

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**M A T E R A**

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di ottobre, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Ing. Pasquale LIONETTI ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N. 0095/2021 DEL 01/10/2021**

**Oggetto:** Trattativa diretta, tramite MEPA, finalizzata all'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020 dei lavori di *“indagini geognostiche, diagnostiche, prove in sito e di laboratorio necessarie per un intervento urgente di manutenzione straordinaria per il consolidamento di un fabbricato a due piani f.t. in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT)”*.

**CUP:** F32J20009660002

**CIG:** ZAF3305C00

Formulazione di pareri:

Il sottoscritto Arch. Giuseppe CARACCIOLO Responsabile Unico del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/'90 e del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera ed esprime parere di regolarità Tecnica: favorevole \_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO

Parere di copertura finanziaria e regolarità contabile: favorevole \_\_\_\_\_

## IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

### PREMESSO CHE

- con Deliberazione dell'A.U. dell'A.T.E.R di Matera nr. 77/2020 del 30.10.2020 è stato approvato il *PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI* comprendente l'intervento di consolidamento di fabbricato sito in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT) a seguito di ordinanza di sgombero per un importo complessivo di 100.000,00;

**VISTO** il progetto di massima delle indagini diagnostiche acquisto al prot. 7214 del 05/08/2021, redatto dall'ingegnere incaricato, Ing. Vincenzo Maria CHIORE, così come previsto dall'art. 2 della Convenzione sottoscritta con questa Azienda e repertoriata al nr. 26492 del 29.07.2021, che individua l'elenco delle indagini sulla struttura necessarie per il consolidamento del fabbricato a due piani f.t. in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT);

**VISTO** il piano d'indagini acquisito al prot. 7317 del 09.08.2021, redatto dal geologo incaricato, Dott. Geologo Angelo R. VENEZIA, così come previsto dall'art. 2 della Convenzione sottoscritta con questa Azienda e repertoriata al nr. 26494 del 10.08.2021, che individua l'elenco delle indagini geognostiche necessarie dell'area d'intervento relativamente al consolidamento del fabbricato a due piani f.t. in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT);

**DATO ATTO** che per la stesura della redazione della Relazione Geologica e dei calcoli di verifica strutturale è necessario procedere all'esecuzione delle indagini geognostiche, diagnostiche, prove in sito e di laboratorio necessarie per l'intervento urgente di manutenzione straordinaria per il consolidamento di un fabbricato a due piani f.t. in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT);

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi ammonta ad € 12.552,06 oltre IVA (10%), di cui € 12.252,90 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 299,16 per oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta e che con riferimento alla declaratoria delle categorie di opere di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010, l'intervento di che trattasi, dell'importo di € 12.552,06, è classificato nella categoria prevalente OS20-B classifica I°.

**PRESO ATTO** che l'importo totale dei lavori è pari ad € 12.552,06 oltre IVA (10%) e che pertanto ricorrono le condizioni di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020 al fine di effettuare la scelta del contraente mediante affidamento diretto nel rispetto del principio di rotazione, proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

**VISTO** il Regolamento dell'ATER per l'affidamento dei lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione dell'A.U. n. 64/2018 del 21.06.2018 che ne disciplina l'esecuzione e l'affidamento secondo i principi stabiliti dal Codice dei Contratti pubblici;

**PRESO ATTO** che detti lavori risultano acquistabili sulla piattaforma telematica MEPA, nell'ambito del Bando denominato "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate";

**DATO ATTO** che, ai fini dell'affidamento dei lavori, vista l'urgenza, è stata attivata apposita Trattativa Diretta tramite MEPA n. 1827320, a sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020, rivolgendo una richiesta di offerta all'impresa TECNOPALI SRL Partita IVA n. 01210620777, iscritta nella predetta Categoria di abilitazione del MEPA e al contempo nell'Albo delle imprese di fiducia dell'Ater di Matera;

**CONSIDERATO** che all'operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di cui sopra è stato richiesto di applicare un ribasso pari ad almeno il 25% sull'importo dei lavori posti a base d'asta, valore medio per lavori urgenti praticati in altri affidamenti presso questa Amministrazione;

**RILEVATO** che allo scadere del termine per la ricezione delle offerte, fissato per il giorno 17.06.2021 alle ore 18.00, risulta pervenuta l'offerta, conservata agli atti, dell'impresa TECNOPALI SRL Partita IVA n. 01210620777 che prevede un ribasso del 25% sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

**DATO ATTO** che sono stati verificati i requisiti in capo all'impresa in parola con le modalità previste dal citato Regolamento per l'affidamento dei lavori dell'ATER di Matera;

**DATO ATTO** che le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle Condizioni particolari di Trattativa Diretta, nella Relazione Tecnica, e nelle Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione che formano parte integrante del presente provvedimento;

**PRESO ATTO** che il codice CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza è il seguente: ZAF3305C00

**VISTA** la regolarità del Durc acquisito al prot. 8537 del 29.09.2021 con scadenza al 26.10.2021

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2021, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 31 del 30 marzo 2021 ed approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione del Consiglio Regionale n. 265 del 18.05.2021

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza in conto competenza del Bilancio di previsione 2021 sul capitolo n. 21008/002 "*interventi di risanamento e ristrutturazione della gestione speciale, corrispettivi d'appalto*" che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** il parere favorevole del RUP Arch. Giuseppe Caracciolo;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

**VISTO** il D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e il decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010

## DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **di approvare** il progetto di massima delle indagini diagnostiche acquisto al prot. 7214 del 05/08/2021, redatto dall'ingegnere incaricato, Ing. Vincenzo Maria CHIORE, così come previsto dall'art. 2 della Convenzione sottoscritta con questa Azienda e repertoriata al nr. 26492 del 29.07.2021 e contestualmente di approvare il piano d'indagini acquisito al prot. 7317 del 09.08.2021, redatto dal geologo incaricato, Dott. Geologo Angelo R. VENEZIA, così come previsto dall'art. 2 della Convenzione sottoscritta con questa Azienda e repertoriata al nr. 26494 del 10.08.2021 per un importo totale di **€ 9.488,84 oltre IVA (10%)**, di cui € 9.189,68 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 299.16 per oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta;
2. **di affidare** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020 ed ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207, tramite la trattativa diretta del Mepa, l'esecuzione delle "Indagini geognostiche, diagnostiche, prove in sito e di laboratorio necessarie per un intervento urgente di manutenzione straordinaria per il consolidamento di un fabbricato a due piani f.t. in P.zza Savona n. 7-8 nel Comune di Montalbano Jonico (MT)", all'impresa TECNOPALI SRL Partita IVA n. 01210620777, con sede legale in Matera Viale Italia, 82, per un importo complessivo dei lavori pari ad € 9.189,68 e € 299.16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per una somma complessiva di **€ 9.488,84 oltre iva 10%**;
3. **di impegnare** a favore dell'impresa TECNOPALI SRL Partita IVA n. 01210620777, con sede legale in Matera Viale Italia, 82, la somma complessiva di **€ 9.488,84 oltre iva 10%**; imputandola, sul capitolo n. 21008/002 "interventi di risanamento e ristrutturazione della gestione speciale, corrispettivi d'appalto" del Bilancio di Previsione 2021, che presenta la necessaria disponibilità,
4. **di ordinare** agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza;
5. **di demandare** all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

*Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera*

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO  
**Ing. Pasquale LIONETTI**

La presente determinazione n.0095/2021 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 01/10/2021 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, 01/10/2021

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali  
**(dott. Massimo Cristallo)**