ATER MATERA
AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

UFFICIO APPALTI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO: A.T.E.R. Matera, Via Benedetto Croce, n.2 – 75100 Matera (MT) - Tel. 0835/301111 – Fax: 0835/301238 – PEC: atermatera@cert.ruparbasilicata.it - e-mail: info@atermatera.it – URL: www.atermatera.it

AVVISO ESITO DI GARA

OGGETTO: "Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c del D.Lgs 36/2023 svolta in modalità telematica per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria del COMPRENSORIO N.3) IRSINA-TRICARICO-GRASSANO-GROTTOLE-CALCIANO-SALANDRA-GARAGUSO – OLIVETO LUCANO-ACCETTURA nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO Biennio 2025/2027 ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria degli alloggi di proprietà o gestiti dall'ATER di Matera siti nei comuni della Provincia di Matera".
".

CIG: B356FC04AC **Classificazione CPV (Common Procurement Vocabulary):** 45453100-8

Importo netto a base di gara	€ 339.366,51.
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 13.574,66
Importo complessivo lavori	€ 352.941,17
Divisione in lotti	no
Procedura di scelta del contraente	Procedura negoziata
Numero e Data Determinazione a contrarre	n. 135/2024 del 09.09.2024
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione	n. 199/2024 del 10.12.2024
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N° fornitori invitati per via telematica:	24
N° offerte ricevute	15
N° Offerte Ammesse	14
N° Offerte escluse	1
Offerta di massimo ribasso %	-28,33%
Offerta di minimo ribasso %	-10,1%
Soglia di anomalia	-26,446 %%
Numero offerte > o = soglia di anomalia	3
Numero imprese escluse automaticamente	3

N.	Denominazione imprese invitate	p.iva
1	La Rosa Immobiliare s.r.l.	03504041215
2	GEAP-SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	05319451000
3	BNC COSTRUZIONI DI BORTONE ARMANDO	04271260616
4	EL.SY. S.R.L.	07117300637
5	RIBES SOCIETA' COOPERATIVA	0748316217

ATER MATERA
AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

Via Benedetto Croce, 2 • 75100 Matera
Tel. 0835 301.111 • Fax 0835 301238
E-mail: info@atermatera.it
Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it
Web: www.atermatera.it
C.F. / P. Iva 00040490773

6	EDIL TERMOTECNICA S.R.L.	01681150767
7	S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	03207580634
8	EDILCAP-SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A RESPONSABILITA' LIMITATA	01496070630
9	C.G.V. S.R.L.	04230110613
10	ODEAN S.R.L.	08279991213
11	OFFICINA ARTIGIANA AUSONIA S.R.L.	07558520727
12	C&P S.R.L.	01277650774
13	LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	08568290723
14	VENEZIA LUCIANO	01488190768
15	EDIL LOGLISCI S.R.L.	07815340729
16	DTM S.R.L.	02097180679
17	S.I.T.I. S.R.L.	01141340776
18	ILAN S.R.L.	01402900771
19	EDIM S.R.L.	06562950722
20	TARASCO COSTRUZIONI S.R.L.	01256480771
21	ADA COSTRUZIONI GENERALI SRLS	02166070769
22	3N COSTRUZIONI SRL	02112280769
23	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219
24	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	07887211212

Ditte escluse	OFFICINA ARTIGIANA AUSONIA S.R.L
Denominazione Ditta aggiudicataria	"LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL"
Importo netto di aggiudicazione	€ 250.666,29 oltre Iva
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.574,66
Importo complessivo di aggiudicazione oltre IVA	€ 264.240,95 oltre Iva
Percentuale di ribasso offerto	-26,137 %%
Richiesta di subappalto da parte della Ditta aggiudicataria	si
Finanziamento appalto	Fondi di bilancio della stazione appaltante
Termine per l'ultimazione dei lavori	1.080 giorni naturali consecutivi dal 1/1/2025 al 31/12/2027
Procedure del ricorso	TAR di Basilicata. Termini per la presentazione del ricorso al TAR Basilicata: entro 30 giorni dalla data di ricezione ex art. 90 del D.lgs 36/2023 e smi
Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Pierluigi Bianchi
Responsabile del Procedimento di gara ai sensi della L. n.241/90	Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce

Data del presente avviso
Matera, 11.12.2024

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico
Ing. Pasquale Lionetti