

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaventitre, il giorno quindici del mese di novembre, l'Amministratore Unico dell'Azienda, avv. Lucrezia Guida, nominata con decreto della Presidenza del Consiglio Regionale n.9 del 20-10-2019, assistita dal Direttore f.f. ing. pasquale Lionetti, con funzioni e competenza segretariale, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0109/2023 DEL 17/11/2023

OGGETTO: TRIBUNALE CIVILE DI MATERA - AZIONE DI RECUPERO DELL'ALLOGGIO CODICE A001 0001 5004 OCCUPATO SENZA TITOLO E DELLA RELATIVA INDENNITA' NEI CONFRONTI DELL'EX ASSEGNATARIO. AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DELL'AZIENDA. CONFERIMENTO INCARICO ALL'AVV. BRUNELLA MASSENZIO.

-Attestazione per i profili di competenza del responsabile del procedimento, dott.ssa Teresa Perrone, sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici in essa richiamati e riportati

-Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio, ing. Pasquale Lionetti: parere favorevole di regolarità tecnica _____;

-Il Direttore f.f., ing. Pasquale Lionetti, parere favorevole di legittimità: _____

I quali dichiarano inoltre l'insussistenza di qualsivoglia conflitto anche potenziale, per il procedimento in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, l. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT dell'ATER di Matera;

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la legge regionale di Basilicata n. 29/1996 di riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica;

VISTA la deliberazione n. 52/2021: "Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici Ater";

VISTA la deliberazione n. 96/2023 del 16-10-2023, avente ad oggetto:"art. 22, comma 2 del Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici dell'ATER di Matera – Supplenza " con la quale il Dirigente dell'ufficio Tecnico, affari Generali e Personale è stato individuato quale sostituto del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio sino al suo rientro in servizio;

VISTA la documentazione agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO che il sig. XXXX, ex assegnatario dell'alloggio di edilizia convenzionata sito in Matera, alla Via Conversi n. 70- codice A0010015004-, in seguito alla scadenza del rapporto contrattuale continua ad occupare l'immobile, senza averne più titolo, risultando inoltre moroso nel pagamento dell'indennità di occupazione maturata successivamente alla cessazione del rapporto contrattuale;

CONSIDERATO che è interesse precipuo dell'Azienda rientrare in possesso dell'alloggio e recuperare il credito vantato nei confronti del sig. Andrisani Sergio;

PRESO ATTO dell'esito negativo della procedura di conciliazione obbligatoria esperita il 20-7-203, giusta verbale di pari data dell'Organismo Alta Concilia s.r.l.;

RITENUTO di autorizzare, a tutela delle ragioni dell'Azienda, la proposizione della relativa azione dinanzi al Tribunale di Matera, conferendo all'avv. Brunella Massenzio l'incarico della rappresentanza e difesa in giudizio dell'A.T.E.R.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di legittimità del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Bilancio e Patrimonio nonché Direttore f.f.;

DELIBERA

1. Di autorizzare, per le ragioni esposte in narrativa, l'azione di recupero dell'alloggio-codice A00100015004 - sito in Matera, alla Via Conversi n. 70 e della relativa indennità nei confronti dell'ex assegnatario XXXX dinanzi al Tribunale di Matera;

2. Di conferire all'avv. Brunella Massenzio l'incarico di rappresentanza e difesa in giudizio dell'Azienda;

3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE F.F.
(ing. Pasquale Lionetti)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(avv. Lucrezia Guida)

La presente deliberazione n. 0109/2023 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on –line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 17/11/2023 per rimanervi pubblicata quindici giorni.

Matera, 17/11/2023

Il Funzionario incaricato
(dott.ssa Annalisa Giordano)