

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventitré il giorno ventisette del mese di ottobre, l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia GUIDA, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20 ottobre 2019, assistito dal Direttore f.f., Ing. Pasquale Lionetti, giusta Deliberazione dell'A.U. n. 96/2023 del 16/10/2023, con funzioni anche di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0101/2023 del 30/10/2023

OGGETTO: Delibera a contrarre per l'affidamento del "Servizio di Vigilanza attiva armata (fissa ed ispettiva) presso la sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Matera (A.T.E.R.)" per un periodo di 48 mesi.

Modifica e aggiornamento atti di gara da trasmettere alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata SUA-AB.

FORMULAZIONE PARERI E ATTESTAZIONI:

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio: Ing. Pasquale Lionetti: Parere di regolarità tecnica e copertura finanziaria: favorevole _____

Il Direttore f.f. - Ing. Pasquale Lionetti, Parere di legittimità: favorevole _____

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la propria Deliberazione n.26 del 28/03/2023 con cui si approvavano i seguenti documenti:

1. Il capitolato speciale d'appalto
2. Relazione tecnica illustrativa
3. Griglia di valutazione
4. DUVRI
5. Schema di contratto d'appalto
6. Elenco del personale

relativi al "Servizio di Vigilanza attiva (fissa ed ispettiva) presso la sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Matera (A.T.E.R.) per un periodo di 48 mesi";

VISTA la nota prot.2978 del 30/03/2023 con cui si trasmetteva la suddetta documentazione alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata SUA-AB, competente, ai sensi del D.P.C.M. 11 luglio 2018, all'espletamento della relativa procedura di gara;

VISTO il Verbale del Tavolo Tecnico tenutosi presso il Dipartimento SUA della Regione Basilicata il giorno 05/06/2023 contenente alcuni suggerimenti in merito a miglioramenti da apportare alla documentazione di gara;

VISTI il capitolato speciale d'appalto, la griglia di valutazione, la relazione illustrativa predisposti dall'Ufficio amministrativo e il contratto d'appalto conseguentemente aggiornati, anche a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti (D.lgs. n.36/2023), e che si allegano alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTA la Convenzione sottoscritta da Regione Basilicata e Ater Matera "per la disciplina delle attività svolte dalla Regione Basilicata inerenti alla Stazione Unica Appaltante – S.U.A." Rep. N. 1686 del 18 settembre 2023;

DATO ATTO che nella Convenzione sono disciplinati i costi e i rimborsi spettanti alla SUA-RB, per le attività di gara svolte per l'Ente, da inserire all'interno del quadro economico dell'appalto;

CONSIDERATO che l'allegato capitolato stima i relativi costi in € 240.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per una durata contrattuale di 48 mesi e che i costi e i rimborsi spettanti alla SUA-RB sono stati quantificati in € 5.000,00;

VISTA la Delibera dell'A.U. n.95/2023 del 13.10.2023 di approvazione del "Programma triennale di acquisti di forniture e servizi annualità 2024-2025-2026";

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 96/2023 del 16/10//2023 con la quale il dirigente l'Ing. Lionetti è stato individuato, ai sensi dell'art. 22 comma 2 del "Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici dell'Ater di Matera" adottato con deliberazione n.52/2021, per lo svolgimento delle funzioni attribuite al dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio e Direttore f.f.;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 42 del 9 maggio 2023 ed approvato da parte della Regione Basilicata con DGR n.320 del 08/06/2023;

CONSIDERATO che il suddetto onere economico troverà capienza, in conto competenza del Bilancio di previsione delle annualità 2024-2025-2026-2027 sul capitolo 10402/1 "Spese per funzionamento degli uffici";

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e copertura finanziaria;

VISTO il parere favorevole del Direttore f.f. in ordine alla legittimità del presente atto;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023;

su proposta del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo

DELIBERA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il capitolato speciale d'appalto, la griglia di valutazione, il contratto e la relazione del *Servizio di vigilanza attiva armata (fissa ed ispettiva) sede ATER* come rettificati dall'Ufficio amministrativo ed in cui viene stimato il valore da porre a base di gara in € 240.000,00, di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per una durata contrattuale del servizio di 48 mesi;
3. di approvare il quadro economico di spesa complessivo dell'appalto così distinto:

SERVIZI (A)	
Importo a base di gara soggetto a ribasso	238.000,00 €
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso	2.000,00 €
Importo totale a base di gara	240.000,00 €

SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
IVA sui Servizi (22%)	52.800,00 €
Contribuzione A.N.AC.	225,00 €
COSTI SUA-RB	5.000,00
Importo totale somme a disposizione	58.025,00 €
TOTALE (A+B)	298.025,00 €

4. di impegnare la somma complessiva di **€ 298.025,00** sul capitolo di bilancio 10402/1 “Spese per funzionamento degli uffici”, in conto competenza dei rispettivi esercizi di riferimento, che presentano la necessaria disponibilità;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto del servizio è il Dirigente dell’Ufficio Amministrativo;
6. di nominare RUP per la fase di gara la Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce;
7. di nominare DEC del servizio la Dott.ssa Vincenza Ferrara;
8. di delegare la SUA-RB all’espletamento della procedura di gara per l’affidamento del “Servizio di Vigilanza attiva (fissa ed ispettiva) presso la sede dell’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Matera (A.T.E.R.)” per un periodo di 48 mesi;
9. di trasmettere copia del presente atto al Dirigente dell’Ufficio Amministrativo Patrimonio e Bilancio, ai RUP nominati per i rispettivi atti di competenza;
10. di dare atto che tutta la documentazione alla quale è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento è depositata presso l’Ufficio Amministrativo che ne curerà la conservazione;
11. di demandare all’ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’Azienda;
12. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE F.F.
(Ing. Pasquale LIONETTI)

L’AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Lucrezia GUIDA)

La presente deliberazione n. 0101/2023 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del sito Web dell'A.T.E.R. di
Matera (www.atermatera.it) dal 30/10/2023 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì 30/10/2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dott.ssa Annalisa Chiara GIORDANO)