Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DISPONIBILI AD ESSERE INVITATI A PRESENTARE OFFERTA PER IL "SERVIZIO DI RECUPERO STRAGIUDIZIALE DEI CREDITI VANTATI DALL'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA (A.T.E.R.) DI MATERA".

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

RENDE NOTO

- che a seguito di deliberazione n. 33/2024 del 20/03/2024, la stazione appaltante AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE (A.T.E.R.) di MATERA, 2024 ha riprogrammato l'attività di recupero crediti individuando la priorità delle posizioni creditizie nelle pratiche riguardanti gli immobili di proprietà dell'Ente rilasciati per cui intende affidare all'esterno il "Servizio di recupero dei crediti vantati dall'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Matera (A.T.E.R) di Matera", pubblica avviso per la costituzione di un elenco di operatori economici da cui possono essere tratti i nomi degli operatori da invitare per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'ALLEGATO II.1 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (d'ora in poi anche sintetizzato come "Nuovo Codice");

-che il presente avviso, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, è da intendersi come mero procedimento conoscitivo esplorativo che non comporta né diritti di prelazione né diritti di preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura all'affidamento del servizio sia per gli operatori economici interessati che per l'Ente che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alla successiva fase per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato si procederà alla costituzione di un elenco di operatori che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini, con le modalità prescritte dal presente avviso e che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti.

La stazione appaltante procederà secondo le modalità di legge invitando l'operatore che sarà a suo insindacabile giudizio ritenuto più qualificato allo svolgimento del servizio in oggetto secondo i principi di rotazione, adeguatezza e proporzionalità.

Il presente avviso persegue fini di efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza delle fasi di affidamento del servizio; lo stesso, quindi, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Ente, che si riserva, in ogni caso, il diritto di sospendere o cessare la presente procedura senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura.

Pertanto si forniscono le seguenti informazioni:

☐ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ……Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce ……

☐ PRATICA TRATTATA ……

Regolamento UE 2016/679. ATER MATERA, con sede alla via Benedetto Croce n. 2, 75100 Matera (MT), in qualità di **Titolare del trattamento**, dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di protezione dei dati (D.Lgs 196/2003, modificato dal D.Lgs. 101/2018 e Reg. UE 2016/679), La informa che i dati personali da Lei forniti saranno trattati nel totale rispetto delle finalità, modalità e dei tempi previsti dagli obblighi legislativi e/o contrattuali. I dati inoltre non saranno in alcun modo oggetto di diffusione. Per maggiori informazioni La invitiamo a richiedere e prendere visione dell'informativa estesa.

Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE (A.T.E.R.) - MATERA, Via Benedetto Croce, 2, 75100-Matera – TEL 0835301111

sito internet: www.atermatera.it

e-mail: info@atermatera.it

pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it

Il responsabile unico del progetto- RUP- (ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023) è l'Avv. Brunella Massenzio, tel. 0835/301251; e mail: brunella.massenzio@atermatera.it

Per quanto concerne la procedura di gara, Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n.241/90 è la Dott.ssa Di Lecce Maria Benedetta, Telefono 0835/301213, e mail marisa.dilecce@atermatera.it

Il presente avviso è pubblicato sul sito www.atermatera.it. nella Sezione Amministrazione Trasparente- Sezione bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

2.OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto: il servizio ha per oggetto il recupero dei crediti vantati nei confronti degli utenti di immobili rilasciati ovvero l'emissione della certificazione dell'eventuale inesigibilità degli stessi per lo stralcio e la svalutazione, oltre che l'attività di supporto alla riscossione coattiva del credito.

L'attività di recupero dei crediti si concretizzerà in azioni finalizzate all'ottenimento del pagamento delle somme dovute dai nuclei familiari morosi per canoni, quote di ammortamento e spese insolute.

Il servizio dovrà articolarsi nelle seguenti fasi:

a) diffide;

b) indagini;

c) certificazione degli importi riferiti a crediti inesigibili;

d) attività di supporto alla riscossione coattiva del credito.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse per essere inseriti nel costituendo elenco i soggetti di cui all'art. 65 del "Nuovo Codice", purchè in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui ai seguenti punti.

Dovranno essere soddisfatti i requisiti di ordine generale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 del 31.03.2023 ed in particolar modo gli artt.:

1) Art. 94 D. Lgs. n. 36/2023 (Cause di esclusione automatica);
2) Articolo 95 D. Lgs. n. 36/2023 (Cause di esclusione non automatica);
3) Articolo 98 D. Lgs. n. 36/2023 (Illecito professionale grave).

☐ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ……Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce ……

☐ PRATICA TRATTATA ……

Regolamento UE 2016/679. ATER MATERA, con sede alla via Benedetto Croce n. 2, 75100 Matera (MT), in qualità di **Titolare del trattamento**, dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di protezione dei dati (D.Lgs 196/2003, modificato dal D.Lgs. 101/2018 e Reg. UE 2016/679), La informa che i dati personali da Lei forniti saranno trattati nel totale rispetto delle finalità, modalità e dei tempi previsti dagli obblighi legislativi e/o contrattuali. I dati inoltre non saranno in alcun modo oggetto di diffusione. Per maggiori informazioni La invitiamo a richiedere e prendere visione dell'informativa estesa.

Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

Dovranno essere, altresì, soddisfatti i seguenti requisiti di carattere speciale di cui all'art. 100 del Codice degli Appalti D. Lgs. n. 36/2023 del 31.03.2023:

a) di idoneità professionale:

a1) iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

oppure

b) iscrizione nel registro professionale dello Stato di residenza (se proveniente da altri stati dell'Unione Europea senza residenza in Italia);

(Con riferimento ai prescritti requisiti di idoneità professionale si evidenzia che i concorrenti - italiani o di altro Stato membro residenti in Italia - dovranno essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto. A siffatto proposito si sottolinea che, nel Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., tale attività dovrà essere inclusa non solo tra quelle elencate nell'oggetto sociale, ma dovrà essere espressamente compresa tra quelle che sono le attività effettivamente esercitate dal concorrente (Consiglio di Stato, sezione VI, sentenza n. 2380 del 20 aprile 2009, Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, parere n. 195 del 21 novembre 2012).

c) possesso della Licenza di Pubblica Sicurezza per l'abilitazione al servizio di recupero crediti stragiudiziali, rilasciata ai sensi del R.D. 18 giugno 1931, n. 773 (T.U.L.P.S.) e s.m.i., dalla competente Questura per

l'esercizio dell'attività di recupero crediti ed in corso di validità in conformità alla normativa che regola il settore, senza prescrizioni e limitazioni ai sensi dell'art. 9 del T.U.L.P.S;

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) di capacità tecniche organizzative:

- a) avvenuto espletamento negli ultimi tre anni (2021, 2022 e 2023) servizi analoghi (recupero credito extragiudiziale) con specificazione del relativo importo globale. Tali servizi dovranno essere eseguiti con buon esito e buona soddisfazione del committente senza incorrere in alcuna risoluzione anticipata.
-

c)di capacità economica e finanziaria:

a) fatturato annuo globale, conseguito negli ultimi tre esercizi (2021, 2022 e 2023) antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso;

b) fatturato annuo nello specifico settore del servizio oggetto dell'avviso conseguito negli ultimi tre esercizi (2021, 2022 e 2023) antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso;

☐ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ……Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce ……

☐ PRATICA TRATTATA ……

Regolamento UE 2016/679. ATER MATERA, con sede alla via Benedetto Croce n. 2, 75100 Matera (MT), in qualità di **Titolare del trattamento**, dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di protezione dei dati (D.Lgs 196/2003, modificato dal D.Lgs. 101/2018 e Reg. UE 2016/679), La informa che i dati personali da Lei forniti saranno trattati nel totale rispetto delle finalità, modalità e dei tempi previsti dagli obblighi legislativi e/o contrattuali. I dati inoltre non saranno in alcun modo oggetto di diffusione. Per maggiori informazioni La invitiamo a richiedere e prendere visione dell'informativa estesa.

Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

Viene richiesto un fatturato annuo perché si ritiene che tale informazione denoti con maggiore precisione la forza economica dell'operatore economico da individuare fra le candidature, informazione fondamentale per l'Ente committente, anche al fine di garantire la continuità del servizio e la garanzia della sua erogazione per tutta la durata dell'appalto.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'operatore economico, in sede di presentazione della domanda dovrà dichiarare di possedere l'idoneità e le competenze tecniche professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio da affidare mediante la compilazione del modello Allegato n. 1 - "*Domanda manifestazione di interesse"* da sottoscrivere digitalmente.

4. MODALITA' COSTITUZIONE E REVISIONE ELENCO

L'iscrizione degli operatori economici nell'elenco avrà una durata di anni due, fatte salve ulteriori decisioni dell'Ente.

Alla scadenza l'operatore economico dovrà confermare la volontà di rimanere iscritto nell'elenco e produrre nuovamente l'attestazione del possesso dei requisiti minimi mediante invio alla pec istituzionale dell'Ente, pena la cancellazione dall'elenco medesimo.

La stazione appaltante provvederà, in qualsiasi momento, alla cancellazione degli operatori economici che abbiano perduto i requisiti richiesti.

Potranno essere esclusi dall'elenco gli operatori che non presentano offerte a seguito di tre inviti nel biennio.

L'elenco, non appena costituito, sarà pubblicato sul sito web della stazione appaltante.

5. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Tipo di procedura

La presente procedura è finalizzata esclusivamente all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici interessati ad essere inseriti in un albo apposito da cui possono essere tratti i nomi degli operatori da invitare a presentare offerta per il "Servizio di recupero stragiudiziale dei crediti vantati dall'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Matera (A.T.E.R) di Matera".

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Regolamento UE 2016/679. ATER MATERA, con sede alla via Benedetto Croce n. 2, 75100 Matera (MT), in qualità di **Titolare del trattamento**, dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di protezione dei dati (D.Lgs 196/2003, modificato dal D.Lgs. 101/2018 e Reg. UE 2016/679), La informa che i dati personali da Lei forniti saranno trattati nel totale rispetto delle finalità, modalità e dei tempi previsti dagli obblighi legislativi e/o contrattuali. I dati inoltre non saranno in alcun modo oggetto di diffusione. Per maggiori informazioni La invitiamo a richiedere e prendere visione dell'informativa estesa.

Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

Ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1, le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire esclusivamente a mezzo pec inviata all'indirizzo atermatera@cert.ruparbasilicata.it entro e non oltre (a pena di esclusione) le h.12,00 del giorno 06.09.2024.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante Allegato 1 al presente avviso, firmata digitalmente dal sottoscrittore.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che dovessero pervenire con modalità difformi da quando richiesto (ad esempio per mail).

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai fini della costituzione dell'elenco verranno ammesse tutti gli operatori economici che avranno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti minimi di partecipazione.

All'istanza di candidatura non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio del mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile e secondo le modalità indicate.

La stazione appaltante redigerà l'elenco degli operatori economici dalle istanze pervenute in tempo utile e con l'istanza di partecipazione compilata in tutte le sue parti.

Da tale elenco, la stazione appaltante individuerà l'operatore economico che sarà a suo insindacabile giudizio ritenuto più qualificato allo svolgimento del servizio in oggetto.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso costituisce un'acquisizione preventiva di operatori interessati ad essere inseriti nell'elenco dal quale la stazione appaltante potrà trarre i nomi degli operatori da invitare per l'affidamento del servizio in oggetto e non genera l'instaurazione di posizioni giuridiche od obbligazioni negoziali nei confronti dell'ATER di Matera. Pertanto, nulla potrà pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo relativamente alle dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire a questa amministrazione.

Resta inoltre stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico indetto dall'ATER di Matera.

Detto avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

☐ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO .....Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce .....

☐ PRATICA TRATTATA .....

Regolamento UE 2016/679. ATER MATERA, con sede alla via Benedetto Croce n. 2, 75100 Matera (MT), in qualità di **Titolare del trattamento**, dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di protezione dei dati (D.Lgs 196/2003, modificato dal D.Lgs. 101/2018 e Reg. UE 2016/679), La informa che i dati personali da Lei forniti saranno trattati nel totale rispetto delle finalità, modalità e dei tempi previsti dagli obblighi legislativi e/o contrattuali. I dati inoltre non saranno in alcun modo oggetto di diffusione. Per maggiori informazioni La invitiamo a richiedere e prendere visione dell'informativa estesa.

Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura di affidamento.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

9. PUBBLICAZIONE AVVISO-INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, in particolare, nella Sezione Amministrazione Trasparente e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

Allegati:

1. Allegato 1- fac simile domanda di manifestazione di interesse.

Matera,

Il Dirigente
Ing. Pasquale Lionetti

☐ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO .....Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce .....

☐ PRATICA TRATTATA .....

Regolamento UE 2016/679. ATER MATERA, con sede alla via Benedetto Croce n. 2, 75100 Matera (MT), in qualità di **Titolare del trattamento**, dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di protezione dei dati (D.Lgs 196/2003, modificato dal D.Lgs. 101/2018 e Reg. UE 2016/679), La informa che i dati personali da Lei forniti saranno trattati nel totale rispetto delle finalità, modalità e dei tempi previsti dagli obblighi legislativi e/o contrattuali. I dati inoltre non saranno in alcun modo oggetto di diffusione. Per maggiori informazioni La invitiamo a richiedere e prendere visione dell'informativa estesa.