

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemila ventitré il giorno sedici del mese di marzo, il  
Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.0077/2023 DEL17/03/2023

**OGGETTO:** Condominio in Matera alla Via del Leone n. 18. Pagamento quota  
lavori manutenzione straordinaria ascensori.

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: \_\_\_\_\_

Visto di copertura finanziaria dott.ssa Vincenza Ferrara \_\_\_\_\_

## **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, che si riporta integralmente: “con nota del 15.06.2022 pot. n. 5466 l’Amministratore pro tempore del condominio in Matera alla Via del Leone n. 18 comunicava la necessità di effettuare lavori di manutenzione straordinaria per smontaggio del pistone esistente, svuotamento dell’olio delle tubazioni dal vecchio pistone e dalla centralina idraulica, fornitura, trasporto e montaggio pistone in due pezzi completo di giunto con montaggio di impalcatura, forniture e riempimento di olio di lt 150 in tutto il circuito idraulico, pulizia dell’olio versato in fossa, rimessa in esercizio dell’impianto, smaltimento dell’olio di risulta e del vecchio pistone per l’importo complessivo di € 4.950,00 compreso IVA al 10%. L’Ufficio, con nota del 14.07.2022 prot. n. 6426, comunicava il nullaosta all’esecuzione dei lavori, precisando che, all’esito dei lavori e previa fattura intestata al condominio, la liquidazione sarebbe stata effettuata in favore del condominio medesimo. Con nota pervenuta il 27.02.2023 prot. n. 1836 l’Amministratore ha fatto pervenire la fattura n. 1402 del 30.09.2022 intestata al condominio in questione con l’importo di € 4.950,00 compreso IVA al 10%. In considerazione di ciò si può procedere con il relativo pagamento in favore del condominio”.

Il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara l’insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

Matera, 15.03.2023

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Giancarlo Di Caro)

**RITENUTO** di dover procedere, nella qualità di Azienda proprietaria dello stabile ubicato in Matera alla Via del Leone n. 18 alla liquidazione dell’importo richiesto in favore del condominio;

**VISTA** la deliberazione dell’Amministratore Unico n. 1 del 04.01.2022 di autorizzazione all’esercizio provvisorio ai sensi dell’art.6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2022, adottato con deliberazione dell’Amministratore Unico n. 50 del 23 maggio 2022, divenuto esecutivo ai sensi dell’art. 18, comma 9, della Legge Regionale nr. 11/2006;

**ACCERTATO** che l’onere economico trova capienza, in conto gestione competenza sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

**VISTO** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità

## **DETERMINA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare, in conto gestione competenza, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 4.950,00 in favore del Condominio in Matera alla Via del Leone n. 18 codice fiscale;

- di liquidare la complessiva somma di € 4.950,00 mediante bonifico su conto corrente intestato al Condominio di Via del Leone n. 18 – Matera - IBAN: IT03Y0538716101000003781235;
- di imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione 2022, ai sensi dell'art.6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità in gestione provvisoria, la somma di € 4.950,00 al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- di demandare all'Ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione n. 0077/2023 del 17/03/2023 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 17/03/2023 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì \_17/03/2023

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**  
(Dott.ssa Annalisa Chiara Giordano)