

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2016/2018

DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R. DI MATERA

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE DISPONIBILI	DISPONIBILITA' FINANZIARIA PRIMO ANNO	DISPONIBILITA' FINANZIARIA SECONDO ANNO	DISPONIBILITA' FINANZIARIA TERZO ANNO	IMPORTO TOTALE
ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	5.115.172,61	13.648.280,50	4.079.994,55	22.843.447,66
ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	220.000,00	506.049,79	0,00	726.049,79
ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	500.000,00	5.000.000,00	6.029.916,45	11.529.916,45
STANZIAMENTI DI BILANCIO	550.000,00	550.000,00	550.000,00	1.650.000,00
TOTALE	6.385.172,61	19.704.330,29	10.659.911,00	36.749.413,90

SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R. DI MATERA

	Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (5)
1			Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera L. 457/78	300.000,00	1.150.000,00		1.450.000,00	N	0,00	
2			Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera L. 560/93	456.919,00	1.000.000,00		1.456.919,00	N	0,00	
3			Lavori di Costruzione di N. 4 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Cirigliano D.P.R. 1036/72	200.000,00	450.000,00		650.000,00	N	0,00	
4			Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Scanzano J. D.P.R. 1036/72	800.000,00	1.118.960,00		1.918.960,00	N	0,00	
5			Lavori di Costruzione di N. 6 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Calciano Fondi D.P.R. 1036/72		354.600,00	1.000.000,00	1.354.600,00	N	0,00	
6			Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera D.P.C.M. 16/07/2009 e D.C.R. n. 99/2011	462.653,98	1.409.978,20		1.872.632,18	N	0,00	
7			Programma sperimentale "20.000 alloggi in affitto" - Costruzione di n. 9 alloggi in Policoro	320.000,00	1.000.090,53		1.320.090,53	N	0,00	
8	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico nel comune di Matera n.80 alloggi DCR 643/2010	445.602,00	500.000,00		945.602,00	N	0,00	
9	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico nel comune di Matera n. 30 alloggi DCR 643/2010	200.000,00	400.000,00		600.000,00	N	0,00	
10	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico nei comuni di Ferrandina e Stigliano	200.000,00	397.469,82		597.469,82	N	0,00	
11	07	A05 09	Lavori di manutenzione agli alloggi in gestione finalizzati ad interventi di rimozione dell'amianto	40.000,00	48.750,56		88.750,56	N	0,00	

**SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**  
**2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R. DI MATERA**

	Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DELPROGRAMMA				Cessione Immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (5)
12	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria nel comune di Ferrandina	291.376,54			291.376,54	N	0,00	
13	08	A05 10	Lavori di completamento di n. 22 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Ferrandina DPR 1036/72	150.000,00	779.463,56		929.463,56	N	0,00	
14	07	A05 10	Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impianti alloggi in gestione	70.000,00	86.995,22		156.995,22	N	0,00	
15	07	A05 10	Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento di alloggi destinati a persone con disabilità	108.221,09			108.221,09	N	0,00	
16	07	A05 10	Interventi di manutenzione straordinaria risanamento e recupero	280.000,00	500.000,00	500.000,00	1.280.000,00	N	0,00	
17	06	A05 10	Manutenzione ordinaria alloggi in gestione	550.000,00	550.000,00	550.000,00	1.650.000,00	N	0,00	
18	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria revisione totale coperture nel comune di Policoro Via Siris (60 alloggi)	50.000,00	150.000,00		200.000,00	N	0,00	
19	07	A05 10	Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei comuni della Provincia	50.000,00	150.000,00		200.000,00	N	0,00	
20	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino cornicioni e cls ammalorati fabbricati ATER comuni vari	100.000,00	352.650,04		452.650,04	N	0,00	
21	07	A05 10	Manutenzione straordinaria in fabbricati a proprietà mista pubblica / privata	150.000,00	100.000,00	100.000,00	350.000,00	N	0,00	
22	07	A05 10	Interventi straordinari finalizzati al risparmio energetico (realizzazione di cappotto) Via Italia, 20	100.000,00	400.000,00		500.000,00	N	0,00	

SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2016/2018

DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R. DI MATERA

	Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (5)
23	07	A05 10	Interventi straordinari finalizzati al risparmio energetico (realizzazione di cappotto) Via B. Croce 11/B	100.000,00	400.000,00		500.000,00	N	0,00	
24	07	A05 10	Interventi di riqualificazione alloggi EX EUROPAN (30 alloggi) e al Rione Agna Le Piane (108 alloggi)	100.000,00	453.241,06		553.241,06	N	0,00	
25	07	A05 10	Lavori di completamento di n° 6 alloggi di ERP sovvenzionata a Grottole	360.400,00	600.000,00		960.400,00	N	0,00	
26			Lavori di Costruzione di N. 9 alloggi di Edilizia Agevolata in Policoro L.N. 21/2001 - D.C.R. 896/2005		577.875,00	772.125,00	1.350.000,00	N	0,00	
27			Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Agevolata in Policoro D.M. 27/12/01 - D.C.R. 896/2005		765.614,00	1.034.386,00	1.800.000,00	N	0,00	
28			Lavori di costruzione di n. 6 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Miglionico L. 457/78		100.000,00	860.400,00	960.400,00	N	0,00	
29			Costruzione di n. 63 Alloggi di Edilizia Agevolata in matera L. 179/92 e D.C.R. n. 89/2005		4.600.000,00	4.843.000,00	9.443.000,00	N	0,00	
30			Costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. agevolata nel Comune di Matera loc. La Martella	500.000,00	548.642,30		1.048.642,30	N	0,00	
31			Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera L. 560/93		760.000,00	1.000.000,00	1.760.000,00	N	0,00	
TOTALI				6.385.172,61	19.704.330,29	10.659.911,00	36.749.413,90			
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1 DPR 207/2010				191.555,18	591.129,91	319.797,33	1.102.482,42			

SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2016/2018

DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R. DI MATERA

ELENCO ANNUALE

	Descrizione Intervento	Responsabile del Procedimento		Importo Annualità	Importo Totale Intervento	Finalità (3)	Conformità		Priorità (3)	STATO PROG/ZIONE Approvata(5)	Tempi di esecuzione	
		Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
1	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera L. 457/78	Pasquale	Lionetti	300.000,00	1.450.000,00	MIS	S	S	1	PP	3°/2016	4°/2017
2	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera L. 560/93	Pasquale	Lionetti	456.919,00	1.456.919,00	MIS	S	S	1	pp	3°/2016	4°/2017
3	Lavori di Costruzione di N. 4 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Cirigliano D.P.R. 1036/72	Pasquale	Lionetti	200.000,00	650.000,00	MIS	S	S	1	PE	3°/2016	4°/2017
4	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Scanzano J. D.P.R. 1036/72	Pasquale	Lionetti	800.000,00	1.918.960,00	MIS	S	S	1	PE	2°/2016	4°/2017
5	Lavori di Costruzione di N. 6 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Calciano Fondi D.P.R. 1036/72	Pasquale	Lionetti		1.354.600,00	MIS	S	S	1	PE	3°/2017	4°/2018
6	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera D.P.C.M. 16/07/2009 e D.C.R. n. 99/2011	Pasquale	Lionetti	462.653,98	1.872.632,18	MIS	S	S	1	PD	3°/2017	4°/2018
7	Programma sperimentale "20.000 alloggi in affitto" - Costruzione di n. 9 alloggi in Policoro	Pasquale	Lionetti	320.000,00	1.320.090,53	MIS	S	S	5	PP	3°/2017	4°/2018
8	Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico nel comune di Matera n.80 alloggi DCR 643/2010	Nicola	Simone	445.602,00	945.602,00	CPA	S	S	2	PE	1°/2016	4°/2016
9	Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico nel comune di Matera n. 30 alloggi DCR 643/2010	Nicola	Simone	200.000,00	600.000,00	CPA	S	S	2	PE	1°/2016	4°/2016
10	Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico nei comuni di Ferrandina e Stigliano	Nicola	Simone	200.000,00	597.469,82	CPA	S	S	2	PP	3°/2016	3°/2017
11	Lavori di manutenzione agli alloggi in gestione finalizzati ad interventi di rimozione dell'amianto	Pasquale	Lionetti	40.000,00	88.750,56	ADN	S	S	1	PP	2°/2016	3°/2017

SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R. DI MATERA

ELENCO ANNUALE

	Descrizione Intervento	Responsabile del Procedimento		Importo Annuale	Importo Totale Intervento	Finalità (3)	Conformità		Priorità (3)	STATO PROGIZIONE Approvata(5)	Tempi di esecuzione	
		Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
12	Lavori di manutenzione straordinaria nel comune di Ferrandina	Pasquale	Lionetti	291.376,54	291.376,54	CPA	S	S	2	PE	3°/2016	3°/2017
13	Lavori di completamento di n. 22 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Ferrandina DPR 1036/72	Nicola	Simone	150.000,00	929.463,56	COP	S	S	1	PD	3°/2016	4°/2017
14	Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impianti alloggi in gestione	Pasquale	Lionetti	70.000,00	156.995,22	ADN	S	S	1	PP	3°/2016	3°/2017
15	Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento di alloggi destinati a persone con disabilità	Pasquale	Lionetti	108.221,09	108.221,09	ADN	S	S	2	PP	3°/2016	3°/2017
16	Interventi di manutenzione straordinaria risanamento e recupero	Nicola	Simone	280.000,00	1.280.000,00	CPA	S	S	2	PP	3°/2016	4°/2017
17	Manutenzione ordinaria alloggi in gestione	Nicola	Simone	550.000,00	1.650.000,00	CPA	S	S	1	PP	1°/2016	4°/2018
18	Lavori di manutenzione straordinaria revisione totale coperture nel comune di Policoro Via Siris (60 alloggi)	Pasquale	Lionetti	50.000,00	200.000,00	CPA	S	S	2	PP	4°/2016	3°/2017
19	Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei comuni della Provincia	Pasquale	Lionetti	50.000,00	200.000,00	CPA	S	S	2	PP	4°/2016	4°/2017
20	Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino cornicioni e cls ammalorati fabbricati ATER comuni vari	Pasquale	Lionetti	100.000,00	452.650,04	CPA	S	S	2	PP	3°/2016	2°/2017
21	Manutenzione straordinaria in fabbricati a proprietà mista pubblica / privata	Pasquale	Lionetti	150.000,00	350.000,00	CPA	S	S	2	PP	1°/2016	4°/2018
22	Interventi straordinari finalizzati al risparmio energetico (realizzazione di cappotto) Via Italia, 20	Nicola	Simone	100.000,00	500.000,00	CPA	S	S	2	PP	4°/2016	3°/2017

SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2016/2018

DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R. DI MATERA

ELENCO ANNUALE

	Descrizione Intervento	Responsabile del Procedimento		Importo Annuale	Importo Totale Intervento	Finalità (3)	Conformità		Priorità (3)	STATO PROIEZIONE Approvata(5)	Tempi di esecuzione	
		Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
23	Interventi straordinari finalizzati al risparmio energetico (realizzazione di cappotto) Via B. Croce 11/B	Nicola	Simone	100.000,00	500.000,00	CPA	S	S	2	PP	4°/2016	3°/2017
24	Interventi di riqualificazione alloggi EX EUROPAN (30 alloggi) e al Rione Agna Le Piane (108 alloggi)	Nicola	Simone	100.000,00	553.241,06	CPA	S	S	2	PP	4°/2016	4°/2017
25	Lavori di completamento di n° 6 alloggi di ERP sovvenzionata a Grottole	Pasquale	Lionetti	360.400,00	960.400,00	CPA	S	S	2	PE	2°/2016	3°/2017
26	Lavori di Costruzione di N. 9 alloggi di Edilizia Agevolata in Policoro L.N. 21/2001 - D.C.R. 896/2005	Pasquale	Lionetti		1.350.000,00	MIS	S	S	1	PP	2°/2017	3°/2018
27	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Agevolata in Policoro D.M. 27/12/01 - D.C.R. 896/2005	Pasquale	Lionetti		1.800.000,00	MIS	S	S	1	PP	3°/2017	4°/2018
28	Lavori di costruzione di n. 6 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Miglionico L. 457/78	Pasquale	Lionetti		960.400,00	MIS	S	S	1	PP	3°/2017	4°/2018
29	Costruzione di n. 63 Alloggi di Edilizia Agevolata in matera L. 179/92 e D.C.R. n. 89/2005	Pasquale	Lionetti		9.443.000,00	MIS	S	S	1	PP	3°/2017	4°/2018
30	Costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. agevolata nel Comune di Matera loc. La Martella	Pasquale	Lionetti	500.000,00	1.048.642,30	MIS	S	S	1	PE	4°/2016	4°/2017
31	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in Matera L. 560/93	Pasquale	Lionetti		1.760.000,00	MIS	S	S	1	PP	4°/2016	4°/2018
TOTALI				6.385.172,61	36.749.413,90							
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1 DPR 207/2010				191.555,18	1.102.482,42							