

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciotto del mese di settembre, il Commissario straordinario dell'A.T.E.R. di Matera, ing. Giovanni Di Bello, nominato con decreto del Presidente della Giunta regionale n.140 del 20 giugno 2024, assistito dal Direttore f.f., ing. Pasquale Lionetti, con funzione anche di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0050/2024 DEL 18/09/2024

OGGETTO: Corte di Giustizia Tributaria di II grado di Basilicata. Impugnazione delle sentenze della Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera n.127/2024; n.128/2024; n.136/2024; n.197/2024. Conferimento incarico all'avv. Brunella Massenzio.

Formulazione di pareri:

-Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio, ing. Pasquale Lionetti, parere favorevole di regolarità tecnica _____;

-Il Direttore f.f., ing. Pasquale Lionetti, parere favorevole di legittimità:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la legge regionale di Basilicata n.29/1996 di riordino degli Enti di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 127/2023 del 29.12.2023 di “riorganizzazione degli Uffici dell’Azienda – Approvazione organigramma 2023”;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 43/2024 del 20.03.2024 di “conferimento funzioni ad interim al Dirigente dell’Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale”;

VISTA la relazione del Responsabile del procedimento, che di seguito si riporta integralmente:

“- in seguito alla notifica degli avvisi di accertamento per omesso versamento dell’IMU da parte dei Comuni di seguito indicati, l’A.T.E.R. ha proceduto all’impugnazione degli atti di imposizione davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera;

- i ricorsi intrapresi si sono conclusi con le sentenze di rigetto sottoelencate:

1) sentenza n. 127/2024 depositata il 9-4-2024- ricorso r.g.n. 160/2023, avente ad oggetto l’IMU anno 2019 del Comune di Rotondella;

2) sentenza n. 128/2024 depositata il 9-4-2024- ricorso r.g.n. 189/2023, avente ad oggetto l’IMU anno 2017 del Comune di Bernalda;

3) sentenza n. 136/2024 depositata il 12-4-2024- ricorso r.g.n. 54/2023, avente ad oggetto IMU 2017 del Comune di Policoro;

4) sentenza n. 197/2023 depositata il 24-5-2024 – ricorso r.g.n. 232/2023, avente ad oggetto IMU 2017 del Comune di Ferrandina;

-la motivazione addotta dal Giudice adito nei provvedimenti in questione è principalmente la stessa: per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica è espressamente prevista l’agevolazione della sola detrazione di €. 200,00 dall’art. 13, co. 10 del decreto legge n. 201/2011, mentre è da escludere l’invocata esenzione dal tributo, prevista dal decreto del Ministero Infrastrutture aprile 2008 per gli alloggi sociali, in quanto ad essi non sono equiparabili gli immobili A.T.E.R. La norma tributaria, essendo di stretta interpretazione, non è suscettibile di analogia.

Ciò premesso, sussistono i presupposti per proporre appello dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di II grado di Basilicata, coerentemente con la linea difensiva assunta dall’A.T.E.R. che ha sempre rivendicato la funzione sociale dei propri alloggi, come statuita nella normativa di riferimento- legge regionale di Basilicata 18 dicembre 2007 n. 24- , opponendosi alle pretese di pagamento dell’IMU avanzate sistematicamente nel corso degli anni dai diversi Enti impositori, a far data dall’entrata in vigore del tributo nel 2012.

Ad ulteriore supporto delle ragioni di censura delle decisioni del Giudice di I grado, soccorrono due recenti pronunce della Corte di Cassazione- Sezione V, n. 638072024 e n. 14511, che hanno riconosciuto l’assimilazione degli alloggi di e.r.p. agli alloggi sociali, onerando completamente il Comune, quale soggetto attivo e partecipe nelle procedure di assegnazione dei medesimi immobili, della dimostrazione contraria, in mancanza della quale è applicabile l’esenzione dall’IMU”.

Il Responsabile del procedimento

(dott.ssa Teresa Perrone)

RITENUTO necessario impugnare le sentenze suindicate, allo stato non notificate dai Comuni resistenti, dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di II grado di Basilicata, coerentemente con la linea assunta dall'Azienda riguardo alla pretesa tributaria dell'IMU;

RITENUTO di conferire il relativo incarico all'avv. Brunella Massenzio, che patrocina tutti i contenziosi pendenti in materia di IMU;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio e di legittimità del Direttore f.f.;

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di autorizzare l'impugnazione delle seguenti sentenze della Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera, dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di II grado di Basilicata:
 - 1) sentenza n. 127/2024 depositata il 9-4-2024- ricorso r.g.n. 160/2023, avente ad oggetto l'IMU anno 2019 del Comune di Rotondella;
 - 2) sentenza n. 128/2024 depositata il 9-4-2024- ricorso r.g.n. 189/2023, avente ad oggetto l'IMU anno 2017 del Comune di Bernalda;
 - 3) sentenza n. 136/2024 depositata il 12-4-2024- ricorso r.g.n. 54/2023, avente ad oggetto IMU 2017 del Comune di Policoro;
 - 4) sentenza n. 197/2023 depositata il 24-5-2024 – ricorso r.g.n. 232/2023, avente ad oggetto IMU 2017 del Comune di Ferrandina;
3. Di conferire l'incarico di rappresentare e difendere l'A.T.E.R. di Matera all'avv. Brunella Massenzio;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva in considerazione dei termini processuali per la costituzione in giudizio;
5. Di ordinare agli Uffici gli adempimenti conseguenti.

II DIRETTORE F.F.
(ing. Pasquale Lionetti)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(ing. Giovanni Di Bello)

La presente deliberazione n. 0050/2024 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on – line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 18/09/2024 per rimanervi pubblicata quindici giorni.

Matera, 18/09/2024

L'Incaricata E. Q. Affari Generali
(dott.ssa Annalisa Giordano)