

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno nove del mese di 09/12/2024 il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio ing. Pasquale Lionetti, ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N. 0314/2024 DEL 09/12/2024**

**OGGETTO:** *Rimborso quota condominiale n. 3 alloggi sfitti in Matera alla Via Conversi n. 70.*

*Il Responsabile E.Q. Gestione Immobiliare, dott. Giancarlo Di Caro:* \_\_\_\_\_

*Visto di copertura finanziaria dott.ssa Vincenza Ferrara:* \_\_\_\_\_

## **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile E.Q. Gestione Immobiliare, che si riporta integralmente:

“L'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera alla Via Conversi n. 70, con nota del 21.06.2024 prot. n. 0005310, ha richiesto a questa Azienda il pagamento delle quote condominiali per n. 3 alloggi sfitti identificati con i codici A00100015028-A00100015029-A00100015023, per l'importo complessivo di € 856,44 relativo al bilancio approvato dall'Assemblea per il periodo dal luglio 2023 al giugno 2024.

L'ATER, in qualità di proprietaria degli alloggi a tutt'oggi non assegnati, è obbligato al pagamento del suddetto importo in favore del condominio trattandosi di quote maturate dalla data di rilascio degli immobili”.

*Il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza*

*Matera, 04.12.2024*

*Il Responsabile E.Q. Gestione Immobiliare  
dott. Giancarlo Di Caro*

**RITENUTO** di dover pagare all'amministratore la somma complessiva di € 856,44, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2024 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 27 del 15 marzo 2024 ed esecutivo ai sensi di legge;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza, in conto gestione competenza del Bilancio di Previsione 2024 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*” che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

## **DETERMINA**

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare, in conto gestione competenza del Bilancio di Previsione 2024 approvato al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 856,44 in favore del condominio sito in Matera alla Via Conversi n. 70 C.F. ;
- di liquidare la somma di € 856,44 mediante bonifico su conto corrente intestato al condominio di Via Conversi n. 70 - Matera - IBAN: XXX;
- di imputare in conto gestione competenza del Bilancio di Previsione 2024 la somma di € 856,44, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;

- di demandare all'Ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

*Il sottoscritto dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al citato procedimento e della Misura M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.*

Il Dirigente  
(ing. Pasquale Lionetti)

La presente determinazione n. 0314/2024 del 09/12/2024 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 09/12/2024 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì 09/12/2024

La Responsabile E.Q. degli Affari Generali  
(dott.ssa Annalisa Chiara Giordano)