

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

L'anno duemilaventitre il giorno tredici del mese di novembre, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale Ing. Pasquale LIONETTI ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0162/2023 DEL 13/11/2023

Oggetto: Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e Verifica del Miglioramento Sismico, dei lavori di recupero di porticati esistenti, di pertinenza di fabbricati di E.R.P., per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata da destinare alla locazione permanente con canone sociale nel Comune di Policoro (MT) alla Via Monginevro nn. 2-4-6-8.

LIQUIDAZIONE ARCH. FRANCESCO MANOLIO

CIG: 9232138948 **CUP:** F83D21012480006

Formulazione di pareri:

Il sottoscritto Arch. Pierluigi BIANCHI Responsabile Unico del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/'90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera ed esprime parere di regolarità Tecnica: favorevole _____

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio Ing. Pasquale LIONETTI
Parere di copertura finanziaria e regolarità contabile: favorevole _____

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con delibera C.I.P.E. n. 55 del 24 luglio 2019, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 269 del 16 novembre 2019, è stata modificata la lettera a) del punto 2.1 della delibera C.I.P.E. n. 127/2017, consentendo anche agli istituti per le case popolari comunque denominati la possibilità di presentare proposte di intervento, oltre ai già previsti comuni;
- con D.M. 4 luglio 2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 200 del 27 agosto 2019, è stata approvata, ai sensi del punto 4.1 della delibera C.I.P.E. del 22 dicembre 2017, n. 127, la ripartizione delle risorse di cui all'allegato 3 al decreto direttoriale n. 199 del 29 maggio 2019, tra le regioni e le province autonome a valere sulle risorse di cui all'articolo 2, comma 1, lettera f) della legge n. 457 del 1978, pari a 250 milioni di euro, giacenti sul fondo L del conto corrente n. 20127 "Fondi di edilizia convenzionata/agevolata programmi centrali" gestito da Cassa depositi e prestiti, destinate all'attuazione del programma integrato di edilizia residenziale sociale, omnicomprensivamente intesa quale sovvenzionata e agevolata di cui alla lettera a) del punto 2.1 della menzionata delibera C.I.P.E.;
- con nota dell'Amministratore Unico di questa A.T.E.R., prot. n. 9606 del 11/10/2019, è stata presentata alla Regione Basilicata Dip. Infr. OO.PP. e Mobilità Ufficio Edilizia la candidatura dell'intervento di recupero di porticati esistenti, di pertinenza di fabbricati di E.R.P., per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata da destinare alla locazione permanente con canone sociale nel Comune di Policoro (MT) alla Via Monginevro nn. 2-4-6-8, per un importo complessivo di € 700.000,00 a valere sui fondi di cui al D.M. 4 luglio 2019;
- con Decreto interministeriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 193 del 3 maggio 2021 è stato approvato l'elenco dei soggetti ammessi a finanziamento e i relativi programmi di cui all'allegato 1 del medesimo Decreto e tra i quali c'è anche la regione Basilicata;
- nell'elenco di cui all'allegato 1 del Decreto interministeriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 193 del 3 maggio 2021 figura anche il finanziamento dell'intervento di ERP nel Comune di Policoro (MT) per l'importo di € 455.153,32, di cui l'A.T.E.R. di Matera è soggetto attuatore;
- con Deliberazione n. 19/2022 del 01/03/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 700.000,00, prevedendo una quantità di cofinanziamento a carico dell'Ater di Matera pari ad €. 244.846,68

CONSIDERATO pertanto è stato necessario far redigere ad un professionista esterno, il Progetto Definitivo/Esecutivo e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs 50/2016, per il recupero dei porticati di pertinenza dei fabbricati indicati in oggetto per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 80/2022 del 25/7/2022, previa trattativa sulla piattaforma MEPA, con la quale è stato affidato l'incarico di redazione del Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016, all'Arch. Franco MANOLIO, di Nova Siri per un importo netto di €. 41.936,69 oltre iva e cassa;

ATTESO che in data 24/5/2023 l'Arch. Franco MANOLIO, ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo invariato di €. 700.000,00 di cui €. 563.338,57 per lavori ed €. 136.661,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ATTESO che in data 5/7/2023 l'Arch. Franco MANOLIO ha trasmesso il progetto esecutivo elaborato sulla base del progetto definitivo approvato e sulle indicazioni scaturite dal calcolo strutturale, rideterminando l'importo complessivo dell'intervento, in €. 884.500,00, è, pertanto, con un aumento di €. 184.500,00, rispetto alla somma di €. 700.000,00 di cui al progetto definitivo;

VISTA la deliberazione dell'A.U. nr. 92/2023 del 10.10.2023 con la quale si approvava il progetto esecutivo per il recupero dei porticati di pertinenza dei fabbricati indicati in oggetto per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata in Policoro, redatto dall'Arch. francesco MANOLIO per un importo complessivo di €. 884.500,00 finanziato con €.455.153,32 di cui al citato Decreto Interministeriale e con €. 429.346,68 a carico dell'Ater di Matera mediante programma di reinvestimenti approvato con Deliberazione dell'A.U. nr. 99/2023 del 25.10.2023;

CONSIDERATO che la parcella per la redazione del Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, prevista dalla convenzione d'incarico rep. 26612 del 27.7.2022 prevedeva un importo al netto del ribasso del 25% la somma di €. 41.936,69 oltre iva e cassa e che la stessa è stata rideterminata in base al mutato importo dei lavori in fase di redazione del progetto esecutivo, in €. 45.637,00 oltre iva e cassa al netto del ribasso effettuato del 25% in sede di trattativa Mepa ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013;

VISTA la fattura nr. 01 del 8.11.2023 acquisita al prot. 9997 del 9.11.2023 con la quale il professionista incaricato ha richiesto il pagamento delle competenze spettanti pari a €. 47.462,00 di cui €. 45.637,00 per competenze e €. 1.825,48 per cassa (4%), in esenzione di iva in quanto in regime forfettario;

VISTO l'esito positivo della verifica del DURC rilasciato da INARCASSA prot. 1912601.06-11-2023 del 6.11.2023 ed acquisito al prot. Ater nr. 9868 del 7.11.2023;

VISTA la polizza di Assicurazione della Responsabilità Professionale del Progettista Esterno ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e dell'Art. 269 del D.P.R. 207/2010, nr. A123C800344-LB del 19.10.2023 rilasciata da LLOYD'S Insurance Company S.A in favore dell'ATER di Matera ed acquisita al prot. Ater nr. 9422 del 19.10.2023;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione dell'importo di €. 45.637,00 oltre il 4% per la Inarcassa in esenzione di iva in favore dell'Arch. Francesco Manolio per le considerazioni sopra esposte;

VISTO il Bilancio di previsione 2023 adottato con Deliberazione dell'A.U. nr. 42 del 9.5.2023;

VISTA la nota pec del 20.7.2023 prot. 6850 della Regione Basilicata con la quale si attesta l'approvazione del Bilancio di previsione 2023 adottato con Deliberazione dell'A.U. nr. 42 del 9.5.2023 ai sensi dell'art. 18 comma 9 della L.R. n. 11/2006;

VISTA la D.G.R. n. 320 del 8.6.2023 "Approvazione delle Deliberazione dell'A.U. dell'ATER di Matera n. 42 del 9.5.2023";

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza per €. 47.462,48 in conto residui di cui €. 45.637,00 per competenze e €. 1.825,48 per cassa (4%) del bilancio di approvazione 2023 sul capitolo n. 21004/006 "lavori di recupero di porticati Via Monginevro" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTA la deliberazione n. 96/2023, con il sottoscritto Dirigente dell'ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale è stato individuato, ai sensi dell'art. 22, comma 2, del "Regolamento Generale sull'Ordinamento degli uffici dell'Ater di Matera", per lo svolgimento delle funzioni attribuite al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio e al Direttore F.F.;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P.;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del sottoscritto Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

VISTO il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- **di liquidare** la somma di €. 47.462,48 di cui €. 45.637,00 per competenze e €. 1.825,48 per cassa (4%) in esenzione di iva in quanto in regime forfettario a favore dell'Arch. Francesco Manolio C.F. MNLFNC 59A13A942T P.Iva 00437280779, con studio a Nova Siri (MT), in via Matteotti, 22 da pagare a mezzo mediante bonifico su Iban **IT 90T 05387 80380 000002341332**, Banca Popolare dell'Emilia Romagna di Nova Siri Scalo per la redazione del Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione per il recupero dei porticati di pertinenza dei fabbricati indicati in oggetto per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata in Policoro;
- **di ordinare** agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza.
- **di demandare** all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO
AFFARI GENERALI E PERSONALE
Ing. Pasquale LIONETTI**

La presente determinazione n. 0162/2023 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 13/11/2023 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici) .

Matera, 13/11/2023

Il Funzionario Incaricato