

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica**

**MATERA**

L'anno duemilaventitre, il giorno quindici del mese di novembre, l'Amministratore Unico dell'Azienda, avv. Lucrezia Guida, nominata con decreto del Presidente del Consiglio Regionale di Basilicata n. 9 del 20.10.2019, assistita dal Direttore f.f., ing. Pasquale Lionetti, con funzione di segretario ha adottato la seguente:

**DELIBERAZIONE N. 0108/2023 DEL 17/11/2023**

**OGGETTO:** Corte di Giustizia Tributaria di II grado di Basilicata. Impugnazione delle sentenze della Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera n.105/2023; n.106/2023; n.137/2023 ;n.157/2023; n.179/2023; n.216/2023; n.304/2023.  
Conferimento incarico all'avv. Brunella Massenzio.

*-Attestazione per i profili di competenza del responsabile del procedimento, dott.ssa Teresa Perrone, sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici in essa richiamati e riportati*

*-Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio, ing. Pasquale Lionetti: parere favorevole di regolarità tecnica \_\_\_\_\_;*

*-Il Direttore f.f., ing. Pasquale Lionetti, parere favorevole di legittimità: \_\_\_\_\_*

*I quali dichiarano inoltre l'insussistenza di qualsivoglia conflitto anche potenziale, per il procedimento in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, l. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT dell'ATER di Matera;*

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

**VISTA** la legge regionale n. 29/1996 di riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica;

**VISTE** le proprie deliberazioni n. 52/2021 e n. 81/2021, aventi rispettivamente ad oggetto: "Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici Ater" e "Conferimento funzioni ad interim al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo";

**VISTA** la propria deliberazione n.96/2023 del 16-10-2023, con la quale l'ing. Pasquale Lionetti è stato individuato, ai sensi dell'art.22, comma 2 del "Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici dell'A.T.E.R. di Matera" per lo svolgimento delle funzioni attribuite al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio e al Direttore f.f.;

**PREMESSO** che, in seguito alla notifica degli avvisi di accertamento per omesso versamento dell'IMU o della TASI da parte dei Comuni di seguito indicati, l'A.T.E.R. ha proceduto all'impugnazione degli atti di imposizione tributaria davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera;

**PRESO ATTO** che i ricorsi intrapresi si sono conclusi con le sentenze sottoelencate, che hanno tutte respinto la invocata esenzione dal tributo non condividendo l'equiparazione tra alloggi sociali e alloggi di e.r.p., mentre hanno riconosciuto, laddove non applicata dall'Ente impositore, la detrazione di €. 200,00 per alloggio prevista dall'art. 13, co. 10 del decreto legge n. 201/2011:

- 1) sentenza n. 105/2023 depositata il 2-5-2023- ricorso r.g.n. 126/2022 avente ad oggetto IMU 2016 del Comune di Grottole;
- 2) sentenza n. 106/2023 depositata il 2-5-2023- ricorso r.g.n. 133/2022 avente ad oggetto IMU 2016 del Comune di Ferrandina;
- 3) sentenza n. 137/2023 depositata il 31-5-2023 – ricorso r.g.n.199/2022, avente ad oggetto IMU 2018 del Comune di Rotondella;
- 4) sentenza n. 157/2023 depositata il 9-6-2023- ricorso r.g.n. 283/2020, avente ad oggetto IMU 2014 del Comune di Ferrandina;
- 5) sentenza n. 179/2023 depositata il 21-6-2023 – ricorso r.g.n. 25/2022, avente ad oggetto IMU 2016 del Comune di Policoro;
- 6) sentenza n. 216/2023 depositata l'8-8-2023 – ricorso r.g.n. 201/2022 avente ad oggetto TASI 2018 del Comune di Rotondella;
- 7) sentenza n. 304/2023 depositata il 30-10-2023- ricorso r.g.n. 3/2023, avente ad oggetto TASI anno 2019 del Comune di Rotondella;

**VISTE** le relazioni acquisite dall'Ufficio Legale nel corso dei numerosi, analoghi contenziosi in materia di IMU/TASI, dalle quali si rinvencono le stesse motivazioni che giustificano l'impugnazione delle sentenze in oggetto, e precisamente:

- l'assimilazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica agli alloggi c.d. sociali esenti dal tributo, attraverso una interpretazione sistematica della normativa IMU/TASI di riferimento;
- la funzione cui l'ATER è preposta per legge, da cui si evince che le caratteristiche degli alloggi di e.r.p. coincidono con quelle degli alloggi sociali, come definiti dal D.M. Infrastrutture 22 aprile 2008;
- il ruolo attivo e partecipativo del Comune nella procedura di assegnazione degli alloggi dell'A.T.E.R., della cui natura ha piena cognizione;
- l'inversione, in seguito alle ultime modifiche del processo tributario, dell'onere della prova dal contribuente all'Ente impositore, come da recenti sentenze della stessa Corte di Giustizia di I grado di Matera che hanno statuito il principio per cui: "*i presupposti del diritto all'esenzione sono ufficialmente e documentalmente noti al Comune*";

**RITENUTO** di dover impugnare le sentenze suindicate, allo stato non notificate dai Comuni resistenti, dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di II grado di Basilicata, coerentemente con la linea assunta dall'Azienda in merito ai contenziosi IMU/TASI;

**RITENUTO** di conferire il relativo incarico all'avv. Brunella Massenzio, che patrocina tutti i contenziosi pendenti in materia di IMU/TASI;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio e di legittimità del Direttore;

#### **DELIBERA**

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di autorizzare l'impugnazione delle sentenze della Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera sottoindicate, dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di II grado di Basilicata:
  - 1) sentenza n. 105/2023 depositata il 2-5-2023- avente ad oggetto IMU 2016 del Comune di Grottole;
  - 2) sentenza n. 106/2023 depositata il 2-5-2023- avente ad oggetto IMU 2016 del Comune di Ferrandina;
  - 3) sentenza n. 137/2023 depositata il 31-5-2023 –avente ad oggetto IMU 2018 del Comune di Rotondella;
  - 4) sentenza n. 157/2023 depositata il 9-6-2023-, avente ad oggetto IMU 2014 del Comune di Ferrandina;
  - 5) sentenza n. 179/2023 depositata il 21-6-2023 –avente ad oggetto IMU 2016 del Comune di Policoro;
  - 6) sentenza n. 216/2023 depositata l'8-8-2023 –avente ad oggetto TASI 2018 del Comune di Rotondella;
  - 7) sentenza n. 304/2023 depositata il 30-10-2023- ricorso r.g.n. 3/2023, avente ad oggetto TASI anno 2019 del Comune di Rotondella;
3. Di conferire l'incarico di rappresentare e difendere l'ATER all'avv. Brunella Massenzio;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

**II DIRETTORE F.F.**  
**(ing. Pasquale Lionetti )**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
**(avv. Lucrezia Guida)**

**La presente deliberazione n. 0108/2023 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on – line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 17/11/2023 al \_\_\_\_\_, per quindici giorni.**

**Matera, 17/11/2023**

Il Funzionario incaricato  
(dott.ssa Annalisa Giordano)