01.03.2020 - \*\*\*\*\* una unità rientrata il 01.07.2021 e l'altra unità rientrata il 19.10.2021

<b>dipendenti a tempo determinato</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
D1	D1	D1	1	1*		1.545 De Astis	1.309 De Astis	//////////

\* A tempo indeterminato per avvenuta stabilizzazione dal 24.11.2020

<b>personale comandato o distaccato presso l'ATER</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>Co.co.co. e convenzionati</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>lavoratori con contratto di somministrazione lavoro temporaneo (ex interinale)</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>lavoratori socialmente utili – LSU</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>TOTALE unità lavorative impiegate</b>	<b>Anno 2019</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
		<b>20</b>	<b>18</b>
<i>di cui appartenenti alle categorie protette</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
dipendenti con laurea in giurisprudenza	3	4	4
dipendenti con laurea equipollente a quella in giurisprudenza	4	4	4
dipendenti con laurea in economia e commercio			
dipendenti con laurea equipollente a quella in economia e commercio			
Dipendenti con laurea in scienze sociali			
dipendenti con laurea in scienze umanistiche			
dipendenti in possesso di diploma di ragioniere e perito commerciale	2	2	1
dipendenti in possesso di titoli equipollenti al diploma di ragioniere e perito commerciale	0	2	0
dipendenti in possesso di diploma di scuola media superiore diverso da quelli innanzi citati	11	10	6
dipendenti in possesso di diploma di scuola media inferiore	0	0	0
<b>TOTALE ore annue effettivamente lavorate</b>	<b>25.451</b>	<b>16.567</b>	<b>13.648</b>
<i>di cui: dedicate alla formazione</i>	<i>600</i>	<i>240</i>	<i>0</i>
incontri formativi programmati	0	0	0
giornate di partecipazione a incontri formativi	5	3	0

////////////////////////////////////

## RISORSE STRUMENTALI

<i>Fabbricati</i>	Unità			Numero mesi di utilizzo		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Uffici e locali connessi (numero dei locali)	36	36	36	12	12	12
Archivi e depositi (numero dei locali)	10	10	10	12	12	12
<b><i>Impianti</i></b>						
Reti di trasmissione dati						
Altro ( da specificare)						
<b><i>arredi ed attrezzature d'ufficio</i></b>						
N. postazioni di lavoro d'ufficio	32	32	32	12	12	12
* di cui informatizzati	31	31	31	12	12	12
N. postazioni di lavoro di sportello	2	2	2	12	12	12
Calcolatrici elettroniche	11	11	11	12	12	12
Linee telefoniche esterne	9	9	9	12	12	12
Linee telefoniche interne	22	22	22	12	12	12
Schede telefoniche						
Radiotrasmittenti						
Centrali radio						
Fax	1	1	1	12	12	12
Fotocopiatrici	3	3	3	12	12	12
Altro ( da specificare )						
<b><i>attrezzature informatiche</i></b>						
Elaboratori centrali/server	1	1	1	12	12	12
Work station/client	29	29	29	12	12	12
Reti interne/Intranet (n. connessioni)	31	31	31	12	12	12
Reti esterne/Internet (n. connessioni)	31	31	31	12	12	12
Siti Web	1*	1*	1*	12	12	12
Altro (da specificare)						
<b><i>mezzi ed automezzi</i></b>						
Autovetture	2	3	3	12	12	12
Altro						

\* unico per tutti i settori

All'Ufficio Amministrativo sono attestati i seguenti centri di costo: bilancio, gestione patrimonio, gestione immobili e, dal 03.08.2021, avvocatura.

<i><b>bilancio</b></i>	<b>anno 2019</b>	<b>anno 2020</b>	<b>anno 2021</b>
<b>Responsabile unità operativa:</b> Avv. Francesco D'onofrio (dirigente) ad interim			
unità lavorative preposte	3,28	3,69	3,39
numero delle ore lavorate	4.611	5.256	4.815
costo del personale	156.902,26	157.626,12	170.591,75
<b>Ragioneria</b>			
atti predisposti ed allegati al bilancio di previsione	9	9	9
atti predisposti ed allegati a rendiconto della gestione dell'esercizio	14	14	14
atti verificati e predisposti per la deliberazione di assestamento e di salvaguardia degli equilibri di bilancio	0	9	0
capitoli di entrata dei residui e della competenza complessivamente movimentati	51	41	54
capitoli di spesa dei residui e della competenza complessivamente movimentati	76	50	76
variazioni complessivamente apportate ai capitoli di competenza dell'entrata e della spesa regolarmente deliberate	112	20	74
prelievi dal fondo di riserva deliberati	0	0	0
rendiconti di economato verificati	4	2	4
ordinativi di riscossione emessi	696	467	919
mandati di pagamento emessi	1.241	974	1.025
pareri di regolarità contabile, con attestazione di copertura finanziaria, emessi:			
- <i>sulle proposte di deliberazioni di altri uffici</i>	43	18	50
- <i>sulle determinazioni di altri uffici</i>	348	352	230
impegni di spesa complessivamente assunti:			
- <i>sul bilancio annuale</i>	1.101	870	839
- <i>sul bilancio pluriennale</i>	0	0	0
accertamenti di entrata formalmente assunti:			
- <i>sul bilancio annuale</i>	1.174	431	769
- <i>sul bilancio pluriennale</i>	0	0	0
verifiche di cassa eseguite con l'organo di revisione contabile presso la Tesoreria	2	2	0
controlli effettuati dall'organo di revisione contabile	4	4	4
incarichi esterni conferiti	1	0	1
pratiche di mutui istruite	0	0	0
controlli fiscali eseguiti a carico dei fornitori per pagamenti sup. a 5.000 euro	121	35	11
tabelle predisposte e liquidate per indennità di funzione all'Amministratore unico	0	0	0
Prelevamenti da contabilità speciale	26	0	0
Accertamenti IMU – TASI istruiti	4	9	5
Comunicazioni all'ufficio legale atti di pignoramento presso terzi pervenuti	0	0	0
Comunicazioni effettuate all'ISTAT – MEF e Regione	3	3	3
Atti comunicati per la pubblicazione su " <i>Amministrazione trasparente</i> "	6	6	6
Fatture ricevute e verificate su SDI	532	450	426

	2019	2020	2021
Registrazioni su SDI fatture registrate in contabilità	425	381	379
Smart CIG richiesti	45	53	60
Dati elaborati per rendicontazione CIG	568	512	780
DURC richiesti	127	126	168
Certificati camerali richiesti	2	5	3
Verifiche effettuate sul casellario ANAC	2	13	12
Pratiche trattate per verifica requisiti presso Procura e Agenzia entrate per affidamenti di forniture d'importo inf. a 40.000 euro	2	5	3
Accessi alla piattaforma Consip	61	81	78
Convenzioni consip a cui l'ente ha aderito per acquisti d'imp. Inf. a €. 40.000	5	0	3
Convenzioni SEL a cui l'ente ha aderito per acquisti d'imp. Inf. a €. 40.000	1	1	1
Accessi al MEPA effettuati per acquisti d'importo inf. a €. 40.000	104	110	130
Polizze assicurative sottoscritte dall'ente	1	3	2
Risposte a solleciti di pagamento	28	33	26
Utenze telefoniche dell'ente	3	3	6
Fatture spese telefoniche registrate sulle singole utenze	17	18	25
Utenze elettriche dell'ente	2	3	2
Fatture spese energia elettrica registrate sulle singole utenze	25	18	24
Utenze gas dell'ente	1	1	1
Fatture spese gas registrate sulle singole utenze	13	12	12
Utenze idriche dell'ente	1	1	1
Fatture spese idriche registrate sulle singole utenze	2	2	2
Automezzi dell'ente	3	3	3
Fatture registrate sulle schede intestate a ciascun automezzo	22	24	24
<b>Contabilità fiscale ed IVA</b>			
Registrazioni relative agli acquisti	439	386	467
Liquidazioni periodiche IVA effettuate	13	13	13
Dichiarazioni annuali (Mod. Unico, IRAP, IRES)	4	0	2
Dichiarazioni Mod. Unico integrative	1	0	0
Istanze Agenzia Entrate per rimborso IRAP	0	0	0
Controlli effettuati dall'organo di revisione contabile	0	0	0
Certificazioni uniche dei redditi rilasciate	32	31	28
Pagamenti F24 on line effettuati	73	72	82
Adempimenti SPESOMETRO effettuati	2	0	0
Invii telematici liquidazione IVA	4	4	4
<b>E c o n o m a t o</b>			
buoni di ordinazione emessi	156	125	126
disposizioni di pagamento spese di economato emesse	6	37	42
registrazioni effettuate sul registro di cassa economale	195	137	126
rendiconti gestione economale predisposti ed approvati	0	0	0
operazioni di carico e scarico annotate nel registro di magazzino	110	419	389
verifiche di cassa economale eseguite con la ragioneria e con l'organo di revisione contabile	3	2	3
controlli effettuati dall'organo di revisione contabile	3	2	3
valori depositati presso la Tesoreria (compresi assegni bancari e circolari)	9	5	13
Mod. 21 compilati	0	0	0

	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Mod. 23 compilati	0	0	0
Numero complessivo dei beni mobili elencati nell'inventario al 01 gennaio	1.908	1.925	1.937
Beni mobili iscritti nell'inventario nell'anno	17	12	38
Beni mobili cancellati dall'inventario nell'anno	0	0	0
Numero complessivo dei beni mobili elencati nell'inventario al 31 dicembre	1925	1.937	1.975
////////////////////////////////////			
<b>proposte di deliberazioni predisposte</b>	1	5	1
<b>determinazioni dirigenziali predisposte</b>	155	121	227
<b>determinazioni direttoriali predisposte</b>	0	36	0
<b>lettere in arrivo</b>	394	317	353
<b>lettere in partenza</b>	33	36	43

<b><i>Inquilinato e Vendite</i></b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Responsabile unità operativa:</b> dott. Giancarlo Di Caro			
unità lavorative preposte	3,58	4,39	4,16
numero delle ore lavorate	5.770	7.253	6.234
costo del personale	197.876,15	223.599,45	239.675,58
<b>I quilinato</b>			
pratiche locative trattate per nuove assegnazioni per cambio alloggio	32	33	22
pratiche locative trattate per subentro nell'assegnazione nel caso di decesso o separazione dal coniuge	45	56	55
pratiche locative trattate per sanatorie nei casi di occupazioni senza titoli	41	11	13
contratti predisposti e stipulati	89	45	52
contratti sottoposti a registrazione	89	45	52
situazioni anagrafiche e reddituali verificate per la rideterminazione dei canoni per il biennio 2020-2021	0	3.981	949
verbali di riconsegna immobili redatti e sottoscritti	22	21	29
verifiche periodiche della permanenza dei requisiti per eventuali attivazioni di procedura di revoca assegnazione alloggi presso i Comuni	219	997	128
morosità verificate	316	12	15
note di diffida predisposte ed inviate	316	12	15
inquilini inadempienti segnalati all'ufficio legale	21	14	13
richieste di rateizzazione di canoni non pagati pervenute	104	58	41
rateizzazioni concesse	104	58	41
diffide a pagamento quote condominiali non versate	27	38	33
comunicazioni all'Ufficio legale soggetti inadempienti al pagamento delle quote di condominio	19	26	28
segnalazioni ai Comuni ai fini dell'adozione dei provvedimenti di decadenza dall'assegnazione	24	26	29
cauzioni svincolate previo accertamento assenza di morosità	10	24	12
richieste di assegnazione alloggi <b>pervenute</b> da parte di persone non iscritte nelle graduatorie	5	7	4
richieste di assegnazione alloggi da parte di persone non iscritte nelle graduatorie <b>riscontrate</b>	5	7	4
richieste di riduzione e/o rideterminazione canone di locazione pervenute	187	136	323
richieste di riduzione e/o rideterminazione canone di locazione esaminate	187	136	323
richieste di riduzione e/o rideterminazione canone di locazione accolte	168	123	290
richieste di inquilini per ampliamento nuclei familiari pervenute	55	49	53
richieste di inquilini per ampliamento nuclei familiari esaminate	55	49	53
richieste di inquilini per ampliamento nuclei familiari accolte	55	49	53



	2019	2020	2021
bollettini di versamento canoni di locazione registrati	41.377	41.031	40.074
incassi caricati manualmente	0	0	0
addebiti di quote condominiali registrati sulle schede contabili intestate agli alloggi	26	26	23
adempimenti riguardanti il sito "amministrazione trasparente"	3	3	3
adempimenti riguardanti il "piano anticorruzione"	7	7	7
avvisi d'asta predisposti per assegnazione locali in fitto	0	1	1
domande pervenute per assegnazione locali in fitto	0	5	7
domande esaminate per assegnazione locali in fitto	0	5	7
graduatorie formulate per assegnazioni locali in fitto	1	1	1
locali in fitto assegnati	0	4	5
inquilini presenti nell'archivio al 1° gennaio	3.950	3.925	3.918
inquilini iscritti nell'archivio a seguito di nuove assegnazioni	18	32	0
inquilini cancellati dall'archivio a seguito di cessazione locazione o riscatto	43	39	50
<b>Vendite</b>			
<b>Attività amministrative e tecniche connesse all'alienazione degli alloggi ai sensi della legge n. 560/1993</b>			
Piani di vendita predisposti, adottati dall'ente e approvati dalla Regione	1	0	0
Richieste agli inquilini manifestazioni di interesse all'acquisto	1.616	0	0
Manifestazioni di interesse pervenute	551	126	35
Attestazioni energetiche redatte	0	0	0
Comunicazioni prezzo di vendita con richiesta documentazione	72	126	36
Riscontri alle suddette comunicazioni pervenuti	41	67	21
Contratti notarili di vendita sottoscritti dal dirigente	21	37	42
<b>Convenzioni con i Comuni per la costituzione del diritto di superficie</b>			
Provvedimenti comunali di concessione diritto di superficie pervenuti	2	0	2
Provvedimenti comunali di concessione diritto di superficie esaminati	2	0	2
Pratiche tecniche istruite per sistemazione catastale delle aree interessate ai suddetti provvedimenti	2	0	2
Convenzioni sottoscritte dall'ente con i Comuni	2	0	2
<b>Vendita di alloggi ai disabili (non rientranti nella legge n. 560/93)</b>			
Richieste agli inquilini manifestazioni di interesse all'acquisto	0	0	0
Manifestazioni di interesse pervenute	0	0	0
Attestazioni energetiche redatte	0	0	0

	2019	2020	2021
Comunicazioni prezzo di vendita con richiesta documentazione	0	0	0
Riscontri alle suddette comunicazioni pervenuti	0	0	0
Contratti notarili di vendita sottoscritti dal dirigente	0	0	0
<b>Vendita immobili ad uso diverso dall'abitazione</b>			
Piani di vendita predisposti adottati dall'ente e approvati dalla Regione	0	0	0
Richieste agli inquilini manifestazioni di interesse all'acquisto	1	6	0
Manifestazioni di interesse pervenute	1	4	0
Attestazioni energetiche redatte	1	1	0
Comunicazioni prezzo di vendita con richiesta documentazione	1	4	0
Riscontri alle suddette comunicazioni pervenuti	1	2	0
Contratti notarili di vendita sottoscritti dal dirigente	1	2	0
<b>Atti di rettifica, per la parte relativa ai dati catastali, di contratti di compravendita</b>			
Richieste di rettifica dati catastali e di contratti di compravendita pervenute da proprietari di alloggi popolari	1	1	2
Atti tecnici verificati	1	1	2
Atti notarili di rettifica sottoscritti dal dirigente	1	1	2
<b>Atti di quietanza, cancellazioni di ipoteche e prelazioni</b>			
Richieste atti di quietanza pervenute dai proprietari di alloggi popolari ad avvenuto pagamento dell'intero piano di rateizzazione	17	8	4
Richieste atti di quietanza istruite	17	8	4
Atti notarili di cancellazione ipoteche sottoscritti dal dirigente	17	8	4
Diritti di prelazione esercitati dall'ATER per riacquisto alloggi popolari	39	20	4
<b>Recupero in via amministrativa rate di ammortamento</b>			
Rate di ammortamento non pagate	7	1	0
Diffide formulate ai proprietari	7	1	0
Comunicazioni inadempienti all'ufficio legale	3	1	0
<b>Attività gestionale di carattere generale</b>			
atti comunicati all'Ufficio preposto al sito "Amministrazione trasparente"	2	2	2
adempimenti del Settore riguardanti il "Piano anticorruzione"	3	3	3
regolamenti predisposti ed approvati dall'ente	0	0	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
////////////////////////////////////			
<b>deliberazioni AU predisposte</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

	2019	2020	2021
<b>determinazioni dirigenziali e/o direttoriali predisposte</b>	<b>124</b>	<b>123</b>	<b>142</b>
<b>lettere in arrivo</b>	<b>4.250</b>	<b>3.540</b>	<b>3.387</b>
<b>lettere in partenza</b>	<b>717</b>	<b>629</b>	<b>745</b>

<b><i>Unità operativa legale</i></b> <b><i>Responsabile.:</i></b> <i>-Avv. Francesco D'Onofrio fino al 31.01.2019</i> <i>-Avv. Brunella Massenzio (P.O)dal 01.02.2019</i>	<b>dal</b> <b>03.08.2019</b> <b>al</b> <b>31.12.2019</b> <b>Uff.Ammn.</b>	<b>dal</b> <b>03.08.2020</b> <b>al</b> <b>31.12.2020</b> <b>DIREZIONE</b>	<b>dal</b> <b>03.08.2021</b> <b>al</b> <b>31.12.2021</b> <b>Uff.Ammn.</b>
unità lavorative preposte	1,23	1,31	1,49
numero delle ore lavorate	1.810	2.295	2.324
costo del personale	69.674,91	56.525,69	82.559,00
<b>Rappresentanza e difesa dell'ATER innanzi alle giurisdizioni</b>			
cause pendenti presso l'autorità giudiziaria alla data del 3 agosto:	60	59	75
<i>di cui:</i>			
- <i>affidate all'avvocatura dell'ente</i>	40	43	55
- <i>affidate ad avvocati esterni</i>	20	16	20
cause affidate all'avvocatura dell'ente	3	5	9
cause affidate ad avvocati esterni	1	1	7
cause trattate direttamente dall'ufficio	11	15	9
<i>di cui:</i>			
- <i>con esito sfavorevole per l'amministrazione</i>	1	2	1
- <i>con esito favorevole per l'amministrazione e transazioni</i>	10	4	8
cause trattate da avvocati esterni	4	8	0
<i>di cui:</i>			
- <i>con esito sfavorevole per l'amministrazione</i>	2	1	0
- <i>con esito favorevole per l'amministrazione</i>	2	2	0
cause pendenti alla fine dell'anno:	60	59	75
<i>di cui:</i>			
- <i>presso il Tribunale civile di Matera</i>	38	31	41
- <i>presso il Tribunale civile di</i>	0	1	0
- <i>presso il Tribunale penale di Matera</i>	2	1	0
- <i>presso il Tribunale penale di</i>	0	0	0
- <i>presso il Giudice di pace di Matera</i>	0	0	0
- <i>presso il Giudice di pace di Irsina</i>	0	0	0
- <i>presso la Corte d'Appello di Potenza</i>	18	15	14
- <i>presso la Corte d'Appello di Bologna</i>	1	1	0
- <i>presso Consiglio di Stato</i>	1	1	1
- <i>presso la Commissione di conciliazione</i>	0	0	0
- <i>arbitrato</i>	0	0	0
- <i>mediazione c/o Ordine Avvocati di Matera</i>	0	2	2
- <i>Commissione tributaria Provinciale</i>	0	7	17
cause pendenti alla fine dell'anno in carico all'avvocatura dell'ente	40	43	55
cause pendenti alla fine dell'anno in carico agli avvocati esterni	20	16	20
atti di costituzione in giudizio predisposti dall'avvocatura dell'ente in materia civile	13	2	0
atti di costituzione di parte civile nel processo penale predisposti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
atti di citazione predisposti dall'avvocatura dell'ente per chiamata in causa di terzi	0	0	0

	<b>dal 03.08.2019 al 31.12.2019 Uff.Ammin.</b>	<b>dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 03.08.2021 al 31.12.2021 Uff.Ammin.</b>
atti di citazione in appello prodotti dall'avvocatura dell'ente in relazione a sentenze di primo grado	0	0	2
ricorsi per cassazione proposti all'amministrazione dell'ATER dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
incidenti di esecuzione prodotti dall'avvocatura dell'ente in materia di diritto penale	0	0	0
atti di opposizione prodotti dall'avvocatura dell'ente a richieste di archiviazione	0	0	0
proposte di riesame o di appello formulate dall'avvocatura dell'ente al Tribunale del Riesame	0	0	0
ricorsi in appello al Consiglio di Stato proposti all'amministrazione dell'ATER dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
ricorsi straordinari al Presidente della Repubblica prodotti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
istanze di riunione di ricorsi collegati presentate dall'avvocatura dell'ente	0	0	9
domande di cancellazione dal ruolo prodotte dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
istanze di rinvio Camera di Consiglio/udienza per impedimento presentate dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
istanze di rinvio per trattazione congiunta di ricorsi le cui procedure sono connesse con giudizi pendenti fra le stesse parti	0	0	0
pareri formalmente espressi agli organi di direzione politica e/o gestionali in merito alla promozione, abbandono, rinuncia o transazione di giudizi	3	1	0
richieste dell'avvocatura dell'ente di provvedimenti cautelari di sequestro conservativi	0	0	0
ricorsi cautelari in via d'urgenza ex art. 700 c.p.c. prodotti dall'avvocatura dell'ente	0	0	0
comparse di costituzione e risposta predisposte dall'avvocatura dell'ente	7	4	0
memorie art. 183, comma 6 c.p.c. presentate dall'avvocatura dell'ente	6	2	2
memorie di replica presentate dall'avvocatura dell'ente	1	1	0
memorie di costituzione formale prodotte dall'avvocatura dell'ente al Tribunale Amministrativo Regionale	0	0	0
comparse conclusionali in materia civile	1	5	0
giorni di partecipazione alle udienze	23	42	17
giorni per adempimenti di cancelleria e notifica	28	5	25
giorni di partecipazione ad esperimento CTU	0	0	0
pratiche di liquidazione spese legali trattate	2	5	11
altre liquidazioni (CTU, soccombenza, ecc...)	1	2	0

<b>Procedure relative al rilascio degli immobili occupati abusivamente</b>	<b>dal 03.08.2019 al 31.12.2019 Uff.Ammn.</b>	<b>dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 03.08.2021 al 31.12.2021 Uff.Ammn.</b>
decreti di rilascio alloggio predisposti dall'avvocatura	3	4	2
azioni esecutive, conservative e cautelari formalmente promosse dall'avvocatura	4	1	0
accessi	8	12	30
rilasci	2	0	1
<b>Procedure per il recupero dei crediti verso gli inquilini</b>			
diffide	0	0	0
azioni esecutive	0	0	11
azioni giudiziarie poste in essere (decreti ingiuntivi e/o atti di citazione)	0	2	5
crediti impossibili da recuperare	0	0	2
immobili recuperati	2	0	3
atti transattivi predisposti ex art. 39 bis L.R. n. 24/2007	2	0	1
accessi	0	0	10
rilasci	0	0	2
<b>Consulenza ed assistenza legale interna</b>			
pareri formalmente richiesti dagli organi di vertice e dagli uffici dell'ATER	0	1	0
pareri formalmente espressi dall'avvocatura dell'ente a supporto di procedimenti e/o provvedimenti amministrativi su richiesta scritta dei Dirigenti degli uffici e servizi interessati, anche in relazione agli atti di transazione predisposti da questi ultimi	3	0	0
pratiche riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio istruite	0	0	0
<b>Attività gestionale di carattere generale</b>			
atti comunicati all'Ufficio preposto al sito "Amministrazione trasparente"	0	1	0
adempimenti del Settore riguardanti il "Piano anticorruzione"	0	0	0
regolamenti predisposti ed approvati dall'ente	0	0	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
proposte di deliberazioni predisposte e adottate dall'ente	0	0	17
determinazioni dirigenziali predisposte e adottate dall'ente	17	0	27
determinazioni direttoriali predisposte e adottate dall'ente	0	6	0
parcelle e/o fatture di avvocati esterni esaminate dall'avvocatura ai fini della liquidazione	8	4	11
atti giudiziari istruiti ai fini della registrazione	4	1	0
pratiche di sfratti istruite per il pagamento delle ditte	11	1	0

esecutrici			
	<b>dal 03.08.2019 al 31.12.2019 Uff.Ammin.</b>	<b>dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 03.08.2021 al 31.12.2021 Uff.Ammin.</b>
lettere in arrivo	183	177	201
lettere in partenza	145	91	108

<i>Attività gestionale espletata di carattere generale</i>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
proposte di deliberazioni predisposte	27	35	10
pareri di regolarità tecnica espressi sulle deliberazioni	27	35	10
determinazioni dirigenziali adottate	65	61	5
determinazioni direttoriali predisposte	0	0	0
regolamenti predisposti e approvati dall'ente	0	0	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
schemi di contratti e convenzioni predisposti ed approvati	0	0	0
contratti sottoscritti	0	0	0
<b>lettere in arrivo</b>	0	0	0
<b>lettere in partenza</b>	0	0	0

<b>DATI ECONOMICO-FINANZIARI</b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Costi :			
a) redditi di lavoro dipendente	498.076,97	509.023,55	492.826,33
b) imposte e tasse a carico dell'ente	33.420,07	34.154,57	33.067,76
c) acquisto di beni e servizi	121.364,89	125.491,65	121.498,49
d) trasferimenti correnti			
e) trasferimenti di tributi			
f) fondi perequativi			
g) interessi passivi			
h) altre spese per redditi da capitale			
i) rimborsi e poste correttive delle entrate			
j) altre spese correnti			
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>652.861,83</b>	<b>668.669,77</b>	<b>647.392,58</b>

2019                      2020                      2021

### Indicatore di efficienza

\* atti prodotti nell'anno  
numero addetti                      6.420,55                      5.587,00                      5.463,80

### Indicatore di efficacia

\* atti prodotti nell'anno  
ore di lavoro effettuate                      4,21                      3,51                      3,66

### Indicatori di economicità

\* costo totale del servizio  
atti prodotti nell'anno                      10,65                      11,27                      11,56

<b>Indicatori di qualità</b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
atti dell'ufficio impugnati nell'anno	0	0	0
<i>di cui:</i>			
<i>- con esito sfavorevole per l'amministrazione</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>- con esito favorevole per l'amministrazione</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
atti impugnati a tutto il 31 dicembre (compresi quelli riferiti agli anni precedenti) su cui l'autorità giudiziaria non si è ancora espressa	0	0	0
pratiche trattate con ritardo	0	0	0
Reclami	0	0	0



**Centro di responsabilità: UFFICIO TECNICO**

. Dirigente: Ing. Pasquale Lionetti dal 18.03.2018

<b>RISORSE UMANE IMPIEGATE</b>								
<b>dipendenti a tempo indeterminato</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
D7	D7	D7	//	//	1	//	//	<b>755</b>
D6	D6	D6	1	1	2	1.492	800	1.050
D2	D2	D2	1	1	1	1.484	470	349
D1	D1	D1	1	1	3	241*	1.605	3.204**
C6	C6	C6	1	4	4	1.595	5.751	4.873****
C5	C5	C5	3	//	//	3.751	//	//
B8	B8	B8	1	1	1	1.584	1.662	813***
B7	B7	B7	1	1	2	1.584	1.500	1.633
B6	B6	B6	1	//	1	1.249	//	747
B3	B3	B3	2	2	3	1.344	3.090	3.583
B2	B2	B2	1	//	//	396	//	//
A4	A4	A4	//	//	1	//	//	312

\* in servizio a tempo pieno dal 01.11.2019 - \*\*una unità in servizio a tempo pieno dal 01.10.2021 - \*\*\* in pensione dal 01.08.2021 - \*\*\*\* una unità in pensione dal 01.02.2021

<b>personale a tempo determinato</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>Co.co.co. e convenzionati</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>Personale di altre amministrazioni in posizione di comando presso l'ATER</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	1	//	//	//	//	//

<b>lavoratori con contratto di somministrazione lavoro temporaneo (ex interinale)</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>lavoratori socialmente utili – LSU</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>Personale con contratto di formazione e lavoro (work experience)</b>								
<i>Categoria economica</i>			<i>Numero</i>			<i>Ore annue effettivamente lavorate</i>		
Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
//	//	//	//	//	//	//	//	//

<b>TOTALE unità lavorative impiegate</b>	<b>Anno 2019</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
		14	12
<i>di cui appartenenti alle categorie protette</i>	0	0	0
dependenti con laurea in ingegneria	1	1	1
<i>di cui: con esperienza nella p.a. &gt; di 10 anni</i>	1	1	1
dependenti con laurea in architettura	1	1	2
<i>di cui: con esperienza nella p.a. &gt; di 10 anni</i>	1	0	0
dependenti con altra laurea	2	2	2
<i>di cui: con esperienza nella p.a. &gt; di 10 anni</i>	1	1	2
dependenti in possesso del diploma di geometra	6	5	5
<i>Di cui: con esperienza nella p.a. &gt; a 10 anni</i>	4	4	4
dependenti in possesso del diploma di ragioniere e p.c.	0	0	0
<i>Di cui: con esperienza nella p.a. &gt; a 10 anni</i>	0	0	0
dependenti in possesso di diploma di scuola media superiore diversi da quelli citati	2	2	3
<i>di cui: con esperienza nella p.a. &gt; di 10 anni</i>	1	1	1
dependenti in possesso di diploma di scuola media inferiore	2	1	0
<i>di cui: con esperienza nella p.a. &gt; di 10 anni</i>	1	1	0
<b>TOTALE ore annue effettivamente lavorate</b>	<b>16.448</b>	<b>16.420</b>	<b>17.319</b>
<i>di cui dedicate alla formazione</i>	30	126	50
incontri formativi programmati	0	0	0
giornate di partecipazione a incontri formativi	2	5	5

## RISORSE STRUMENTALI

<i>Fabbricati</i>	Unità			Numero mesi di utilizzo		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Uffici e locali connessi (numero dei locali)	12	12	12	12	12	12
Archivi e depositi (numero dei locali)	4	4	4	12	12	12
<i>Impianti</i>						
Reti di trasmissione dati	1	1	1	12	12	12
Altro ( da specificare)						
<i>arredi ed attrezzature d'ufficio</i>						
N. postazioni di lavoro d'ufficio	12	12	13	12	12	12
* di cui informatizzati	12	12	13	12	12	12
N. postazioni di lavoro di sportello						
Calcolatrici elettroniche						
Linee telefoniche esterne	12	12	13	12	12	12
Linee telefoniche interne	12	12	13	12	12	12
Schede telefoniche						
Radiotrasmittenti						
Centrali radio						
Fax						
Fotocopiatrici	1	1	1	12	12	12
Altro ( da specificare )						
<i>attrezzature informatiche</i>						
Elaboratori centrali/server						
Work station/client						
Reti interne/Intranet (n. connessioni)						
Reti esterne/Internet (n. connessioni)						
Siti Web						
Altro (da specificare)						
<i>mezzi ed automezzi</i>						
Autovetture						
Altro (scuolabus)						

\* unico per tutti i settori

### Al Settore Tecnico fanno capo i seguenti centri di costo:

- gare e contratti di lavori di servizi e forniture
- progettazioni, costruzioni e recupero alloggi
- manutenzione immobili
- affari generali dal 06.07.2021
- personale dal 06.07.2021

## INDICATORI DELL'ATTIVITA' GESTIONALE PER CENTRI DI COSTO

<i>Appalti lavori, servizi e forniture</i>	2019	2020	2021
<b>Responsabile di P.O. :</b> dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce			
unità lavorate preposte	1,09	0,51	1,06
numero delle ore lavorate	2.236	1.755	1.399
costo del personale	58.842,34	80.464,81	87.653,98
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo sup. a 350.000 euro fino a 1.000.000 di euro con procedura negoziata tramite piattaforma privata</b>	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 <b>DIREZIONE</b>	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn</b>
CIG richiesti tramite Simog	0	0	0
Bandi di gara predisposti	0	0	0
Disciplinari di gara e/o capitolati predisposti	0	0	0
Moduli predisposti e messi a servizio delle imprese concorrenti	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0
Bandi pubblicati su GURI e/o quotidiani locali e nazionali per l'individuazione degli operatori economici che dovranno effettuare il servizio di pubblicazione dei bandi sulla gazzetta ufficiale e quotidiani locali e nazionali	0	0	0
Preventivi richiesti per pubblicazione bandi di gara su G.U.	0	0	0
Preventivi pervenuti ed esaminati per pubblicazione bandi di gara su G.U.	0	0	0
Comunicazioni effettuate ai migliori offerenti di accettazione preventivi da parte dell'ente	0	0	0
Documenti giustificativi richiesti a comprova delle avvenute pubblicazioni su gazzetta ufficiale e quotidiani locali e nazionali	0	0	0
Richieste di pubblicazione bando di gara formulate e atti allegati sul profilo del committente dell'Ater	0	0	0
Pagine del profilo committente stampate a comprova dell'avvenuta pubblicazione	0	0	0
Pubblicazioni effettuate sulla piattaforma ANAC di bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Pagine piattaforma ANAC stampate a comprova dell'avvenuta pubblicazione bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Pubblicazioni effettuate sull'osservatorio regionale SIAB-SA di bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0
Comprove delle pubblicazioni effettuate sull'osservatorio regionale SIAB-SA di bandi di gara e relativi disciplinari	0	0	0

	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
Bandi di gara pubblicati sul sito dell'ente	0	0	0
Bandi di gara pubblicate sui siti istituzionali dei Comuni nelle cui aree ricadono i lavori	0	0	0
Richieste pervenute da parte degli operatori economici per prenotazione sopralluoghi	0	0	0
Richieste di integrazione documenti utili alla esecuzione dei sopralluoghi	0	0	0
Elenchi degli operatori economici predisposti per i sopralluoghi	0	0	0
Attestati di avvenuto sopralluogo rilasciati agli operatori economici	0	0	0
Richieste di chiarimenti sulle procedure di gara formalmente pervenute da parte dagli operatori economici	0	0	0
Risposte formulate alle suddette richieste di chiarimenti, comprese quelle fornite mediante pubblicazione sul sito ufficiale dell'ente	0	0	0
Documenti propedeutici alle sedute di gara predisposti (modulo partecipanti di gara, modulo dell'ammissione, deleghe, predisposizione bussolotti e coefficienti per l'individuazione della soglia di anomalia)	0	0	0
Sedute di gare pubbliche effettuate	0	0	0
Partecipanti alle gare (con l'indicazione dei rispettivi ribassi formulati) inseriti nel programma per il successivo calcolo dell'anomalia	0	0	0
Richieste di verifica congruità dell'offerta effettuate al RUP	0	0	0
Verbali delle sedute di gara redatti	0	0	0
Comunicazioni dell'ammissione alla gara ai partecipanti	0	0	0
Comunicazioni dell'esclusione dalla gara ai partecipanti	0	0	0
Comunicazioni effettuate agli aggiudicatari	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati sulla piattaforma AVCPASS ed extra AVCPASS	0	0	0
Partecipanti alle gare caricati nel sistema PASS-OE	0	0	0
Comprove dei requisiti di ordine generale tramite il casellario informatico ANAC	0	0	0
Richieste di certificati anagrafici delle sanzioni amministrative nei confronti delle imprese partecipanti formulate alla Procura della Repubblica per l'accertamento del possesso del requisito di ordine generale	0	0	0
Richieste di certificato del casellario giudiziario	0	0	0

(integrale) formulate nei confronti dei soggetti interessati per l'accertamento del possesso del requisito di ordine generale			
	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
Accessi a infocamere-registro imprese (informazioni societarie) per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Attestazioni di regolarità fiscale dell'Agenzia delle entrate per accertamento possesso requisito di ordine generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
DURC richiesti per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Attestazioni del Dipartimento Regionale Politiche del Lavoro e Servizi per l'Impiego per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Attestazioni dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Certificati dei carichi pendenti rilasciati dalla Procura della Repubblica per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Attestazioni SOA acquisite mediante consultazione del casellario imprese dell'ANAC per accertamento possesso requisito generale da parte dei soggetti interessati	0	0	0
0Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, come da allegato B, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui alla lettera b) art. 90 del DPR 207/2010, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Documenti acquisiti comprovanti il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui alla lettera c) art. 90 del DPR 207/2010, da parte dei soggetti interessati	0	0	0
Accessi effettuati al programma della Prefettura SICEANT per rilascio comunicazione antimafia per i soggetti interessati	0	0	0
Esiti di gara predisposti e pubblicati	0	0	0
Fidejussioni calcolate, richieste ed acquisite	0	0	0

	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
Polizze assicurative richieste agli aggiudicatari ed acquisite	0	0	0
Richieste di documenti agli aggiudicatari per stipula contratto	0	0	0
Contratti e relativi allegati scansionati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte	0	0	0
Comunicazioni all'ANAC dichiarazioni mendaci da parte degli operatori economici	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio/rup dell'avvenuta stipula del contratto	0	0	0
Richieste di subappalto esaminate	0	0	0
Verifiche effettuate circa il possesso dei requisiti da parte del subappaltatore	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Documenti archiviati	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo fra 350.000 euro e 1.000.000 di euro con procedure aperte tramite MEPA</b>			
CIG richiesti	0	0	0
Lettere di invito predisposte	0	0	0
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	0
Determinazioni a contrarre predisposte	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0
Gare espletate	0	0	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	0
determinazioni di aggiudicazione redatte	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio	3	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	1	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0

	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	0	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo fra 350.000 euro e 1.000.000 di euro con procedure negoziate tramite MEPA</b>	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
CIG richiesti	0	0	1
Lettere di invito predisposte	0	0	1
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	10
Determinazioni a contrarre predisposte	0	0	1
DGUE predisposti	0	0	1
Gare espletate	0	0	1
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	20
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	0
determinazioni di aggiudicazione redatte	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	0	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0



<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo fra 40.000 euro e 350.000 di euro con procedure aperte tramite MEPA</b>	dal 01.01.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 01.01.2020 al 31.12.2020 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 01.01.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
CIG richiesti	0	0	0
Lettere di invito predisposte	0	0	0
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	0
Determinazioni a contrarre predisposte	0	0	0
DGUE predisposti	0	0	0
Gare espletate	0	0	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	0
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	0
determinazioni di aggiudicazione redatte	0	0	0
Importi fidejussioni calcolati	0	0	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	0
Esiti di gara pubblicati	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	0
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	0	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	0
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di lavori d'importo fra 40.000 euro e 350.000 di euro con procedure negoziate tramite MEPA</b>			
CIG richiesti	0	0	5
Lettere di invito predisposte	0	0	5
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	25
Determinazioni a contrarre predisposte	0	0	6
DGUE predisposti	0	0	5
Gare espletate	0	0	3
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	5

	dal 01.01.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 01.01.2020 al 31.12.2020 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 01.01.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	20
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	7
determinazioni di aggiudicazione redatte	0	0	2
Importi fidejussioni calcolati	0	0	2
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	2
Esiti di gara pubblicati	0	0	2
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	1
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	0	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	5
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione trasparente"	0	0	0
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Espletamento gare d'appalto di servizi e forniture d'importo sup. a euro 40.000 con procedure negoziate tramite MEPA</b>	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 <b>DIREZIONE</b>	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecnico</b>
CIG acquisiti	0	1	0
Accessi al MEPA	0	15	0
Atti predisposti (capitolati, disciplinari e modulistica)	0	9	0
R.d.O. inviati	0	1	0
Gare espletate sul MEPA	0	1	0
Verbali di gara redatti	0	1	0
Verifica requisiti dei primi due classificati	0	12	0
Comunicazioni a tutte le ditte che hanno partecipato alla gara ai fini di eventuali ricorsi	0	1	0
Importi fidejussioni calcolati	0	1	0
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	1	0
Esiti di gara pubblicati	0	1	0
Contratti predisposti tramite MEPA	0	1	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	1	0

<b>Espletamento gare d'appalto di servizi e forniture d'importo sup. a euro 40.000 con procedure negoziate in modo autonomo rispetto alla CONSIP, alle centrali regionali di committenza ed al MEPA</b>	dal 03.08.2019 al 31.12.2019 <b>Uff. Tecn.</b>	dal 03.08.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE	dal 03.08.2021 al 31.12.2021 <b>Uff. Tecn.</b>
CIG richiesti	0	0	1
Lettere di invito predisposte	0	0	1
Modulistiche predisposte e poste a servizio delle imprese invitate	0	0	5
DGUE predisposti	0	0	1
Gare espletate	0	0	0
Verbali di gara predisposti e rogati dall'ufficio	0	0	0
Verifiche effettuate dei requisiti dei primi due classificati	0	0	10
Comunicazioni ai concorrenti	0	0	1
determinazioni di aggiudicazione redatte	0	0	1
Importi fidejussioni calcolati	0	0	1
Richieste agli aggiudicatari polizze assicurative	0	0	1
Esiti di gara pubblicati	0	0	1
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio fino al 31 dicembre	0	0	1
Contratti predisposti e rogati dall'ufficio a decorrere dal 06/2018 per importi sup. a 150.000 euro	0	0	0
Contratti registrati in via telematica	0	0	0
Scritture private predisposte a decorrere dal 06/2018 per importi inf. a 150.000 euro	0	0	0
Comunicazioni all'anac (da specificare)	0	0	1
Comunicazioni al Responsabile della trasparenza per la pubblicazione sul sito "amministrazione Otransparente"	0 0	0 0	1
Segnalazioni all'anac dichiarazioni mendaci da parte delle imprese	0	0	0
Memorie difensive predisposte per la difesa dell'ente presso l'anac	0	0	0
Comunicazioni ai direttori di esecuzione del servizio	0	0	0
<b>Proposte di deliberazioni AU predisposte</b>	0	1	0
<b>Determinazioni dirigenziali e/o direttoriali predisposte</b>	20	8	19
<b>Lettere in arrivo</b>	63	60	67
<b>Lettere in partenza</b>	98	82	91

<b><i>Progettazioni e costruzioni</i></b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Responsabile di P.O. :</b>			
<b>Arch. Nicola Simone sino al 31.05.2018</b>			
<b>Ing. Pasquale Lionetti dal 01.06.2018</b>			
unità lavorative preposte	2,17	3	3
numero delle ore lavorate	3.156	4.296	4.120
costo del personale	133.949,54	156.969,64	160.207,99
Progetti di fattibilità tecnica ed economica predisposti all'interno dell'ente e approvati	1	1	1
Progetti di fattibilità tecnica ed economica predisposti da professionisti esterni e approvati dall'ente	0	0	0
Progetti preliminari predisposti all'interno dell'ente approvati	0	0	0
Progetti preliminari predisposti da professionisti esterni esaminati dall'UTA e approvati	0	0	0
Studi di fattibilità predisposti all'interno dell'ente approvati	1	1	5
Studi di fattibilità predisposti da professionisti esterni esaminati dall'UTA e approvati	0	0	0
Progetti definitivi esecutivi redatti all'interno dell'ente e approvati	0	0	0
Progetti definitivi esecutivi redatti da professionisti esterni esaminati ed approvati dall'UTA	0	0	0
Progetti esecutivi redatti all'interno dell'ente ed approvati	4	3	3
Progetti esecutivi redatti da professionisti esterni esaminati ed approvati dall'UTA	3	1	0
Progetti definitivi redatti all'interno dell'ente ed approvati	2	1	0
Progetti definitivi redatti da professionisti esterni esaminati e approvati dall'UTA	1	0	1
Progetti di completamento lavori pubblici redatti all'interno dell'ente e approvati	0	0	0
Progetti di completamento lavori pubblici redatti da professionisti esterni esaminati e approvati dall'UTA	0	0	0
Opere pubbliche con direzione lavori interna ultimate con collaudo	0	0	0
Opere pubbliche con direzione lavori esterna ultimate con collaudo	0	2	0
Interventi in economia per realizzazione opere pubbliche (completate)	0	0	0
Preventivi di spesa redatti dall'UTA e approvati	0	0	0
Preventivi di spesa redatti all'esterno dell'ente esaminati ed approvati dall'UTA	0	0	0
Computi metrici redatti dall'UTA	12	23	16
Perizie di stima lavori redatte da professionisti esterni, esaminate e approvate dall'UTA	0	0	0
Autorizzazioni a subappalti rilasciate	3	2	2
Verbali di inizio lavori redatti e sottoscritti dall'UTA	1	21	17
Verbali di sospensione lavori redatti e sottoscritti dall'UTA	0	1	2
Verbali di ripresa lavori redatti e sottoscritti dall'UTA	0	1	1
Verbali di ultimazione lavori redatti e sottoscritti dall'UTA	0	21	18
SAL predisposti e sottoscritti dall'UTA, approvati e liquidati	9	14	8

	2019	2020	2021
SAL predisposti e sottoscritti da professionisti esterni, formalmente esaminati, approvati e liquidati dall'UTA	0	0	0
Liste in economia esaminate, approvate e liquidate	0	0	0
Perizie di varianti e suppletive redatte all'interno dell'ente approvate	0	4	1
Perizie di varianti e suppletive redatte da professionisti esterni, esaminate e approvate dall'UTA	0	0	1
Perizie di assestamento redatte dall'UTA approvate	0	0	0
Perizie di assestamento redatte da professionisti esterni, esaminate e approvate dall'UTA	0	0	0
Proroghe termini di ultimazione lavori concesse	1	4	2
Atti di sottomissione predisposti all'interno dell'ente regolarmente sottoscritti	0	4	1
Stati finali di lavori predisposti all'interno dell'ente, approvati e liquidati	1	21	19
Certificati di regolare esecuzione sottoscritti dall'UTA, esaminati e approvati	1	21	19
Relazioni sullo stato finale predisposte e sottoscritte dall'UTC, esaminate e approvate	1	21	19
Relazioni acclaranti i rapporti finanziari fra il Comune e la Regione sottoscritte dall'UTC, esaminate ed approvate	1	1	1
Stati finali di lavori redatti e sottoscritti da professionisti esterni, esaminati, approvati e liquidati dall'UTC	0	0	0
Relazioni sullo stato finale predisposte e sottoscritte da professionisti esterni, esaminate ed approvate dall'UTC	0	0	0
Certificati di regolare esecuzione redatti e sottoscritti da professionisti esterni, approvati dall'UTC	0	0	0
Relazioni acclaranti i rapporti fra il Comune e la Regione predisposte da professionisti esterni e sottoscritte dall'UTC (Capo Settore e Responsabile procedimento)	0	0	0
Atti di collaudo esaminati e approvati dall'UTC	0	1	0
Incarichi conferiti a professionisti esterni, compresi quelli per servizi di ingegneria, architettura e geologia	3	0	7
Parcelle professionali prodotte da professionisti esterni esaminate, approvate e liquidate dall'UTC	11	10	6
<b>Lettere in arrivo</b>	32	180	228
<b>Lettere in partenza</b>	74	73	94

<b>Manutenzione e recupero patrimonio immobiliare</b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Responsabile di P.O. : Ing. Pasquale Lionetti</b>			
unità lavorate preposte	6	6	5,50
numero delle ore lavorate	8.192	9.312	8.126
costo del personale	262.362,16	245.455,26	179.755,12
<b>Interventi manutentivi</b>			
<b>• PATRIMONIO IMMOBILIARE</b>			
Unità immobiliari dell' ATER di Matera destinate ad alloggi			
➤ <i>Alloggi ai quali è stata effettuata la manutenzione</i>	184	251	248
➤ <i>Alloggi ai quali ai quali sono stati effettuati lavori di recupero</i>	0	0	0
Unità immobiliari dell' ATER di Matera destinate ad uso diverso			
➤ <i>Unità immobiliari ai quali è stata effettuata la manutenzione</i>	0	0	0
➤ <i>Unità immobiliari ai quali sono stati effettuati lavori di recupero</i>	0	0	0
Altre unità immobiliari alle quali è stata effettuata la manutenzione			
Altre unità immobiliari alle quali sono stati effettuato interventi di recupero			
<u>Alloggi ATER siti nella Provincia di Matera</u> Interventi da muratore, piastrellista, imbianchino, fabbro, idraulico, lattoniere. Eletttricista, falegname, vetraio, ecc... realizzati per manutenzione straordinaria	184	251	248
<i>di cui:</i>			
• <i>Programmati</i>	98	52	107
• <i>di emergenza</i>	86	199	141
<b>• IMPIANTI TERMICI E SIMILARI</b>			
<b><u>Alloggi ATER siti in Provincia di Matera muniti di impianti termici</u></b> Interventi di manutenzione straordinaria su impianti termici (controlli, verifica funzionamento di bruciatori – caldaie – componenti centrale termica – quadri elettrici, regolazioni, rimesse a punto, riattivazioni, prova rendimento di combustione, limiti di temperature, ecc....) <i>di cui:</i>			
• <i>interventi programmati</i>	23	80	63
• <i>interventi di emergenza</i>	0	17	21
	23	63	42

<b>Adempimenti e funzioni di carattere tecnico connesse alla locazione degli immobili (richieste di autorizzazioni)</b>			
Richieste di autorizzazione pervenute dagli inquilini per i lavori interni	18	20	15
Atti tecnici esaminati	15	20	15
Autorizzazioni rilasciate	12	18	14

	2019	2020	2021
<b>Procedimenti relativi alle variazioni catastali e alle attestazioni di prestazione energetica</b>			
Sopralluoghi eseguiti per verifica rispondenza stato degli alloggi alle risultanze catastali	55	44	46
Variazioni catastali eseguite	16	13	13
Attestazioni di prestazione energetica rilasciate	74	21	25
////////////////////////////////////			
<b>Lettere in arrivo</b>	2.580	2.030	1.608
<b>Lettere in partenza</b>	62	120	189

<b>Ufficio risorse umane</b>	<b>dal 06.07.2019 al 31.12.2019 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2021 al 31.12.2021 Uff.Tecnico</b>
<b>Responsabile posizione organizzativa:</b> -Arch. Francesco Gravina ad interim fino al 31.01.2019 -dott. Francesco Zunino dal 01.02.2019 -dott. Massimo Cristallo dal 16.04.2020			
Unità lavorative preposte	1,24	0,81	1,03
Numero delle ore lavorate	1.624	1.002	1.375
costo del personale	60.941,39	41.189,30	57.796,41
unità lavorative in servizio al 06 luglio (a tempo indeterminato e non)	34	34	35
unità lavorative assunte dal 06/07 al 31/12(a tempo indeterminato e non)	1	3	0
unità lavorative cessate dal 06/07 al 31/12 (a tempo indeterminato e non)	2	2	3
unità lavorative in servizio al 31/12 (a tempo indeterminato e non)	33	35	32
concorsi indetti	0	1	1
concorsi espletati	1	0	0
riunioni della delegazione trattante	0	1	1
cedolini di stipendio emessi nell'anno	204	220	223
media mensile cedolini di stipendio emessi	34	36	36
tabelle predisposte e liquidate per trattamento economico di missione al personale	0	0	0
tabelle predisposte per missioni agli amministratori comunali	0	0	0
Mod. PA04 aggiornati	0	0	0
Mod. 350P aggiornati	0	0	0
pratiche di pensione definitivamente evase	1	1	2
pratiche di pensione non evase al 31 dicembre	0	0	0
pratiche di indennità di fine servizio definitivamente evase	0	2	1
pratiche di indennità di fine servizio non evase al 31 dicembre	1	0	0
CUD rilasciati	0	0	0
comunicazioni effettuate al Centro per l'impiego (assunzioni, licenziamenti e trasformazione rapporti di lavoro)	1	5	3
dichiarazioni periodiche INPS	6	6	6
certificazioni predisposte per somme corrisposte agli amministratori comunali, collaboratori e professionisti esterni (e delle ritenute IRPEF operate dall'ente quale sostituto d'imposta)	0	0	0
dichiarazioni annuali inviate ai fini fiscali e non (IRPEF, IRAP, IVA, INAIL, INPDAP)	0	0	0
presenze, permessi e assenze del personale dipendente registrate e controllate	5.922	6.005	6.015
buoni pasto distribuiti	1.268	983	1.141
pratiche predisposte per il personale dipendente in applicazione di norme contrattuali, anche in collaborazione con l'ufficio di ragioneria	3	1	0
adempimenti annuali curati dall'Ufficio (conto annuale, relazione al conto annuale, anagrafe delle prestazioni, censimento del personale)	0	0	1
atti comunicati all'Ufficio preposto al sito "Amministrazione trasparente"	0	0	0



	<b>dal 06.07.2019 al 31.12.2019 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2021 al 31.12.2021 Uff.Tecn.</b>
adempimenti riguardanti il <i>"Piano anticorruzione"</i>	0	0	0
regolamenti predisposti ed approvati dall'ente	0	0	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
schemi di contratti e convenzioni predisposti ed approvati	1	2	0
contratti e/o convenzioni sottoscritte	0	5	0
////////////////////////////////////			
<b>proposte di deliberazioni predisposte</b>	<b>3</b>	<b>13</b>	<b>10</b>
<b>determinazioni dirigenziali e/o direttoriali predisposte</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>lettere in arrivo</b>	<b>209</b>	<b>199</b>	<b>227</b>
<b>lettere in partenza</b>	<b>50</b>	<b>54</b>	<b>51</b>

<b>Ufficio Affari Generali</b>	<b>dal 06.07.2019 al 31.12.2019 Uff. Amm.vo</b>	<b>dal 06.07.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2021 al 31.12.2021 Uff.Tecnico</b>
<b>Responsabile posizione organizzativa:</b> -Arch. Francesco Gravina ad interim fino al 31.01.2019 -Arch. Francesco Zunico fino al 31.03.2020 -dott. Massimo Cristallo dal 16.04.2020			
<i>Unità lavorative preposte</i>	2,45	1,13	1,56
numero ore lavorate	3.633	2.076	2.299
costo del personale	95.522,15	81.578,84	75.878,95
<b>Segreteria Generale</b>			
deliberazioni AU complessivamente trattate	31	51	72
annotazioni effettuate sul registro generale delle deliberazioni	31	51	72
Determinazioni dirigenziali complessivamente trattate	288	275	278
Annotazioni effettuate sul registro generale delle determinazioni	288	275	278
Proposte di deliberazioni AU predisposte	0	0	1
Determinazioni dirigenziali e/o direttoriali predisposte	13	8	4
Manifestazioni di rappresentanza, convegni e gemellaggi curati	0	0	0
Schemi di bandi e/o avvisi predisposti	0	0	0
Incarichi esterni conferiti ( <i>esclusi incarichi legali</i> )	0	0	0
Schemi di contratti e/o convenzioni predisposti e approvati	0	0	0
Contratti e/o convenzioni annotate sul registro repertorio	72	56	64
Contratti e/o convenzioni sottoposte a registrazione	72	56	35
Fatture e/o parcelle di professionisti esterni liquidate	0	0	0
Atti pubblicati su "Amministrazione trasparente"	196	180	250
Iscrizioni effettuate nell'elenco delle imprese per affidam. Lavori	16	0	0
Cancellazioni effettuate da elenco imprese per affidamento lavori	0	9	0
Iscrizioni effettuate nell'elenco per eventuale conferimento di incarichi professionali per il patrocinio e la rappresentanza in giudizio dell'ATER	3	0	0
Cancellazioni effettuate dall'elenco per eventuale conferimento di incarichi professionali per il patrocinio e la rappresentanza in giudizio dell'ATER	0	0	0
Lettere in arrivo	131	104	45
Lettere in partenza	47	37	35
<b>Segreteria Comitato Tecnico</b>	<b>dal 06.07.2019 al 31.12.2019 Uff. Amm.vo</b>	<b>dal 06.07.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2021 al 31.12.2021 Uff. Tecnico</b>
Avvisi di convocazione predisposti e trasmessi	3	1	4
Verbali delle sedute del Comitato redatti	3	1	4
Comunicazioni effettuate ai Comuni ed ai competenti uffici dell'ATER	7	5	6
<b>Albo pretorio</b>			
Atti pubblicati dal 06.07 al 31.12	319	332	350
<i>di cui:</i>			
- <i>deliberazioni dell'amministratore unico</i>	31	57	72
- <i>determinazioni dirigenziali</i>	288	275	278
- <i>altri</i>	0	0	0

<b>U.R.P.</b>	<b>dal 06.07.2019 al 31.12.2019 Uff. Amm.vo</b>	<b>dal 06.07.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2021 al 31.12.2021 Uff. Tecnico</b>
Segnalazioni e reclami ricevute	0	0	0
Richieste di informazioni ricevute	1.410	1.380	1.950
Informazioni fornite	1.410	1.380	1.950
Richieste di accesso agli atti ricevute	0	0	0
Contatti complessivamente avuti <i>(per telefono, di persona, per lettera, via e-mail)</i>	1.740	1.662	2.400
Media giornaliera dei contatti	9,72	9,28	22,85
	<b>dal 06.07.2019 al 31.12.2019 Uff. Amm.vo</b>	<b>dal 06.07.2020 al 31.12.2020 DIREZIONE</b>	<b>dal 06.07.2021 al 31.12.2021 Uff. Tecnico</b>
<b>Protocollo informatico</b>			
Lettere in arrivo	5.214	4.534	4.387
Lettere in partenza	995	840	929
Media giornaliera dei documenti digitali e cartacei assoggettati a registrazione di protocollo in arrivo e in partenza	50,47	42,31	41,85

<i>Attività gestionale espletata di carattere generale</i>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
proposte di deliberazioni predisposte	28	14	17
pareri di regolarità tecnica espressi sulle deliberazioni	28	14	17
determinazioni dirigenziali adottate	130	109	134
determinazioni direttoriali predisposte	0	0	0
CIG richiesti	40	33	36
CUP richiesti	12	0	1
DURC richiesti	48	23	39
accessi al MEPA	50	41	24
accessi sister	120	107	45
accessi avcpass	108	48	57
accessi simog	6	8	9
comunicazioni SIAB	30	40	39
comunicazioni Simip	0	0	0
comunicazioni SIAB 190	1	1	13
comunicazioni SIAB 229	40	13	0
aggiornamenti sito sistema SGP	0	0	0
aggiornamenti sito opere incompiute	0	0	0
atti inseriti sul sito "Amministrazione trasparente"	166	120	134
adempimenti del Settore riguardanti il "Piano anticorruzione"	1	1	1
regolamenti predisposti e approvati dall'ente	0	0	0
regolamenti modificati e/o integrati, approvati dall'ente	0	0	0
schemi di contratti e convenzioni predisposti ed approvati	34	21	24
contratti sottoscritti	34	22	25
<b>lettere in arrivo</b>	<b>1.581</b>	<b>826</b>	<b>2.523</b>
<b>lettere in partenza</b>	<b>633</b>	<b>234</b>	<b>278</b>

////////////////////////////////////

<i>DATI ECONOMICO-FINANZIARI</i>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Costi :			
a) redditi di lavoro dipendente	717.705,85	704.267,79	561.292,45
b) imposte e tasse a carico dell'ente	48.156,78	47.255,10	37.661,71
c) acquisto di beni e servizi	174.881,19	173.626,02	138.377,72
d) rimborsi e poste correttive delle entrate			
e) altre spese correnti			
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>940.743,82</b>	<b>925.148,91</b>	<b>737.331,88</b>

**2019                      2020                      2021**

**Indicatore di efficienza**

\* atti prodotti nell'anno  
numero addetti                      1.427,86                      1.718,63                      1.856,70

**Indicatore di efficacia**

\* atti prodotti nell'anno  
ore di lavoro effettuate                      1,17                      1,06                      1,29

**Indicatori di economicità**

\* costo totale del servizio  
atti prodotti nell'anno                      38,02                      41,95                      29,59

<b>Indicatori di qualità</b>	<b>Anno</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
atti dell'ufficio impugnati nell'anno	0	0	0
<i>di cui:</i>			
- con esito sfavorevole per l'amministrazione	0	0	0
- con esito favorevole per l'amministrazione	0	0	0
atti impugnati a tutto il 31 dicembre (compresi quelli riferiti agli anni precedenti) su cui l'autorità giudiziaria non si è ancora espressa	0	0	0
pratiche trattate con ritardo	0	0	0
Reclami	0	0	0

## **REFERITO SINTETICO SULL'INTERA AZIONE GESTIONALE**

### **Grado di efficienza: atti prodotti/addetti**

<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
4.153,10	3.332,76	3.523,80

### **Grado di efficacia: atti prodotti/ore lavorate**

<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
2,77	2,14	2,35

### **Grado di economicità: costo totale dei servizi/atti prodotti**

<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
20,47	20,58	17,26

**SEZIONE V**  
**SPESE DI GESTIONE DEI MEZZI IN DOTAZIONE**

**SPESA COMPLESSIVA**

<b>Anno</b>	<b>FIAT PANDA * FE 157 WE €.</b>	<b>FIAT PANDA * FE 162 WE €.</b>	<b>NISSAN JUKE ** FY023CV €.</b>	<b>NISSAN JUKE *** FY330CT €.</b>	<b>ALFA ROMEO GIULIA **** FR 571 GD €.</b>
<b>2019</b>	3.980,50	3.739,41	1.826,92	1.773,70	5.795,52
<b>2020</b>	//	//	5.053,19	5.035,69	5.674,02
<b>2021</b>	//	//	4.998,21	4.979,16	5.735,04

<b>Anno</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO  €.</b>
<b>2019</b>	<b>17.116,05</b>
<b>2020</b>	<b>15.762,90</b>
<b>2021</b>	<b>15.712,41</b>

\* fino al 04.09.2019  
 \*\* dal 28.07.2019  
 \*\*\* dal 01.08.2019  
 \*\*\*\* dal 19.09.2018

**di cui:**

**Canoni noleggio**

<b>Anno</b>	<b>FIAT PANDA * FE 157 WE €.</b>	<b>FIAT PANDA * FE 162 WE €.</b>	<b>NISSAN JUKE ** FY023CV €.</b>	<b>NISSAN JUKE *** FY330CT €.</b>	<b>ALFA ROMEO GIULIA **** FR 571 GD €.</b>
<b>2019</b>	2.490,94	2.548,73	1.178,52	1.141,68	4.995,72
<b>2020</b>	//	//	3.425,04	3.425,04	4.995,72
<b>2021</b>	//	//	3.223,56	3.223,56	4.995,72

\* fino al 04.09.2019  
 \*\* dal 28.07.2019  
 \*\*\* dal 01.08.2019  
 \*\*\*\* dal 19.09.2018

<b>Anno</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>
	€.
<b>2019</b>	<b>12.355,59</b>
<b>2020</b>	<b>11.845,80</b>
<b>2021</b>	<b>11.442,84</b>

**N.B.** I suddetti importi comprendono: Copertura assicurativa base, veicolo sostitutivo di livello base, copertura assicurativa kasco – incendio – furto totale o parziale senza franchigia, copertura assicurativa R.C.A. senza franchigia, manutenzione – riparazione di carrozzeria – soccorso stradale – revisioni e controllo dei gas di scarico, 12 pneumatici per intero periodo di noleggio, Tassa di proprietà..

### **Carburante**

<b>Anno</b>	<b>FIAT PANDA * FE 157 WE €.</b>	<b>FIAT PANDA * FE 162 WE €.</b>	<b>NISSAN JUKE ** FY023CV €.</b>	<b>NISSAN JUKE *** FY330CT €.</b>	<b>ALFA ROMEO GIULIA **** FR 571 GD €.</b>
<b>2019</b>	1.489,56	1.190,68	648,40	632,02	799,80
<b>2020</b>	//	//	1.628,15	1.610,65	678,30
<b>2021</b>	//	//	1.774,65	1.755,60	739,32

<b>Anno</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>
	€.
<b>2019</b>	<b>4.760,46</b>
<b>2020</b>	<b>3.917,10</b>
<b>2021</b>	<b>4.269,57</b>

\* fino al 04.09.2019

\*\* dal 28.07.2019

\*\*\* dal 01.08.2019

\*\*\*\* dal 19.09.2018

Relativamente ai contratti in essere per l'approvvigionamento di carburanti per gli automezzi, non risulta che gli Uffici preposti si siano attenuti alle disposizioni dell'art. 1, comma 7 della legge 135/2012.



**SEZIONE VI  
GESTIONE DELLE UTENZE**

**a) TELEFONIA FISSA – TIM SpA**

<b>UBICAZIONE</b>	<b>Numero tre linee telefoniche</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2019</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2020</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2021</b>
Centralino <b>sede ATER</b> via Benedetto Croce, 2	0835 301001 0835 301002 0835 301003	1.826,44	1.652,09	543,74

**b) FIBRA NGN 30M - TIM**

<b>UBICAZIONE UTENZA</b>	<b>Numero telefonico</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2019 €.</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2020 €.</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2021 €.</b>
Centralino <b>sede ATER</b> via Benedetto Croce, 2	0835 301111	2.269,20	2.840,16	2.846,52

Decorrenza contratto: 15.07.2016 – Utilizzo convenzioni Consip

**c) WIND TRE SpA**

<b>UBICAZIONE</b>	<b>Numero tre linee telefoniche</b>	<b>Spesa anno 2019</b>	<b>Spesa anno 2020</b>	<b>Spesa anno 2021</b>
Centralino <b>sede ATER</b> via Benedetto Croce, 2	0835 301001 0835 301002 0835 301003	//	1.122,39	11.788,36

d) CONSUMO ENERGIA ELETTRICA

UBICAZIONE IMPIANTO	Cod. Pod	Periodo	Spesa sostenuta	Spesa sostenuta	Spesa sostenuta
			anno 2019	anno 2020	anno 2021
			€.	€.	€.
<b>Sede ATER</b> <i>Via B. Croce, 2</i> <i>MATERA</i>	IT001E89990756		<b>11.182,70</b>	<b>10.042,83</b>	<b>16.386,83</b>
		Gennaio	1.141,19	745,77	1.202,38
		Febbraio	759,07	594,12	1.003,49
		Marzo	614,48	524,38	857,97
		Aprile	516,66	432,83	630,28
		Maggio	497,41	358,84	496,26
		Giugno	1.028,38	394,54	1.126,51
		Luglio	1.378,01	1.220,05	1.982,82
		Agosto	1.303,05	1.587,04	2.146,22
		Settembre	1.199,12	1.431,38	1.681,53
		Ottobre	1.135,82	1.067,26	1.586,72
		Novembre	881,46	693,47	1.636,74
Dicembre	728,05	993,15	2.035,91		
<b>Sede ATER</b> <i>Via B. Croce, 2</i> <i>MATERA</i>	IT001E89990755		<b>578,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		Gennaio	57,70	0,00	0,00
		Febbraio	57,70	0,00	0,00
		Marzo	56,65	0,00	0,00
		Aprile	55,24	0,00	0,00
		Maggio	58,40	0,00	0,00
		Giugno	22,75	0,00	0,00
		Luglio	52,20	9,99	9,99
		Agosto	52,05	0,00	0,00
		Settembre	54,70	0,00	0,00
		Ottobre	56,30	0,00	0,00
		Novembre	//	//	//
Dicembre	54,86	0,00	0,00		
<b>Deposito ATER</b> <i>Via Caravelli,8</i> <i>MATERA</i>	IT001E89988115		<b>304,38</b>	<b>257,07</b>	<b>199,08</b>
		Gennaio	24,47	22,85	22,07
		Febbraio	24,47	22,85	22,07
		Marzo	24,47	22,85	22,07
		Aprile	26,12	22,85	17,03
		Maggio	26,12	17,60	17,03
		Giugno	26,12	17,60	17,03
		Luglio	25,66	17,60	13,49
		Agosto	25,66	22,85	17,48
		Settembre	25,66	22,85	17,48
		Ottobre	25,21	22,39	11,11
		Novembre	25,21	22,39	11,11
Dicembre	25,21	22,39	11,11		
<b>Totale</b>			<b>12.065,63</b>	<b>10.299,90</b>	<b>16.585,91</b>

\* Compresi conguagli mesi precedenti  
 Convenzione SEL ENERGIA ELETTRICA "EE8" del 20.11.2020

e) G A S

<b>UBICAZIONE IMPIANTO</b>	<b>Periodo</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2019</b> €.	<b>Spesa sostenuta anno 2020</b> €.	<b>Spesa sostenuta anno 2021</b> €.
<b>Sede ATER</b> <i>Via B. Croce, 2</i> <b>MATERA</b>	Gennaio	3.106,07	2.217,65	2.667,02
	Febbraio	2.165,29	2.394,62	2.085,05
	Marzo	2.018,77	1.976,21	1.743,44
	Aprile	1.547,97	411,62	530,77
	Maggio	508,72	38,35	38,32
	Giugno	87,62	-346,31	38,32
	Luglio	- 13,88	38,59	38,32
	Agosto	37,66	38,59	38,32
	Settembre	36,12	38,59	38,32
	Ottobre	36,60	390,84	958,17
	Novembre	787,51	1.407,23	710,19
	Dicembre	1.539,08	2.201,09	3.050,28
<b>Totale</b>		<b>11.857,53</b>	<b>10.807,07</b>	<b>11.936,52</b>

\* Compresi conguagli mesi precedenti

\*\* ditta fornitrice: Estra Energie srl fino al 31.08.2019 – Edison Energia SpA dal 01.09.2019 convenzione SEL

f) CONSUMI IDRICI

<b>Numero del Contratto</b>	<b>Ubicazione utenza</b>	<b>Spesa sostenuta anno 2019</b> (€)	<b>Spesa sostenuta anno 2020</b> (€)	<b>Spesa sostenuta anno 2021</b> (€)
2003C00254790	<b>Sede ATER</b> Via Benedetto Croce, 2 <b>MATERA</b>	990,82	871,33	525,27

**SEZIONE VII**  
**GRADO DI RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI GESTIONALI**

Con deliberazione n. 71 del 14 settembre 2021 l' Amministratore

Unico ha approvato il Piano della Performance 2021-2023.

Lo stato di attuazione al 31 dicembre 2021 degli obiettivi

gestionali assegnati ai responsabili della gestione per l'anno

2021 è il seguente:

## Area strategica 1 - Direzione

Responsabile : Avv. Francesco D'Onofrio

N.	Obiettivo	Indicatore Temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
1	<p><b><i>Obiettivo strategico 1:</i></b></p> <p><b><i>Individuazione delle criticità e miglior distribuzione delle competenze e delle procedure amministrative interne al fine di una accelerazione dei processi:</i></b></p> <p>➤ <b><i>Obiettivo operativo</i></b>  <b><i>1.A: Analisi preliminare delle competenze individuali finalizzata ad una migliore ripartizione dei carichi di lavoro</i></b></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Direttore F.F. con nota prot. n. 10685 del 28.11.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p><b>“Il target del 2021 per l’obiettivo operativo 1A era quello di pervenire ad una ricognizione del personale in servizio, con l’individuazione delle relative competenze. Azione puntualmente svolta attraverso il piano triennale del fabbisogno del personale”.</b></p>

N.	Obiettivo	Indicatore temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
2	<p><b><i>Obiettivo strategico 1:</i></b></p> <p><b><i><u>Individuazione criticità:</u></i></b>  <i>individuazione delle criticità e miglior distribuzione delle competenze e delle procedure amministrative interne al fine di una accelerazione dei processi</i></p> <p>➤ <b><i><u>Obiettivo operativo 2.A</u></i></b>  <i>Azione sinergica ampliata nella politica del welfare: apertura di uno sportello di ascolto sito nel Metapontino</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Direttore F.F. con nota prot. n. 10685 del 28.11.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>“Con riferimento all’obiettivo 2A, è stato adottato un provvedimento relativo alla apertura di uno sportello di ascolto settimanale presso il Comune di Policoro con il quale è stata stipulata apposita convenzione”.</p>

N.	Obiettivo	Indicatore temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
3	<p><b><i>Obiettivo strategico 2:</i></b></p> <p><b><i>Maggiore e più efficace concertazione con le Amministrazioni competenti al fine di avviare rapidamente tutti gli interventi costruttivi programmati con tempi certi di realizzazione.</i></b></p> <p>➤ <b><i>Obiettivo operativo 1.B:</i></b> <b><i>Piano annuale della formazione</i></b></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Direttore F.F. con nota prot. n. 10685 del 28.11.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p><b>“Per l’obiettivo 1B è stato approvato un piano di formazione biennale cui hanno fatto seguito una serie di attività formative in materia di amministrazione digitale”.</b></p>

**Area strategica 2 – Tecnica**  
 Responsabile Ing. Pasquale Lionetti

N.	Obiettivo	Indicatore Temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
1	<p><b><u>Obiettivo strategico codice 3:</u></b></p> <p><i>Rapida attivazione dei bandi relativi agli interventi di manutenzione straordinaria e recupero programmati.</i></p> <p>➤ <b><u>Obiettivo operativo codice 3A:</u></b> <i>Lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati siti nel comune di Miglionico alla Via Michele Bianco n. 2-4 (P.O. FESR 2014/2020)</i></p> <p><i>Indicatore di risultato:</i>  <i>Espletamento gara d'appalto e aggiudicazione dei lavori</i></p> <p><i>TARGET 2021:</i>  <i>Proposta di aggiudicazione dei lavori.</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell'Ufficio Tecnico con nota prot. n. 5432 del 15.06.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>“Con determina a contrarre n.50/2021 del 17.05.2021 adottata dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico veniva avviata Trattativa diretta sul MEPA per l'affidamento dei lavori in questione.</p> <p>La procedura di gara veniva espletata e con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico n. 114/2021 del 29.11.2021 sono stati aggiudicati i lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati siti nel Comune di Miglionico alla Via Michele Bianco nn. 2-4.”.</p>
2	<p><b><u>Obiettivo strategico codice 4:</u></b></p> <p><i>Attuazione dell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione n. 77 del 30.10.2020.</i></p> <p>➤ <b><u>Obiettivo operativo codice 4A:</u></b> <i>Intervento di demolizione e</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell'Ufficio Tecnico con nota prot. n. 5432 del 15.06.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>“Con deliberazione di A.U. n. 107/2021 del 3.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione e ricostruzione di n. 24 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora (Lotto n.1)”.</p>



	<p><i>ricostruzioni di n. 24 alloggi di ERP sovvenzionata nel comune di Irsina alla Via Lamarmora (Lotto n. 1 – n. 12 alloggi)</i></p> <p><u>Indicatore di risultato:</u> <i>Predisposizione e completamento progetto definitivo.</i></p> <p><u>TARGET 2021:</u> <i>Proposta di deliberazione di approvazione progetto definitivo.</i></p>		
<b>N.</b>	<b>Obiettivo</b>	<b>Indicatore temporale</b>	<b>Stato di attuazione al 31 dicembre 2021</b>
3	<p><b><u>Obiettivo strategico codice 4:</u></b></p> <p><i>Attuazione dell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione n. 77 del 30.10.2020.</i></p> <p>➤ <b><u>Obiettivo operativo codice 4B:</u></b> <i>Intervento di completamento sistemazioni e urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in via Ofanto e Via Adige al Borgo La Martella – MATERA</i></p> <p><u>Indicatore di risultato:</u> <i>Predisposizione e completamento progetto esecutivo.</i></p> <p><u>TARGET 2021:</u> <i>Proposta di deliberazione di approvazione progetto esecutivo.</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell'Ufficio Tecnico con nota prot. n. 5432 del 15.06.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>➤ <b>“Con deliberazione di A.U. n. 101/2021 del 18.11.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento sistemazioni e urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in via Ofanto e Via Adige al Borgo La Martella – MATERA”.</b></p>

N.	Obiettivo	Indicatore Temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
4	<p><b>Obiettivo strategico codice 5:</b></p> <p><b>Implementazione di un progetto di rilevazione e riqualificazione qualitativa e quantitativa del patrimonio immobiliare gestito dall'Ente e delle azioni necessarie a rendere tale patrimonio conforme alle normative in materia urbanistica e di sicurezza.</b></p> <p>➤ <b>Obiettivo operativo</b>  <b>5A: Ricognizione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'Azienda</b></p> <p><u>Indicatore di risultato:</u>  Censimento dei fabbricati di esclusiva proprietà dell'Azienda</p> <p><u>TARGET 2021:</u>  Censimento e ricognizione di almeno il 70% del fabbricati di proprietà dell'azienda</p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell'Ufficio Tecnico con nota prot. n. 5432 del 15.06.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>“ Si è proceduto alla ricognizione di tutti i fabbricati di proprietà esclusiva dell'Azienda (100%) e predisposto un elaborato scritto grafico riportate i dati catastali, la toponomastica, il numero degli alloggi e la sua collocazione nel contesto urbano, trasmesso all'A.U. con nota prot. 11537 del 27.12.2021”.</p>

### Area strategica 3 – Amministrativa

Responsabile: Avv. Francesco D'Onofrio

N.	Obiettivo	Indicatore Temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
1	<p><b><i>Obiettivo strategico 6:</i></b></p> <p><b><i>Maggiore digitalizzazione del sistema azienda nei rapporti interni (utente interno) e nei rapporti esterni all'azienda (utente esterno) attraverso la dematerializzazione dei documenti amministrativi, con la conseguente maggior tracciabilità e certezza del procedimento amministrativo e della gestione aziendale</i></b></p> <p>➤ <b><i>Obiettivo operativo n. 6A: Digitalizzazione dei provvedimenti amministrativi</i></b></p> <p><u>Indicatore di risultato:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Approvazione del piano di digitalizzazione</i> di</li> <li>- <i>Avanzamento processo di digitalizzazione dei documenti</i> di</li> </ul> <p><u>TARGET 2021:</u>  <i>Entro l'anno pervenire alla approvazione del piano di digitalizzazione</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo con nota prot. n. 4815 del 26.05.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>“L'obbiettivo sopra individuato e con riferimento al Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) di cui al D.lgs. 82/2005, come modificato dal D.lgs. 179/2016, attuativo dell'art. 1 della Legge 124/2014 di riforma della Pubblica Amministrazione, stabilisce che le modifiche apportate al Codice dell'Amministrazione digitale sono finalizzate a rendere attuabile la transizione alla modalità operativa digitale e ad indirizzare i processi di riorganizzazione verso servizi facilmente utilizzabili e di qualità, attraverso una maggiore efficienza ed economicità.</p> <p>Allo scopo, l'art. 17 c. 1 del CAD prevede l'individuazione di un "Responsabile della transizione digitale" cui sono attribuiti compiti di coordinamento e di impulso ai processi di reingegnerizzazione dei servizi, a tal fine con Delibera A.U. n.16/2018 del 06/03/2018 si è proceduto alla Nomina Responsabile della Transizione Digitale e del Difensore Civico per il Digitale ai sensi dell'art. 17 del CAD ( Codice dell'Amministrazione Digitale). Il Responsabile della Transizione al Digitale è individuabile nello scrivente, Dirigente Amministrativo, il quale oltre ad essere una figura dirigenziale, ha la responsabilità della gestione della maggioranza dei processi amministrativi dell'Azienda circa l'attività amministrativa complessiva, del funzionamento organizzativo delle risorse umane, economiche e finanziarie e della qualità dei servizi resi. L'articolo 17, comma 1, CAD, stabilisce</p>

che ciascuna pubblica amministrazione sia tenuta ad affidare a un unico ufficio dirigenziale, fermo restando il numero complessivo degli uffici, la “transizione alla modalità operativa digitale e i conseguenti processi di riorganizzazione finalizzati alla realizzazione di un’amministrazione digitale e aperta, di servizi facilmente utilizzabili e di qualità, attraverso una maggiore efficienza ed economicità”, nominando un Responsabile per la Transizione al Digitale (RTD).

Nonostante la grave emergenza epidemiologica ancora in atto nell’anno 2021, la predisposizione del piano di digitalizzazione ha avuto luogo ed è stata effettuata una ricognizione di tutti i procedimenti e le attività da implementare e processare e processate in via del tutto digitale.

Si fa rilevare altresì, che tali processi hanno interessato molto il servizio di comunicazione esterna prediligendo l’utilizzo della posta elettronica, mostrando coerenza tra l’organizzazione dell’amministrazione e l’utilizzo delle tecnologie dell’informazione e della comunicazione, al fine di migliorare la soddisfazione dell’utenza e la qualità dei servizi nonché di ridurre i tempi e i costi dell’azione amministrativa. Inoltre nell’ambito del processo di digitalizzazione si sta avviando un ulteriore processo di pianificazione e coordinamento del processo di diffusione, all’interno dell’amministrazione, dei sistemi di posta elettronica, protocollo informatico, firma digitale o firma elettronica qualificata e mandato informatico, e delle norme in materia di accessibilità e fruibilità.

È stato disposto l’acquisto di nuovi software gestionali che porteranno alla digitalizzazione del protocollo, della gestione documentale, del patrimonio e della nuova contabilità. Per quanto riguarda i provvedimenti amministrativi (delibere, determine dirigenziali), anche in questo caso il nuovo software prevede

			una completa automatizzazione del processo formativo degli atti pubblici.”.
N.	Obiettivo	Indicatore Temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
2	<p><b>Obiettivo strategico 6:</b></p> <p><i>Maggiore digitalizzazione del sistema azienda nei rapporti interni (utente interno) e nei rapporti esterni all'azienda (utente esterno) attraverso la dematerializzazione dei documenti amministrativi, con la conseguente maggior tracciabilità e certezza del procedimento amministrativo e della gestione aziendale</i></p> <p>➤ <b><u>Obiettivo operativo 6B:</u></b></p> <p><i>Attuazione delle misure di prevenzione della corruzione in un'ottica di implementazione degli strumenti di tutela della legalità, della trasparenza, imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa</i></p> <p><u>Indicatore di risultato:</u> <i>Potenziamento degli interventi di gestione del rischio corruttivo (mappatura dei rischi, elaborazione ed implementazione delle misure di prevenzione della corruzione, verifica attuazione misure di mitigazione dei rischi corruttivi).</i></p> <p><u>TARGET 2021:</u> <i>Attuazione delle azioni di competenza previste dal piano di prevenzione della corruzione con le modalità e i tempi previsti.</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo con nota prot. n. 4815 del 26.05.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>“L'obiettivo è finalizzato al potenziamento degli interventi di gestione del rischio corruttivo.</p> <p>Per il perseguimento di tale obiettivo si evidenzia la necessità di valutare l'utilizzo e l'efficacia degli strumenti previsti dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza per il contrasto della corruzione. Oltre agli strumenti già adottati, come ad esempio il whistleblowing, si ritiene opportuno l'attuazione da parte del RPCT di forme di monitoraggio e controllo riguardo la corretta applicazione delle misure organizzative di prevenzione previste dal PTPCT e della loro effettiva efficacia. A tale fine potranno, pertanto, essere previste forme standardizzate di monitoraggio sulla corretta applicazione delle misure da parte dei dirigenti, introducendo metodologie di controllo che facilitino la raccolta, l'elaborazione e l'aggregazione dei dati da trasmettere al RPCT. Assume, inoltre, notevole importanza l'incremento della formazione in materia di prevenzione della corruzione, specie per le figure dirigenziali e i titolari di posizioni organizzative, nonché l'innalzamento del livello qualitativo della formazione sempre più specialistica.</p> <p>Al fine di pervenire ad un miglioramento della fase relativa alla pubblicazione dei dati e della qualità degli stessi nell'apposita sezione del sito “Amministrazione trasparente”, assume particolare rilievo svolgere periodicamente (almeno con cadenza</p>

			<p>semestrale) un'attività di monitoraggio riguardo all'adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33/2013, facendo ricorso all'uso di strumenti informatici o applicativi che consentano la verifica sull'adempimento degli obblighi o, in loro assenza, prevedendo la costituzione di specifici gruppi di lavoro, competenti per materia e adeguatamente formati, che, a supporto del Responsabile della Trasparenza, svolgano il monitoraggio sul rispetto degli adempimenti richiesti dalla normativa. A ciò, inoltre, deve aggiungersi un potenziamento del sistema informatico al fine di consentire, in modo sempre più automatizzato, la pubblicazione dei dati nelle varie sottosezioni di "Amministrazione trasparente". Nell'ambito, infine, di tale obiettivo, occorrerà anche individuare azioni volte al miglioramento dell'accessibilità al sito web istituzionale in modo che sia facilitata e più intuitiva la ricerca e la consultazione online dei dati, documenti e informazioni presenti nel sito.</p> <p>Si fa rilevare che nel corso dell'anno 2021 la sostituzione dell'RPCT ha rallentato il perseguimento di tali obiettivi che rimangono comunque prioritari per l'Ente e si prevede di dare notevole impulso alle attività finalizzate al raggiungimento degli stessi nel corso dell'anno 2022".</p>
N.	Obiettivo	Indicatore Temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
3	<p><b>Obiettivo strategico 7:</b></p> <p><i>Impulso nel riconoscimento degli assi di miglioramento del personale dell'Ente, con riferimento specifico ai nuovi processi informatici ed alla formazione continua in materie professionalmente caratterizzanti del personale.</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo con nota prot. n. 4815 del 26.05.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>"Con l'acquisto dei nuovi software gestionali è stata prevista anche una serie di attività di formazione del personale nella utilizzazione dei richiamati software. Accanto a tale formazione specifica è prevista altresì, attraverso la collaborazione con il Ministero della</p>

	<p>➤ <b><u>Obiettivo operativo 7A:</u></b></p> <p><b><i>Aggiornamento nell'utilizzo gestionali dei software gestionali costante</i></b></p> <p><u>Indicatore di risultato:</u> <i>Utilizzo nuovi software gestionali</i></p> <p><u>TARGET 2021:</u> <i>Entro l'anno, realizzazione del 30% del processo programmato</i></p>	<p>Funzione Pubblica, la partecipazione al sistema di formazione "sillabus" il quale ha la funzione di stabilire i livelli di competenza base, intermedio e avanzato del personale partecipante ai corsi e quindi l'implementazione della competenza digitale di tutto il personale. Numerose riunioni sono state effettuate nell'anno 2021 con i referenti dell'obiettivo ed il responsabile della "software house" incaricata della elaborazione del nuovo sito dell'Azienda e della messa in sicurezza della rete informatica aziendale. Alcune riunioni hanno avuto ad oggetto le nuove procedure di gestione patrimoniale, contabile e tecniche che saranno implementate nel corso del corrente anno".</p>
--	---	---

**Area strategica n. 4 – Legale**

**Responsabile :** Avv. Francesco D’Onofrio

N.	Obiettivo	Indicatore Temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
1	<p><b><i>Obiettivo strategico 8:</i></b></p> <p><b><i>“Completamento dell’organizzazione interna e delle procedure operative di natura giudiziale e stragiudiziale, tese al contenimento e/o recupero della morosità da canoni di locazione, anche attraverso l’incentivazione alla stipula di accordi transattivi con gli assegnatari degli alloggi gestiti dall’Azienda (ai sensi dell’art. 39 bis della legge regionale n.24/2007) considerata la particolare crisi, anche economica, che il Paese sta attraversando a causa della pandemia.</i></b></p> <p>➤ <b><i>Obiettivo operativo 8A:</i></b>  <b><i>Avvio delle procedure di recupero credito</i></b></p> <p><u><i>Indicatore di risultato:</i></u>  <i>Numero azioni di recupero.</i></p> <p><u><i>TARGET 2021:</i></u>  <i>Avvio di n. 20 nuove azioni di recupero crediti.</i></p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo il Dirigente dell’Ufficio Amministrativo con nota prot. n. 4815 del 26.05.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p><b>“Considerato che il fenomeno della morosità rappresenta una delle più rilevanti criticità nel settore dell’edilizia residenziale pubblica, l’obiettivo mira alla riduzione della morosità ad un livello ritenuto fisiologico. Per tale motivo si è individuato un obiettivo che avesse degli indicatori ben definiti e realizzabili in relazione al lasso temporale di riferimento. Il target indicato per il 2021 è stato raggiunto ed è anche superiore rispetto alle previsioni. Ciò è indicativo del lavoro dell’intera struttura che si è potuta avvalere, seppure a tempo parziale, di una nuova unità adibita, nello specifico, alla gestione delle pratiche di recupero del credito”.</b></p>



N.	Obiettivo	Indicatore temporale	Stato di attuazione al 31 dicembre 2021
2	<p><b>Obiettivo strategico 8:</b></p> <p><b>“Completamento dell’organizzazione interna e delle procedure operative di natura giudiziale e stragiudiziale, tese al contenimento e/o recupero della morosità da canoni di locazione, anche attraverso l’incentivazione alla stipula di accordi transattivi con gli assegnatari degli alloggi gestiti dall’Azienda (ai sensi dell’art. 39 bis della legge regionale n.24/2007) considerata la particolare crisi, anche economica, che il Paese sta attraversando a causa della pandemia”.</b></p> <p>➤ <u>Obiettivo operativo 8B:</u> Attivazione e definizione della procedura per il collegamento telematico con l’Agenzia delle entrate al fine di accertare i dati reddituali finanziari e patrimoniali dei morosi</p> <p><u>Indicatore di risultato:</u> Ottimizzazione sistemi gestionali</p> <p><u>TARGET 2021:</u> Accertamento propedeutico al pignoramento del 30% delle nuove azioni</p>	Entro il 31.12.2021	<p>In relazione al presente obiettivo III Dirigente dell’Ufficio Amministrativo con nota prot. n. 4815 del 26.05.2022 ha rappresentato quanto di seguito testualmente riportato:</p> <p>“Nel periodo di riferimento l’Ufficio Legale ha attivato la procedura per il collegamento telematico con l’Agenzia delle entrate, individuando un referente all’interno del medesimo ufficio. Tale collegamento risulta utile al fine di velocizzare gli accertamenti relativi ai dati reddituali finanziari e patrimoniali dei morosi ed è propedeutico alla verifica della solvibilità dei debitori e alla scelta circa l’attivazione di procedure di recupero del credito mediante pignoramenti presso terzi. Anche in questo caso il target indicato è stato raggiunto”.</p>

**SEZIONE VIII**  
**ACQUISTI DI BENI E SERVIZI EFFETTUATI CON RICORSO ALLE CONVENZIONI**  
**CONSIP, ALLE CENTRALI DI COMMITTENZA REGIONALI, AL MEPA E AD ALTRI**  
**MERCATI ELETTRONICI ISTITUITI DALLA LEGGE**

Di seguito si riporta il dettaglio degli acquisti di beni e servizi effettuati nel 2021 con ricorso alle convenzioni Consip, alle centrali di committenza regionali, al MEPA e ad altri mercati elettronici istituiti dalla legge:

**GESTIONE INTEGRATA DELLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO**

<b>Convenzione sottoscritta nel 2021</b>	<b>Precedente convenzione</b>
CONVENZIONE CONSIP “ED. S, lotto 8” Ordine n. 6055150 del 03.03.2021	CONVENZIONE CONSIP “Sicurezza ED.3” (2017)
Spesa complessiva (36 mesi) €. 23.187,27	Spesa complessiva (36 mesi) €. 21.468,80

**STAMPANTI**

<b>Convenzione sottoscritta nel 2021</b>	<b>Precedente convenzione</b>
CONVENZIONE CONSIP “Stampanti per uso personale b/n A4 ED. 18, Lotto 1” Ordine n. 6236489 del 23.06.2021	CONVENZIONE CONSIP “Stampanti 16 (2019)”
N. 8 stampanti (€. 373,60) e n. 24 toner (€. 1.991,76)	N. 6 stampanti (€. 238,50) e n. 12 toner (€. 1.069,32)

**SERVIZIO DI SUPPORTO IN AMBITO FISCALE - TRIBUTARIO**

<b>Modalità di acquisizione</b>	<b>Spesa complessiva €.</b>
MEPA – Trattativa diretta n. 1629219 del 17.03.2021 con la CONSULENTIA STP a R.L. – durata 12 mesi	20.800,00

## N. 1 PERSONAL COMPUTER DESKTOP COMPLETO DI MONITOR E SOFTWARE

Acquisto effettuato sul MEPA	
- Trattativa diretta n. 1654883 del 09.04.2021 con la ditta OFFICEBIT snc	<b>Spesa sostenuta €.</b>
	6.050,00

## ACQUISTO DI N. 2 LICENZE MICROSOFT SQL SERVER STANDARD CORE

Procedura effettuata sul MEPA	
- ODA n. 6251671 del 29.06.2021 ditta HSH INFORMATICA E CULTURA srl	<b>Prezzo contrattuale €.</b>
	3.675,00

## BUONI PASTO PER IL PERSONALE DIPENDENTE

Convenzione sottoscritta nel 2021	Precedente convenzione
<p>CONVENZIONE CONSIP "Servizio sostitutivo di mensa mediante buoni pasto elettronici ed. 9" durata 24 mesi (Determinazione n. 355 del 13.12.2021) Ordine n. 6460779 del 13.12.2021 Buoni pasto ordinati n. 6.000 (valore nominale €.7) Importo fornitura €. 36.120,00</p>	<p>CONVENZIONE CONSIP "Servizio sostitutivo di mensa mediante buoni pasto elettronici lotto ed.8" durata 24 mesi //////////////////////////////////// Ordine n. 5096262 del 04.12.2019 Buoni pasto ordinati n. 6.000 (valore nominale €.7) Importo fornitura e. 32.760,00</p>

## ENERGIA ELETTRICA

Convenzioni SEL	Spesa sostenuta nell'anno 2019, Iva inclusa €.	Spesa sostenuta nell'anno 2020, Iva inclusa €.	Spesa sostenuta nell'anno 2021, Iva inclusa €.
<p>Detta convenzione è stata sottoscritta per il periodo 01.01.2019 – 30.06.2019 + 6 mesi di eventuale proroga. Inoltre è stata data adesione alla convenzione SEL energia elettrica "EE8" del 20.11.2020 per il periodo 01.01.2021 – 30.06.2021 + eventuale proroga di 6 mesi.</p>	12.065,63	10.299,90	16.585,91

## GAS NATURALE

<b>Convenzione sottoscritta nel 2021</b>	<b>Precedente convenzione</b>
CONVENZIONE SEL "Gas 8" Durata 12 mesi dal 01.10.201, salvo eventuale proroga di 6 mesi	CONVENZIONE SEL "Gas 6" Durata 12 mesi dal 01.10.2018, salvo eventuale proroga di 6 mesi
Importo presunto e. 14.731,00 per 18 mesi di fornitura (€ 0,60/smc * 24.552 smc)	Importo presunto € 14.731,00 per 18 mesi di fornitura (€ 0,60/smc * 24.552 smc)

## SERVIZIO DI VIGILANZA DELLA SEDE AZIENDALE

<b>Modalità di acquisizione</b>	<b>Validità</b>	<b>Spesa annua €.</b>
MEPA: RdO n. 1872319 del 21.02.2018 validità: 36 mesi	36 mesi a decorrere dal 02.04.2018	47.469,24 oltre IVA

## ALL – ANTICORRUZIONE

<b>Modalità di acquisizione</b>	<b>Validità</b>	<b>Spesa annua €.</b>
MEPA: Trattativa diretta n. 1623435 del 03.03.2021 con la MAGGIOLI SpA	12 mesi	2.500,00

## NOTEBOOK

<b>FORNITURA 2021 tramite MEPA ODA n. 6036834 del 19.02.2021</b>	<b>FORNITURA 2020 tramite MEPA ODA n. 5905712 del 04.12.2020</b>
N.1 notebook completo di borsa porta pc e pacchetto office + n. 10 mouse wireless	N. 1 Notebook Toshiba + 31 WEBCAM E 10 CASSE PC (codice produttore ATHWCAM1080 e ATSP-320N)
Importo fornitura € 1.315,00	Importo fornitura € 1.633,00



**SEZIONE X**  
**SPESE PER INCARICHI DI COLLABORAZIONE**  
**DI IMPORTO SUP. A €. 5.000,00**

Nell'anno 2020 sono stati conferiti i seguenti incarichi di collaborazione di importo sup. a €. 5.000,00:

Estremi del provvedimento (1)	Descrizione (2)	Importo € (3)	Limite di spesa (4)	Trasmissione all'organo di revisione (5)
Determinazione n. 02 del 14.01.2021 del Dirigente Ufficio Tecnico	Affidamento all'Ing. Pier Francesco Antonio Pellecchia, professionista associato della PRO.TER di Matera, mediante trattativa diretta sul MEPA, incarico di direttore dei "Lavori di costruzione di n. 6 alloggi E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Calciano".	24.205,12 oltre INARCASSA ed IVA	Rispettato	Non prevista dalla normativa vigente
Determinazione n. 71 del 20.07.2021 del Dirigente Ufficio Tecnico	Affidamento all'Ing. Vincenzo Maria CHIORE di Matera, mediante trattativa diretta sul MEPA, progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del "consolidamento di fabbricato sito in Piazza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico".	8.308,61 oltre INARCASSA ed IVA	Rispettato	Non prevista dalla normativa vigente
Determinazione n. 91 del 27.09.2021 del Dirigente Ufficio Tecnico	Affidamento all'Ing. Nicola Antonio LISANTI di Matera, mediante trattativa diretta sul MEPA, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione relativamente al "primo lotto (12 alloggi) dei lavori di demolizione e ricostruzione di n. 24 alloggi E.R.P. nel Comune di Irsina (MT) in Via Lamarmora".	44.320,67 oltre INARCASSA ed IVA.	Rispettato	Non prevista dalla normativa vigente
Determinazione n. 118 del 06.12.2021 del Dirigente Ufficio Tecnico	Affidamento all'Ing. Tommaso DI BARI di Matera, mediante trattativa diretta sul MEPA, "studio di vulnerabilità sismica relativamente al fabbricato costituito da nr. 9 unità residenziali e dalla sede della Caserma dei Carabinieri alla Via A. De Gasperi in Miglionico (MT)".	20.569,53 oltre INARCASSA ed IVA.	Rispettato	Non prevista dalla normativa vigente

**SEZIONE XI**  
**SPESE PER RELAZIONI PUBBLICHE E CONVEGNI**

La spesa complessivamente sostenuta nell'anno 2021 per relazioni pubbliche e convegni non ha superato il limite previsto dall'art. 6, comma 8 del decreto legge 13.08.2010 n. 78, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 30 luglio 2010.

Nell'anno 2021 non sono pervenuti a questo Ufficio, in materia, provvedimenti di spesa d'importo sup. a 5.000 euro.

**In fede.**

**Addì, 02.12.2022**

**IL RESPONSABILE DEL CONTROLLO DI GESTIONE**

**Rag. Domenico Maglietta**

*Domenico Maglietta*