

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

L'anno duemilaventitre il giorno tredici del mese di gennaio, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Ing. Pasquale LIONETTI ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.0003/2023 DEL 13/01/2023

Oggetto: Trattativa diretta extra Mepa, finalizzata all'affidamento, ex art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'incarico di servizio di natura tecnica relativo alla CTP nel ricorso r.g.n. 512/2022, avente ad oggetto "*risarcimento danni da illegittima occupazione di immobili*", intrapreso dalla S.A.I.S srl dinanzi al TAR di Basilicata

CIG: Z6D397AEF2

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento, Ing. Pasquale LIONETTI

Parere di regolarità Tecnica: favorevole _____

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO

Parere di copertura finanziaria e regolarità contabile: favorevole _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO che in data 24-10-2022, è stato notificato a questa Azienda un ricorso dinanzi al TAR di Basilicata, avente ad oggetto una procedura espropriativa, non definita, di aree site nel Comune di Scanzano Jonico, con richiesta di condanna delle tre amministrazioni intimate - fra cui l'A.T.E.R. - al risarcimento dei danni e al pagamento delle indennità previste per legge;

CONSIDERATO che con Deliberazione dell'A.U. dell'A.T.E.R. n. 86/2022 del 03/11/2022, anche in considerazione dell'entità degli interessi oggetto di ricorso e della cospicua richiesta di pagamento formulata dal ricorrente, veniva autorizzata la costituzione dell'Azienda nel ricorso r.g.n. 512/2022, avente ad oggetto "risarcimento danni da illegittima occupazione di immobili", intrapreso dalla S.A.I.S, srl dinanzi al TAR di Basilicata;

DATO ATTO che con la medesima Deliberazione dell'A.U. dell'A.T.E.R. n. 86/2022 del 03/11/2022 veniva dato mandato al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo di procedere, ai fini della formale costituzione in giudizio, all'affidamento del relativo incarico legale per la rappresentanza e difesa dell'Azienda;

PRESO ATTO che Determinazione n. 0334/2022 del 25/11/2022 il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo conferiva l'incarico di rappresentare e difendere l'A.T.E.R. di Matera, nel ricorso r.g.n. 512/2022 dinanzi al TAR di Basilicata, all'avv. Gaetano Esposito, con studio in Marconia, alla Via Enna n. 13;

CONSIDERATO che l'avvocato incaricato manifestava per le vie brevi all'ufficio tecnico dell'Azienda l'esigenza di essere supportato con urgenza da un Consulente Tecnico di Parte (CTP) al fine di esaminare la perizia prodotta dalla parte ricorrente e formulare nel contempo una propria controperizia a supporto della costituzione in giudizio che deve avvenire entro la prima settimana di febbraio p.v.;

DATO ATTO che l'incarico di Consulente Tecnico di Parte (CTP) non si configura quale consulenza, studio o ricerca in quanto è destinata a svolgersi in ambito processuale e non si inserisce in un procedimento amministrativo (parere Corte dei Conti – Sezione di Controllo per il Veneto n. 35 del 20.06.2008), in quanto il professionista incaricato svolge un ruolo di assistenza tecnica in ambito processuale;

DATO ATTO che si rende necessario ed urgente provvedere a conferire l'incarico di consulenza tecnica di parte e di supporto all'attività defensionale del legale incaricato, a professionista esterno alla struttura della ATER, in possesso di esperienza e capacità professionale idonea sulle questioni tecniche oggetto di valutazione, anche in considerazione dello stato di assoluta carenza di personale tecnico in dotazione all'ufficio e dei rilevanti carichi di lavoro già assegnati al personale tecnico in servizio, come accertato con verbale prot. n. 258 del 11.01.2023;

DATO ATTO che l'importo stimato di spesa per l'affidamento dell'incarico di Consulente Tecnico di Parte (CTP) nel ricorso indicato in oggetto è stato quantificato in € **4.408,64**, oltre IVA e oneri previdenziali, ed è stato determinato ai sensi delle tariffe per i periti ed i consulenti tecnici stabilite con D.M. 30 maggio 2002, calcolando l'onorario in parte a vacazione ed in parte a percentuale, così come definito di seguito:

1. Inquadramento normativo, analisi della perizia di parte del ricorrente, partecipazione alle udienze e sopralluoghi peritali (a vacazione) - Art. 1, D.M. 30/05/2002 Totale € **1.255,15**
2. Redazione Perizia di stima (a percentuale) - Art. 13, D.M. 30/05/2002

| Art. 13 – D.M. 30 maggio 2002 | Percentuale applicata | Importo considerato | TOTALE |
|---|-----------------------|---------------------|---------------------|
| Fino a euro 5.164,57 | 2,0685% | € 5.164,57 | € 106,83 |
| da euro 5.164,58 e fino a euro 10.329,14 | 1,8790% | € 5.164,56 | € 97,04 |
| da euro 10.329,15 e fino a euro 25.822,84 | 1,6895% | € 15.493,69 | € 261,77 |
| da euro 25.822,85 e fino a euro 51.645,69 | 1,1211% | € 25.822,84 | € 289,50 |
| da euro 51.645,70 e fino a euro 103.291,38 | 0,7579% | € 51.645,68 | € 391,42 |
| da euro 103.291,39 e fino a euro 258.228,45 | 0,5684% | € 154.937,06 | € 880,66 |
| da euro 258.228,46 fino e non oltre euro 516.456,90 | 0,0947% | € 258.228,44 | € 244,54 |
| | | <i>TOTALE</i> | <i>€ 516.456,84</i> |
| | | | € 2.271,76 |

| RIEPILOGO | |
|--|-------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi |
| <u>Inquadramento normativo, analisi della perizia di parte del ricorrente, partecipazione alle udienze e sopralluoghi peritali</u> | € 1.255,15 |
| Redazione Perizia di stima | € 2.271,76 |
| CORRISPETTIVO | € 3.526,91 |
| <i>Percentuale forfettaria spese (25%)</i> | € 881,73 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO | € 4.408,64 |

DATO ATTO che l'importo totale stimato del servizio tecnico da affidare è pari ad € **4.408,64** oltre IVA e CASSA ed è inferiore ad € 139.000,00, per cui ricorrono le condizioni di legge per effettuare la scelta del contraente mediante affidamento diretto nel rispetto del principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

VISTO l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia dell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

RITENUTO opportuno affidare l'incarico in oggetto attingendo dall'Albo dei professionisti di fiducia dell'A.T.E.R. di Matera "per l'affidamento di incarichi attinenti l'architettura, l'ingegneria e altri servizi tecnici relativi a prestazioni professionali di importo stimato inferiore a € 100.000,00", nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi già affidati;

DATO ATTO che a tal fine è stata attivata, apposita Trattativa Diretta extra Mepa, finalizzata all'affidamento dell'incarico de quo, rivolgendo per le vie brevi una richiesta di accettazione dell'incarico de quo all'Ing. Roberto Bolettieri C.F.: BLTRRT56S09F052H, P.IVA: 00328090774, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Matera al n. 242 e nell'Albo dei professionisti di fiducia dell'A.T.E.R. di Matera "per l'affidamento di incarichi attinenti l'architettura, l'ingegneria e altri servizi tecnici relativi a prestazioni professionali di importo stimato inferiore a € 100.000,00", avente l'esperienza necessaria per svolgere con professionalità l'incarico da affidare per come rilevato dal curriculum esaminato;

PRESO ATTO che il professionista interpellato si è reso disponibile, applicando un ribasso del 10%, ad eseguire l'incarico de quo alla cifra onnicomprensiva di € **3.967,78** oltre IVA e cassa come per legge;

DATO ATTO che il codice **CIG** attribuito dall'Autorità di Vigilanza è il n. Z6D397AEF2;

PRESO ATTO della congruità della offerta, in considerazione della urgenza della predisposizione dell'elaborato peritale di parte da allegare alla costituzione in giudizio;

DATO ATTO che è stato verificato il possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. in capo al professionista in parola;

VISTA la regolarità del DURC acquisito al protocollo n. 282 del 12.01.2023;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n.1 del 02/01/2023 di autorizzazione all'esercizio provvisorio ai sensi dell'art.6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

DATO ATTO che la disciplina dell'esercizio provvisorio stabilisce che è possibile impegnare mensilmente somme non superiori ad 1/12 di quelle previste nell'ultimo bilancio di previsione approvato;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2022, approvato con deliberazione dell'A.U. n. 50 del 23/05/2022, divenuto esecutivo ai sensi dell'art. 18, comma 9, della Legge Regionale nr. 11/2006;

ACCERTATO che l'onere economico di € **3.967,78** trova capienza, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda, in esercizio provvisorio sulla base di 1/12 degli stanziamenti previsti per l'intervento in questione nell'ultimo bilancio approvato, sul capitolo n. 10403/008 "spese diverse per contenziosi" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento.;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11/09/2020 e s.m.i., tramite trattativa diretta extra Mepa, all'ing. Roberto Bolettieri C.F.: BLTRRT56S09F052H, P.IVA: 00328090774, con studio in Matera alla Via Lucana, 285 per un importo complessivo di € **3.967,78** oltre IVA e Cassa come per legge, l'incarico di Consulenza Tecnica di Parte (CTP) nel ricorso r.g.n. 512/2022, avente ad oggetto "risarcimento danni da illegittima occupazione di immobili", intrapreso dalla intrapreso dalla S,A,I,S, srl dinanzi al TAR di Basilicata;
2. di impegnare in favore dell'ing. Roberto Bolettieri C.F.: BLTRRT56S09F052H, P.IVA: 00328090774, con studio in Matera alla Via Lucana, 285 la somma di € **3.967,78**, oltre Cassa ed Iva come per legge, imputandola sul capitolo n. 10403/008 "spese diverse per contenziosi" in esercizio provvisorio sulla base di 1/12 degli stanziamenti previsti per l'intervento in questione nell'ultimo bilancio approvato, che presenta la necessaria disponibilità;
3. **di ordinare** agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza.
4. **di demandare** all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico

(Ing. Pasquale LIONETTI)

La presente Determinazione N° 0003/2023 del 13/01/2023 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 13/01/2023 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 13/01/2023

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Annalisa Chiara Giordano)