

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

L'anno duemilaventiquattro il giorno sedici del mese di ottobre, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale, Ing. Pasquale Lionetti, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0164/2024 DEL 16/10/2024

OGGETTO: "Servizio di assistenza agli sfratti con relativo trasloco e facchinaggio per gli immobili erp e relative pertinenze (cantine, box, solaio, ecc) in proprietà ed in gestione dell'ATER di Matera e di chiusura programmata mediante muratura degli accessi agli alloggi. Durata dell'affidamento 48 mesi." Affidamento mediante trattativa diretta con modalità telematica ai sensi dell'art.50, c.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023. CIG B2C2453438
Provvedimento di aggiudicazione.

ATTESTAZIONI:

Il Funzionario incaricato di E.Q. Appalti, Servizi e Forniture: Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce _____

Il Funzionario incaricato di E.Q. Bilancio e Risorse Dott.ssa Vincenza FERRARA - Visto di copertura finanziaria:

FORMULAZIONE DI PARERE:

La sottoscritta Avv. Brunella Massenzio Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/90 e delle relative misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera ed esprime parere di regolarità Tecnica: favorevole _____

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio Ing. Pasquale LIONETTI
Parere di regolarità contabile: favorevole _____

II DIRIGENTE

VISTA la propria determinazione a contrarre n. 213 del 07.08.2024 con cui si stabiliva di avviare una trattativa diretta in modalità telematica ai sensi dell'art.50, c.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 con la costituenda **ATI Energy Service - SPM Trasporti** per l'affidamento del "Servizio di assistenza agli sfratti con relativo trasloco e facchinaggio per gli immobili erp e relative pertinenze (cantine, box, solaio, ecc) in proprietà ed in gestione dell'ATER di Matera e di chiusura programmata mediante muratura degli accessi agli alloggi. Durata dell'affidamento 48 mesi."

CONSIDERATO che in data 08.08.2024 è stata attivata sulla piattaforma "e-procurement Appalti & Contratti" sviluppata dalla Maggioli Spa ed in dotazione a questa Azienda, la Trattativa diretta n.G00036, avente le seguenti caratteristiche:

- 1) termine ultimo presentazione offerte: 14.09.2024
- 2) data apertura plichi: 16.09.2024
- 3) modalità di determinazione del corrispettivo: ribasso minimo 5%;

RILEVATO che in data 16.09.2024 è stata acquisita l'offerta presentata in data 05.09.2024 sul portale Appalti & Contratti dalla ENERGY SERVICE ETS COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in Matera alla Via Conversi n. 70/c, p. iva 01340030772, in qualità di mandataria della costituenda ATI Energy Service - SPM Trasporti, riportante un ribasso percentuale pari al 5% sull'importo a base d'asta (€ 132.500,00), per cui l'ammontare complessivo dell'appalto risulta essere pari ad **€ 128.375,00** inclusi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 2.500,00);

VALUTATA congrua e conveniente l'offerta presentata dalla costituenda ATI Energy Service- SPM Trasporti in relazione al del servizio di cui trattasi;

ACCERTATO che gli operatori economici in questione hanno presentato una dichiarazione (DGUE) inerente il possesso dei requisiti di natura generale per la partecipazione agli appalti pubblici prescritti dagli artt.94-98 del D. Lgs. n.36/2023 ed hanno sottoscritto per presa visione ed accettazione il Patto di Integrità e il Codice di Comportamento dell'Ente, l'«Intesa per la legalità» e l'informativa sul trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che a questo Ufficio è pervenuta comunicazione di cui all'art. 3 comma 7 della legge n. 136 del 13/08/2010 e smi relativa al conto corrente dedicato;

VISTO l'art.17 co.5 del D. Lgs. n.36/2023 secondo cui l'organo competente dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, "dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente";

ATTESTATO l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti di cui agli artt. 94-97 e 99-100 del D.lgs. 36/2023, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica, attestando altresì l'assenza dei motivi di esclusione di cui ai citati articoli;

VISTA la nota PR_MTUTG_Ingresso_0055360_20240916, con la quale - attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) - è stata inoltrata richiesta di rilascio della informazione antimafia per l'operatore SOUND PLANET MUSIC DI ANTONIO VIGGIANI con sede legale in Pisticci (MT) alla Contrada San Leonardo snc, ai sensi dell' «Intesa per la legalità» sottoscritta tra Prefettura di Matera e "ATER Matera" – Stazione appaltante - ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa e dei fenomeni corruttivi nell'ambito degli appalti affidati dall'ATER di Matera;

VISTA la nota PR_MTUTG_Ingresso_0055357_20240916, con la quale - attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) - è stata inoltrata richiesta di rilascio della informazione antimafia per l'operatore ENERGY SERVICE ETS COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in Matera alla Via Conversi n.70/C, ai sensi dell' «Intesa per la legalità» sottoscritta tra Prefettura di Matera e "ATER Matera" – Stazione appaltante - ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa e dei fenomeni corruttivi nell'ambito degli appalti affidati dall'ATER di Matera;

CONSIDERATO che essendo decorso il termine di cui all'art. 92 del D.lgs. n.159 del 06.09.2011 e successive modifiche ed integrazioni, si può procedere anche in assenza della informazione antimafia, alla aggiudicazione dell'appalto in oggetto sotto condizione risolutiva qualora successivamente emerga la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

VISTO il DURC n. prot. INAIL_44583040 (scadenza validità 11.11.2024), che attesta la regolarità, da parte della SOUND PLANET MUSIC DI ANTONIO VIGGIANI, nel versamento dei contributi INAIL e INPS;

VISTO il DURC n. prot. INPS_41606797 (scadenza validità 26.10.2024), che attesta la regolarità, da parte della ENERGY SERVICE ETS COOPERATIVA SOCIALE, nel versamento dei contributi INAIL e INPS;

VISTO il CIG (Codice Identificativo di Gara) relativo alla procedura di cui all'oggetto n. **B2C2453438**, rilasciato dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) tramite la piattaforma "e-procurement Appalti & Contratti";

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 co.8 *"Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9"*;

VISTO l'art 17, comma 9, del D. lgs. 36/2023: *"L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea"*;

VISTO l'art 50, comma 6, del D. lgs. 36/2023: *"Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione."*;

CONSIDERATO che i servizi oggetto dell'affidamento sono da considerarsi ad ogni effetto di carattere pubblico e costituiscono attività di pubblico interesse;

CONSIDERATO che risulta di necessario ed urgente dare inizio all'attività di assistenza agli sfratti essendo scaduto il contratto con il precedente fornitore ed avendo l'ufficio legale dell'Ente in programma una serie di imminenti procedure di sfratto;

ACCERTATA, inoltre, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 in considerazione del luogo geografico di esecuzione dello stesso;

VISTO il Bilancio di previsione 2024, adottato con Deliberazione dell'A.U. n.27 del 15/03/2024 ed approvato dalla Regione Basilicata con D.G.R. nr. 268 del 05/04/2024;

ACCERTATA la regolarità contabile e che l'onere economico trova capienza sul capitolo 10402/1 *"Spese per funzionamento degli uffici"* che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere di regolarità tecnica favorevole del RUP;

VISTO il parere di regolarità contabile e copertura finanziaria favorevole del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il D. Lgs n.36/2023;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di aggiudicare ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 del 31.03.2023, tramite trattativa diretta sulla piattaforma "e-procurement Appalti & Contratti" alla costituenda **ATI Energy Service - SPM Trasporti** la cui mandataria in qualità di capofila è la società Energy Service ETS Cooperativa sociale con sede legale in Matera alla Via Conversi n. 70/c, p. iva 01340030772, il *"Servizio di assistenza agli sfratti con relativo trasloco e facchinaggio per gli immobili erp e relative pertinenze (cantine, box, solaio, ecc) in proprietà ed in gestione dell'ATER di Matera e di chiusura programmata mediante muratura degli accessi agli alloggi. Durata dell'affidamento 48 mesi."*;
3. di autorizzare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi degli artt. 17 e 50 del D. lgs. 36/2023 che avverrà previa sottoscrizione di separato atto, a titolo di accettazione delle condizioni del servizio, da parte dell'aggiudicatario nei modi di legge;
4. di impegnare la spesa complessiva pari ad **€ 128.375,00** (oltre Iva) a seguito di ribasso sul capitolo 10402/1 *"Spese per funzionamento degli uffici"* che presenta la necessaria disponibilità;
5. di imputare il suddetto importo in conto competenza del Bilancio di previsione 2024 e seguenti per € 7.000,00 nel 2024, per € 32.000,00 nel 2025/2026/2027 e per € 25.375,00 nel 2028;
6. di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
7. di ordinare agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza;
8. di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente.

Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'inesistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO, AFFARI GENERALI E PERSONALE
Ing. Pasquale LIONETTI

La presente determinazione dirigenziale n. 0164/2024 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 16/10/2024 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).
Matera, 16/10/2024

IL RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(Dott. ssa Annalisa Chiara GIORDANO)