

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciannove del mese di novembre, il Commissario straordinario dell'A.T.E.R. di Matera, ing. Giovanni Di Bello, nominato con decreto del Presidente della Giunta regionale n.140 del 20 giugno 2024, assistito dal Direttore f.f. ing. Pasquale Lionetti, con funzione anche di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0071/2024 DEL 19/11/2024

OGGETTO: *Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera. Ricorso avverso l'avviso di accertamento IMU anno 2019 del Comune di Nova Siri. Conferimento incarico all'avv. Brunella Massenzio.*

Formulazione di pareri e dichiarazione sull'insussistenza allo stato attuale del conflitto di interessi, anche potenziale, per il procedimento in oggetto ai sensi dell'art 6 bis, l. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT dell'ATER di Matera:

-Il Responsabile del procedimento, dott.ssa Teresa Perrone: _____;

-Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio nonché Direttore f.f. ing. Pasquale Lionetti: parere favorevole di regolarità tecnica e parere favorevole di legittimità: _____

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la legge regionale di Basilicata n.29/1996 di riordino degli Enti di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 127/2023 del 29.12.2023 di “riorganizzazione degli Uffici dell'Azienda – Approvazione organigramma 2023”;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 43/2024 del 20.03.2024 di “conferimento funzioni ad interim al Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale”;

VISTA la relazione del Responsabile del procedimento dell'Unità Operativa Legale, che di seguito si riporta:

“in data 22-10-2024, il Comune di Nova Siri ha notificato, all'A.T.E.R., l'avviso di accertamento IMU anno 2019 dell'importo complessivo di €. 25.761,60, per omesso versamento del tributo.

In virtù della ritenuta assimilazione, per caratteristiche e funzione, degli alloggi di edilizia residenziale pubblica agli alloggi c.d. sociali, esenti da IMU secondo la disposizione del D.M. Infrastrutture 2008, questa Azienda ha sempre ritenuto infondata le pretese tributarie in oggetto, impugnando sistematicamente, in sede giudiziale, i relativi avvisi di accertamento pervenuti nel corso degli anni.

In tal senso si è espresso un nuovo orientamento della Corte di Cassazione che, con tre recenti pronunce n. 6380/2024, n.14510/2024 e n. 14511/2024, ha riconosciuto l'assimilazione degli alloggi di e.r.p. agli alloggi sociali, onerando completamente il Comune, quale soggetto attivo e partecipe nelle procedure di assegnazione degli stessi immobili, della dimostrazione contraria, in mancanza della quale è applicabile l'esenzione dall'IMU.

Alla nuova impostazione si è aperta anche la stessa Corte di Giustizia Tributaria di Matera, con sette decisioni risalenti ai mesi settembre/novembre del c.a., con le quali sono stati accolti i ricorsi presentati dall'A.T.E.R..

Sussistono pertanto fondati elementi per impugnare l'avviso di accertamento suindicato”.

Il Responsabile del procedimento
(dott.ssa Teresa Perrone)

RITENUTO necessario impugnare l'avviso di accertamento IMU anno 2019 del Comune di Nova Siri dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera, coerentemente con la linea assunta dall'Azienda in merito alla pretesa dell'IMU;

RITENUTO di conferire il relativo incarico all'avv. Brunella Massenzio, che patrocinia tutti i contenziosi pendenti, in primo e secondo grado, in materia di IMU/TASI;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio e di legittimità del Direttore f.f.;

DELIBERA

- 1.** Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2.** Di autorizzare l'impugnazione, dinanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Matera, dell'avviso di accertamento IMU anno 2019 del Comune di Nova Siri;
- 3.** Di conferire l'incarico di rappresentare e difendere l'A.T.E.R. di Matera all'avv. Brunella Massenzio;
- 4.** Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, in considerazione del termine di impugnazione di 60 giorni decorrente dalla notifica dell'avviso di accertamento.

II DIRETTORE F.F.
(ing. Pasquale Lionetti)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(ing. Giovanni Di Bello)

La presente deliberazione n. 0071/2024 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on – line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 19/11/2024 per rimanervi pubblicata quindici giorni.

Matera, 19/11/2024

L'Incaricata E. Q. Affari Generali
(dott.ssa Annalisa Giordano)